29

UCHWAŁA NR V/36/11
RADY GMINY DĄBRÓWNO

z dnia 24 marca 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Brzeźno Mazurskie gmina Dąbrówno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz.1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199 ,poz. 1227, Nr 201, poz. 1237), oraz uchwały Nr XXX/2206/06 Rady Gminy Dąbrówno z dnia 3 marca 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Części obrębu Brzeźno Mazurskie gmina Dąbrówno", Rada Gminy Dąbrówno, po zapoznaniu się z prognozą skutków oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych uchwalenia planu i stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówno" uchwalonym uchwałą Nr XXXI/255/09 Rady Gminy Dąbrówno z dnia 26 listopada 2009 r. roku uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania części obrębu Brzeźno Mazurskie gmina Dąbrówno w granicach oznaczonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik graficzny nr 1 do uchwały.

§ 2. 1. Uchwalony plan składa się:

1) ustaleń stanowiących treść niniejszej uchwały

2) z rysunku w skali 1:1000 stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, zatytułowanego: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obrębu Brzeźno Mazurskie gmina Dąbrówno"

3) rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały

4) rozstrzygnięcia sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy. stanowiącego załącznik Nr 3 dni niniejszej uchwały

2. Do niniejszego planu dołącza się następujące niepublikowane załączniki:

1) prognozę oddziaływania na środowisko, stanowiącą załącznik Nr 4

2) Prognozę skutków finansowych uchwalenia planu stanowiącą załącznik Nr 5

§ 3. Uchwalony plan wykonany jest w dwóch egzemplarzach. Jeden egzemplarz planu przechowywany jest w Urzędzie Gminy w Dąbrównie, drugi egzemplarz przekazuje się do Starostwa Powiatowego w Ostródzie.

Rozdział 1.
Przepisy ogólne – dotyczące całego terenu

§ 4. Przedmiotem ustaleń planu są:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

2) linie rozgraniczające drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi

3) zasady zagospodarowania terenu podlegającego ochronie, w tym zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

4) zasady budowy systemów infrastruktury technicznej

5) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym: linie zabudowy i gabaryty budynków, wskaźniki intensywności zabudowy wyrażone również poprzez minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej działki budowlanej

6) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane

7) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy

§ 5. Ustala się następującą interpretację użytych symboli i oznaczeń:

1) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - oznacza linię obowiązującą, która nie może ulec przesunięciu w wyniku realizacji planu

2) nieprzekraczalna linia zabudowy - oznacza linię traktowaną jako nieprzekraczalną tzn., że żaden element kubaturowy budynku nie może przekroczyć tej linii, z możliwością wycofania budynku w głąb działki

3) powierzchnia biologicznie czynna – oznacza powierzchnię działki trwale pokrytą roślinnością oraz wodami powierzchniowymi, niezabudowana, niestanowiącą nawierzchni dojazdu parkingów trwale i szczelnie utwardzonych

§ 6. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązujące:

1) granice obszaru opracowania planu

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania

3) oznaczenia przeznaczenia terenów

4) nieprzekraczalne linie zabudowy

§ 7. Ustala się następujące zasady zagospodarowania na całym obszarze objętym planem:

1. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego :

1) jako nadrzędne w projektowaniu należy przyjąć nawiązanie pod względem rozwiązań architektonicznych do cech zabudowy regionalnej

2) obowiązuje zakaz wznoszenia budynków poza terenami wskazanymi w planie

3) w granicach opracowania nie wyznacza się terenów wymagających scalenia i podziału oraz terenów wymagających rehabilitacji istniejącej zabudowy

4) architektura obiektów na terenach mieszkaniowej zabudowy jednorodzinnej oraz pozostałych terenach powinna harmonizować z otaczającym krajobrazem

5) ustala się zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu z wyjątkiem trasowania komunikacji i konieczności niwelacyjnych przy sytuowaniu obiektów

6) maksymalną rzędną poziomu posadowienia parteru dla projektowanej zabudowy ustala się na wysokości +60 cm w stosunku do najwyższej rzędnej terenu w narożu sytuowanego budynku.

2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1) dla terenu objętego opracowaniem ustala się dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych poza miastem zgodnie z przepisami odrębnymi

2) teren planowanej inwestycji położony jest na obszarze objętym formami ochrony, o których mowa w Rozporządzeniu Nr 143 Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 12 listopada 2008 r w sprawie Dąbrówieńskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 178 poz. 2625 z 20 listopada 2008 r.) Na obszarze planu obowiązują zakazy i nakazy zawarte w tym rozporządzeniu

3) Tereny zabudowy należy wzbogacać zielenią wysoką o gatunkach rodzimych

4) W granicach obszaru opracowania planu zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zakaz nie obejmuje obiektów i urządzeń celu publicznego w tym w zakresie łączności.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury

Nie ustala się

4. Zasady obsługi infrastruktury technicznej

1) zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z wodociągu gminnego przebiegającego po północnej stronie drogi wojewódzkiej. Rozprowadzenie sieci wodociągowej – w liniach rozgraniczających ciągów ulic.. Do celów przeciw pożarowych przewiduje się zainstalowanie hydrantów Ø 80 mm. w odległościach zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi. Nie dopuszcza się indywidualnych rozwiązań zaopatrzenia w wodę.

2) odprowadzenie ścieków sanitarnych kolektorem grawitacyjnym lub tłocznym - w liniach rozgraniczających ciągów ulic lub ciągu pieszo jezdnego do projektowanej przepompowni ścieków sanitarnych usytuowanej na terenie UGI-1 w części południowo-wschodniej, a następnie włączenie do gminnego kolektora tłocznego przebiegającego po północnej stronie drogi wojewódzkiej, z odprowadzeniem do oczyszczalni ścieków w Dąbrównie.

3) wody opadowe z ulic i ciągów pieszych - na terenie opracowania przewiduje się odprowadzenie do kanalizacji deszczowej a następnie poprzez separator piaskowy, odprowadzenie do jeziora Dąbrowa Wielka. Wody opadowe z terenów zabudowy odprowadzone będą w granicach własnych działki

4) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejących stacji transformatorowych Os – 1199 „Kalbornia OW K Piast" 250 kVA i Os – 0746 „Kalbornia 40 k VA" siecią kablową prowadzoną w ciągu projektowanych dróg wewnętrznych zgodnie z warunkami dysponenta sieci. Przyłączenie podmiotów do wspólnej sieci w obszarze planu będzie następować na ogólnych zasadach przyłączenia odbiorców obowiązujących w Koncernie Energetycznym „Energia S.A." Oddział w Olsztynie. W przypadku wystąpienia kolizji istniejących urządzeń elektroenergetycznych należy je przebudować w zakresie kolidującym z projektowanym zagospodarowaniem terenu. Koszty przebudowy ponosi wnioskodawca. Szafki rozdzielczo – pomiarowe będą wyposażone w główne zabezpieczenie oraz zabezpieczenie przedlicznikowe i pomiar energii dla odbiorcy. Obudowa szafek z tworzywa sztucznego ustawiona na fundamentach ścianką frontową w linii ogrodzenia posesji. Z szafek rozdzielczo – pomiarowych zakłada się zasilanie przyłączem kablowym zalicznikowym poszczególnych obiektów.

5) w koniecznych przypadkach lokalizacja nowych stacji transformatorowych jest możliwa na terenach oznaczonych MN; UGS i UGI w miejscach z dogodnym dojazdem wskazanych w projektach budowlanych zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez dysponenta sieci elektroenergetycznej.

6) kable telekomunikacyjne będą układane w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez Telekomunikację Polską. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy. Całość kosztów związanych z przebudową i zabezpieczeniem istniejących uzgodnień telekomunikacyjnych ponosi inwestor.

7) zaopatrzenie w ciepło - z indywidualnych źródeł ciepła z wyłączeniem paliw wysokoemisyjnych takich jak węgiel i koks

8) gromadzenie odpadów stałych – w typowych pojemnikach w granicach własnych działki z wywiezieniem na wysypisko przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo.

5. Rozwiązania komunikacyjne:

1) powiązanie terenów zabudowanych projektowanych dróg KDW 12 z drogą wojewódzką Nr 542 odbywa się w istniejących skrzyżowaniach. Odległość pomiędzy skrzyżowaniami wynosi 570m. Nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi wojewódzkiej wynosi 20 m od krawędzi jezdni.

2) w rozwiązaniach komunikacyjnych jako obowiązkowe należy przyjąć powiązania terenów w układzie przestrzennym.

3) zabezpieczenie potrzeb parkingowych w granicach własnych działek.

4) nawierzchnie dróg wewnętrznych, ciągu pieszo jezdnego oraz ciągów pieszych należy utrzymać jako przepuszczalną - zabrania się utwardzania dróg żużlem i gruzem budowlanym

Rozdział 2.
Przepisy szczegółowe dotyczące terenów o różnej funkcji lub sposobie zagospodarowania

§ 8. Dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi ustala się następujące warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu dla obszarów oznaczonych na rysunku planu symbolami :

1. **1 MN; 2 MN; 3 MN; 4 MN; 5 MN; 6 MN; 7 MN; 8 MN i 9MN** są to tereny zabudowy mieszkaniowej o przeznaczeniu podstawowym z dopuszczalną funkcją pensjonatową

1) podział na działki budowlane należy zrealizować według jednolitej koncepcji zagospodarowania całego terenu z uwzględnieniem obsługi komunikacyjnej poprzez drogi wewnętrzne, ciąg pieszo jezdny i ciągi piesze

2) na działce może być zlokalizowany budynek gospodarczy i budynek garażowy – jako budynki parterowe z poddaszem nieużytkowym lub użytkowym w architekturze i pokryciu dachu harmonizujące z budynkiem mieszkalnym. Wysokość do kalenicy głównej nie większa niż 7,0 m

3) zasady i warunki podziału na działki budowlane: minimalna szerokość czoła działki – 30 m, powierzchnia działki nie mniejsza niż 1500 m.2. Postulowane zasady wewnętrznego podziału oznaczone linią przerywaną na rysunku planu wyznaczają granice działek, z tolerancją ich wytyczenia + - 5 m.

4) nieprzekraczalna linia zabudowy od ulic, ciągu pieszo-jezdnego i ciągów pieszych – zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu

5) nieprzekraczalna linia zabudowy od brzegu jeziora Dąbrowa Wielka w odległości 100 m – zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu

6) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych jednorodzinnych – dwie kondygnacje nadziemne: parter i poddasze użytkowe .Wysokość budynku do kalenicy głównej - nie więcej niż 9,0 m

7) dachy dwu lub wielospadowe spadowe, o nachyleniu połaci zawartym w przedziale $30^{o} \div 45^{o}$ kryte dachówką ceramiczną lub materiałem podobnym w kolorach ciemnej czerwieni lub brązu

8) maksymalna szerokość elewacji frontowej mieszkalnego budynku jednorodzinnego – nie większa niż 18 m

9) maksymalny wskaźnik zabudowy dla nowo wydzielonych działek jako stosunek wielkości powierzchni zabudowanej do powierzchni działki - nie większy niż 0,2

10) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 70 % powierzchni działki jako biologicznie czynnej

11) ogrodzenia od strony ulic nie wyższe niż 1,4 m wykonane z materiałów naturalnych jak drewno z użyciem kamienia i cegły; zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych oraz wykonanych z żelbetowych elementów prefabrykowanych.

W celu umożliwienia migracji drobnych zwierząt (szczególnie płazów i gadów) należy wykonać w podmurówce ogrodzeń otwory o średnicy min. 15 cm przy powierzchni terenu, rozmieszczone w odstępach nie większych niż 5 m, z prześwitem o szerokości min 10 cm pomiędzy podmurówką, a ażurowymi elementami ogrodzenia, gdy wysokość podmurówki przekracza 10 cm.

12) architektura obiektów w zabudowie mieszkaniowej i usługowej, oraz budynków pomocniczych powinna harmonizować z otaczającym krajobrazem

2. **UGS** - teren usług gospodarczych i sportowych. Mogą to być obiekty usługowe, o uciążliwości nieprzekraczającej granice własnych działek z wyjątkiem przedsięwzięć celu publicznego. Przy zakładzie usługowym możliwe jest usytuowanie budynku administracyjnego z częścią mieszkalną. Usługi sportowe w powiązaniu z terenami zielonymi mogą obejmować usytuowanie hali sportowej do gier sportowych oraz urządzenia sportowe na zewnątrz jak korty tenisowe, boiska do siatkówki, koszykówki, małe pola golfowe i.t.p.

3. **UGI–1 i UGI-2** - tereny składów materiałów oraz tereny usytuowania urządzeń infrastruktury technicznej jak elektroenergetyczna stacja transformatorowa, przepompownia ścieków sanitarnych, oraz pozostałe urządzenia z zakresu infrastruktury technicznej

4. **ZN** – tereny zieleni naturalnej, urządzonej i izolacyjnej – obowiązuje zakaz wznoszenie obiektów budowlanych i urządzeń z wyjątkiem przedsięwzięć celu publicznego.

5. **KDW 12 ; KDW 10 i KDW 6** – tereny wewnętrznych dróg dojazdowych o szerokości odpowiednio: 12 m; 10 m i 6 m w liniach rozgraniczających drogę, wraz z sieciami infrastruktury technicznej w zakresie uzbrojenia technicznego wody, kanalizacji sanitarnej, telekomunikacji i elektroenergetyki

6. **KPJ 6** – teren ciągu pieszo jezdnego o szerokości 6 m w liniach rozgraniczających wraz ze ścieżką rowerową

7. **KP 4** – tereny ciągów pieszych o szerokości 4 m w liniach rozgraniczających

Rozdział 3.
Przepisy końcowe

§ 9. Na terenie objętym planem nie przewiduje się inwestycji celu publicznego oraz inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy. Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji Inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej stanowi załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 10. Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt. 12 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się poniższe wielkości stawek procentowych dla naliczania jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanych z uchwaleniem niniejszego planu dla terenów oznaczonych:

LP.	Symbol terenu oznaczonego w § 8niniejszej uchwały	Wysokość procentowa stawki
1	**1MN; 2MN; 3MN; 4MN; 5MN; 6MN 7MN 8MN i 9MN**	**15%**
2	**UGS**	**15%**
3	**UGI-1 i UG-2**	**15%**
4	**ZN**	Nie ma zastosowania
5	**KDW**	**10%**
6	**KPJ 6**	**10%**
7	**KP 4**	**10%**

§ 11. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obrębu Brzeźno Mazurskie przechowywany będzie w Urzędzie Gminy w Dąbrównie. Zainteresowani mają prawo do wglądu planu oraz zasięgania informacji.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Dąbrównie

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Zalewski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr V/36/11

Rady Gminy Dąbrówno

z dnia 24 marca 2011 r.

Zalacznik1.pdf

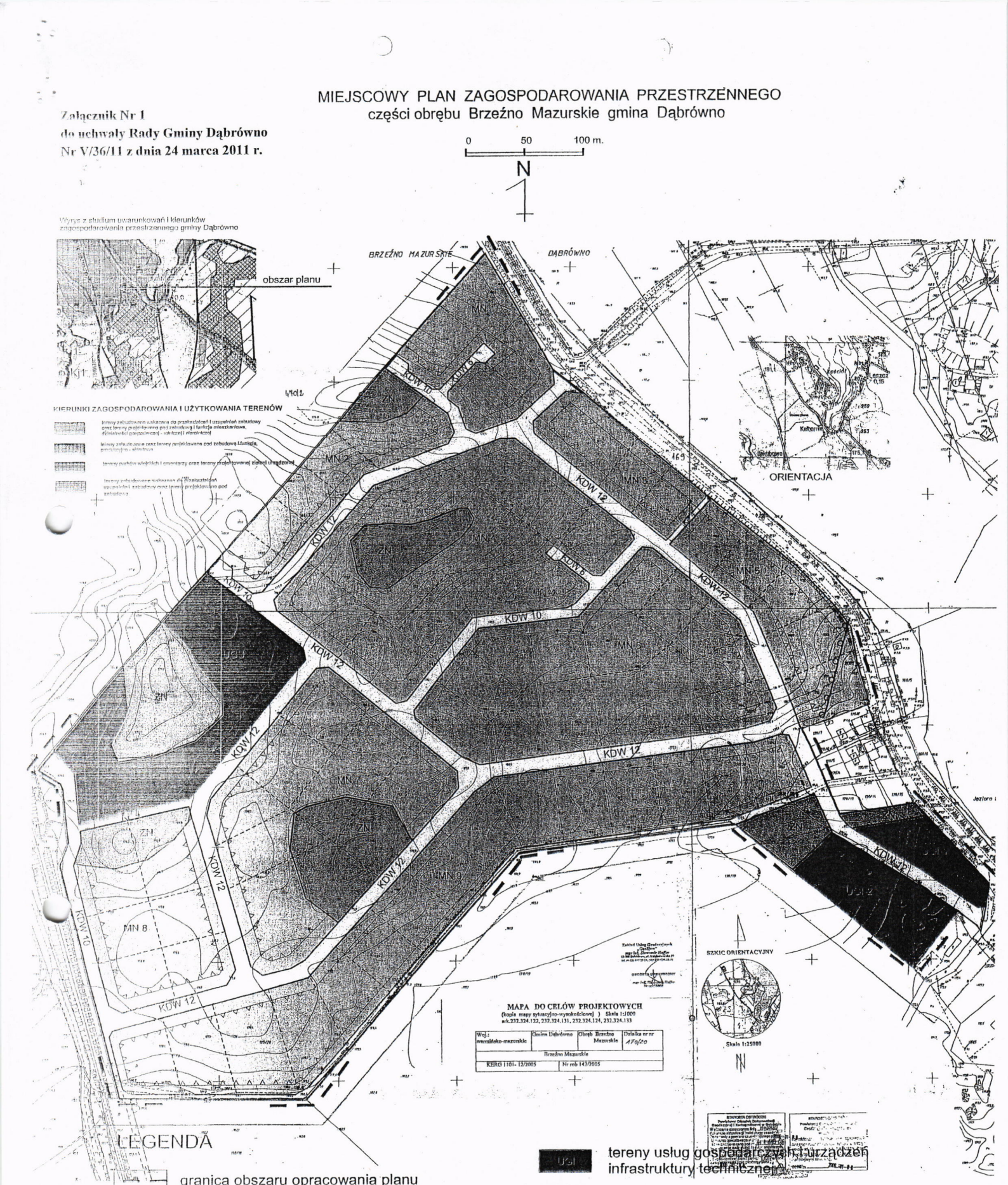
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego części obrębu Brzeźno Mazurskie gmina Dąbrówno

Załącznik Nr 1
do uchwały Rady Gminy Dąbrówno
Nr V/36/11 z dnia 24 marca 2011 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
części obrębu Brzeźno Mazurskie gmina Dąbrówno

0 50 100 m.

N



LEGENDA

- granica obszaru opracowania planu
- obowiązujące linie rozgraniczające o różnym przeznaczeniu lub sposobie użytkowania
- zasady wewnętrznego podziału
- linia nieprzekraczalnej zabudowy
- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny usług gospodarczych i sportowych
- UGI — tereny usług gospodarczych i urządzeń infrastruktury technicznej
- ZN — tereny zieleni urządzonej, naturalnej i izolacyjnej
- KDW — tereny dróg wewnętrznych
- KP 4 — tereny ciągów pieszych
- KPJ 6 — tereny ciągów pieszo-jezdnych i ścieżki rowerowej
- linia nieprzekraczalnej zabudowy od brzegu jeziora (strefa 100 m)

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
Marek Zalewski

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO części obrębu Brzeźno Mazurskie gmina Dąbrówno
ZESPÓŁ PROJEKTOWY | DATA | PODPIS | Skala: 1:1000

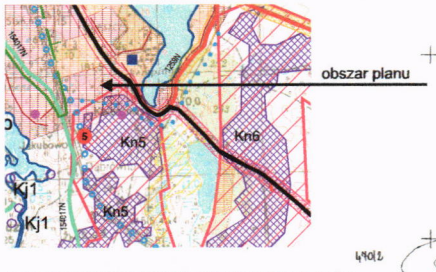
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
części obrębu Brzeźno Mazurskie gmina Dąbrówno

Załącznik nr 1
do uchwały nr V/36/11
Rady Gminy Dąbrówno,
z dnia 24 marca 2011 r.

0 50 100 m.

N

Wyrys z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówno



KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

- tereny zabudowane wskazane do przekształceń i uzupełnień zabudowy oraz tereny projektowane pod zabudowę i funkcje mieszkaniowe, działalności gospodarczej - rolniczej i nierolniczej
- tereny zabudowane oraz tereny projektowane pod zabudowę i funkcje, produkcyjno - składowe
- tereny parków wiejskich i cmentarzy oraz tereny projektowanej zieleni urządzonej
- tereny zabudowane wskazane do przekształceń uzupełnień zabudowy oraz tereny projektowane pod zabudowę



ORIENTACJA

BRZEŹNO MAZURSKIE DĄBRÓWNO

MN 1 MN 2 MN 3 MN 4 MN 5 MN 6 MN 7 MN 8 MN 9

ZN UGS KP 4 UGI-1 UGI-2

KDW 6 KDW 10 KDW 12

Jezioro Da

SZKIC ORIENTACYJNY

Skala 1:25000

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
(kopia mapy sytuacyjno-wysokościowej) Skala 1:1000
ark.232-324-122, 232-324-131, 232-324-124, 232-324-133

Woj.: warmińsko-mazurskie	Gmina Dąbrówno	Obręb Brzeźno Mazurskie	Działka nr nr 479/20
Brzeźno Mazurskie			
KERG 1101- 12/2005	Nr rob 142/2005		

LEGENDA

- granica obszaru opracowania planu
- obowiązujące linie rozgraniczające o różnym przeznaczeniu lub sposobie użytkowania
- zasady wewnętrznego podziału
- linia nieprzekraczalnej zabudowy
- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- UGS — tereny usług gospodarczych i sportowych
- UGI — tereny usług gospodarczych i urządzeń infrastruktury technicznej
- ZN — tereny zieleni urządzonej, naturalnej i izolacyjnej
- KDW — tereny dróg wewnętrznych
- KP 4 — tereny ciągów pieszych
- KPJ 6 — tereny ciągów pieszo-jezdnych i ścieżki rowerowej
- linia nieprzekraczalnej zabudowy od brzegu jeziora (strefa 100 m)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO części obrębu Brzeźno Mazurskie gmina Dąbrówno			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	DATA	PODPIS	Skala: 1:1000
Mgr inż. Kazimierz Burzyński Upr. urb. nr 412/80 POIU O. – 134/2003			
Inż. Artur Lewartowski			

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr V/36/11

Rady Gminy Dąbrówno

z dnia 24 marca 2011 r.

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Brzeźno Mazurskie gmina Dąbrówno
Zgodnie z art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80 poz. 717) rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Brzeźno Mazurskie gmina Dąbrówno"

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko I imię, nazwa jednostki	Treść uwagi	Oznacz. nieru-chomo-ści	Ustalenia projektu planu	Rozstrzygnięcie wójta		Rozstrzyg-nięcie rady gminy		Uwagi
						+	-	+	-	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Do projektu planu nie wniesiono żadnych uwag.										

Załączniki: brak

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Zalewski

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr V/36/11

Rady Gminy Dąbrówno

z dnia 24 marca 2011 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE SPOSOBU REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY

Dotyczy:
„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Brzeźno Mazurskie gmina Dąbrówno".

Zgodnie z art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80 poz. 717) rozstrzyga się o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy ujętych w „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu Brzeźno Mazurskie gmina Dąbrówno"

Rodzaj inwestycji	*Sposób realizacji*	*Terminy realizacji*
Zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej nie przewiduje się.		

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Zalewski