/ KOPIA /

ZARZĄD GMINY CZUDEC

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW LASÓW I GRUNTÓW PRZEZNACZONYCH DO ZALESIENIA W GMINIE CZUDEC - CZ. I

Plan uchwalony uchwałą Nr XXXIII/226/2001 Rady Gminy w Czudcu z dnia 24 sierpnia 2001 r. ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 80 z dnia 29 października 2001 r.poz. 1402.

RADA GMINY
w Czudcu

UCHWAŁA NR XXXIII/226/2001

RADY GMINY W CZUDCU

z dnia 24 sierpnia 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia w gminie Czudec – cz. I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późniejszymi zmianami) **Rada Gminy w Czudcu**

postanawia, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia w gminie Czudec – cz.I, zwany dalej planem.
2. Plan, o którym mowa w ust. 1 stanowi zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Czudec, uchwalonego uchwałą Nr XI/47/91 Rady Gminy Czudec z dnia 5 czerwca 19991 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Rzeszowskiego z dnia 25 listopada 1991 r. Nr 10 poz. 125, z późniejszymi zmianami.
3. Ustalenia planu stanowi treść niniejszej uchwały. Integralną częścią planu jest załącznik graficzny do niniejszej uchwały w skali 1: 5000 – arkusze 1-21, obowiązujący w zakresie oznaczeń:
   1) granic obowiązywania planu stanowiących jednocześnie granice kompleksów leśnych,
   2) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu,
   3) symboli przeznaczenia terenu,
   4) symboli i numerów kompleksów leśnych,

§ 2

Przedmiotem ustaleń planu są tereny istniejących lasów i tereny przeznaczone do zalesienia o łącznej powierzchni około 3 375,60 ha rozmieszczone na obszarze całej gminy Czudec z wyłączeniem obszaru rezerwowanego pod przebieg drogi ekspresowej S-74 wg wariantu „7w", określone granicami planu stanowiącymi równocześnie granice kompleksów leśnych oznaczonych w załączniku graficznym symbolami:

1) BA -1 - BA- 4 - na terenie wsi Babica
2) CZ -1 - CZ -8 - na terenie wsi Czudec
3) PCZ -1 - PCZ-8 - na terenie wsi Przedmieście Czudeckie
4) NW- 1 - W -15 - na terenie wsi Nowa Wieś
5) PS -1 - PS- 42 - na terenie wsi Pstrągowa
6) WY -1 - WY- 10 - na terenie wsi Wyżne
7) ZA - 1 - ZA -7 - na terenie wsi Zaborów

§ 3

1. W lasach stanowiących własność Skarbu Państwa obowiązują:
   1) zasady prowadzenia gospodarki leśnej określone w planie urządzania lasu Nadleśnictwa Strzyżów,
   2) zasady prowadzenia gospodarki leśnej wynikające z zarządzenia Nr 179 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 1 sierpnia 1995 r. w sprawie uznania za ochronne, lasów stanowiących własność Skarbu Państwa będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego - Lasy Państwowe Nadleśnictwa Strzyżów (niepublikowanę).
2. W kompleksach leśnych położonych w Sędziszowsko - Strzyżowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu obowiązują zasady zagospodarowania określone w rozporządzeniu Nr 35 Wojewody Rzeszowskiego z dnia 14 lipca 1992 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Rzeszowskiego Nr 7 poz. 74).
3. W kompleksie leśnym oznaczonym na załączniku graficznym symbolem PS -16 obowiązują zasady zagospodarowania określone w Zarządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 25.07.1997 r. w sprawie ustanowienia rezerwatu przyrody „Wielki Las" (M. P. Nr 56 z 1997 r.)
4. W kompleksach leśnych oznaczonych w załączniku graficznym symbolami:

PCZ-1, WY-8, PS-19, PS-3 obowiązują zasady zagospodarowania wynikające z przepisów ustawy o ochronie dóbr kultury, w związku z występowaniem stanowisk archeologicznych na ich obszarze lub w sąsiedztwie kompleksów.

§ 4

1. W granicach planu ustala się przeznaczenie terenów:
   1) tereny lasów istniejących o łącznej powierzchni około 2046,00 ha, oznaczone w załączniku graficznym symbolem **L** przeznacza się do dalszego użytkowania leśnego,
   2) tereny przeznaczone do zalesienia oznaczone w załączniku graficznym symbolem **Lz** o łącznej powierzchni około 1329,60 ha , w tym w kompleksach leśnych oznaczonych symbolami:

1)	BA -1 – BA- 4	we wsi Babica	-	około 64,9 ha
2)	CZ 1 - CZ - 8	we wsi Czudec	-	około 40,8 ha
3)	PCZ-1 - PCZ -8	we wsi Przedmieście Czudeckie	-	około 158,3 ha
4)	NW -1 - NW - 15	we wsi Nowa Wieś	-	około 222,7 ha
5)	PS -1 - PS - 42	we wsi Pstrągowa	-	około 622,4 ha
6)	WY-1 - WY - 10	we wsi Wyżne	-	około 124,1 ha
7)	ZA -1 - ZA -7	we wsi Zaborów	-	około 96,4 ha

§ 5

Ustala się zasady zagospodarowania terenów objętych planem:

1. Na terenach objętych planem obowiązują zasady zagospodarowania wynikające z przepisów ustawy o lasach i ustawy o przeznaczeniu gruntów rolnych do zalesienia.
2. Zalesienie terenów położonych pod istniejącymi i projektowanymi liniami elektroenergetycznymi i w ich sąsiedztwie oraz wzdłuż istniejących i projektowanych gazociągów - na warunkach określonych przez dysponentów sieci, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami szczególnymi.
3. Przy zalesianiu terenów przylegających do istniejących i projektowanych dróg publicznych obowiązuje:
   1) zachowanie wolnych od zalesienia pasów drogowych w ich liniach rozgraniczających, o szerokościach określonych przepisami szczególnymi

stosownie do kategorii dróg,

2) dopuszcza się zwiększenie szerokości pasów wolnych od zalesienia określonych w pk-cie 1 w dostosowaniu do warunków bezpieczeństwa ruchu na drogach,

3) wolne od zalesienia pasy terenów dróg wewnętrznych i dojazdów winny zapewnić bezpieczeństwo ruchu.

4. Przy zalesianiu terenów położonych w sąsiedztwie istniejących obiektów wymagających szczególnej ostrożności ze względów przeciwpożarowych, (obiekty zbudowane z materiałów łatwo rozprzestrzeniających ogień , bazy i stacje paliw, obiekty produkcyjne itp.) obowiązuje zachowanie odległości linii nasadzeń lasu od tych obiektów zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie.

§ 6

Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami planu dopuszcza się dotychczasowy sposób zagospodarowania i użytkowania terenu.

§ 7

Ustala się ..0.... % stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat za wzrost wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 8

Uchyla się ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Czudec, o którym mowa w § 1 ust.2, w granicach terenów objętych niniejszą uchwałą.

§ 9

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy Czudec .

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marek Kurzyńska