Uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Bystrzyca Kłodzka w rejonie ulic: M. Konopnickiej i 1 Maja.

Dolno.2017.2138 z dnia 2017.04.26
Status: Akt obowiązujący
Wersja od: 26 kwietnia 2017r.

Wejście w życie:
11 maja 2017 r.

UCHWAŁA Nr XXXIX/317/17
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

z dnia 31 marca 2017 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Bystrzyca Kłodzka w rejonie ulic: M. Konopnickiej i 1 Maja

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą VI/76/15 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Bystrzyca Kłodzka obejmującego dzielnicę staromiejską miasta Bystrzyca Kłodzka i tereny położone między: zabudową mieszkaniową przy ul. Lotników, ul. Odrowąża, ul. 1 Maja, ul. Kłodzka, terenami kolejowymi, rzeką Nysa Kłodzką, granicami własności Mondi Packaging BZWP, zabudową mieszkaniową przy ul. C.K. Norwida, rzeką Bystrzyca Kłodzka, ul. Krakowską, ul. Kasztanową, granicami własności Fabryki Mebli, pl. T. Kościuszki, ul. Wojska Polskiego, ul. J. Słowackiego, zabudową mieszkaniową przy ulicach: H. Sienkiewicza, A. Mickiewicza, K. Świerczewskiego po stwierdzeniu, że niniejsza zmiana planu miejscowego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka uchwalonego uchwałą nr XLI/412/13 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 lutego 2013 r. - **Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej postanawia, co następuje.**

Rozdział 1.
Ustalenia ogólne

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Bystrzyca Kłodzka w rejonie ulic: M. Konopnickiej i 1 Maja.

2. Ustalenia zmiany miejscowego planu określonego w ustępie 1 niniejszego paragrafu stanowią:

1) niniejsza uchwała;

2) rysunek zmiany miejscowego planu w skali 1:500 stanowiący załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są rozstrzygnięcia:

1) o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu - załącznik nr 2;

2) o sposobie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 3.

4. Stosownie do przedmiotu i problematyki zmiany miejscowego planu nie wyznacza się i nie określa w jego granicach:

1) terenów górniczych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;

2) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu;

3) dóbr kultury współczesnej.

§ 2.

1. Obowiązujące ustalenia zmiany miejscowego planu są zawarte:

1) w tekście niniejszej uchwały;

2) na rysunku zmiany miejscowego planu w zakresie dotyczącym:

a) granic obszaru objętego zmianą miejscowego planu;

b) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

c) nieprzekraczalnych linii zabudowy;

d) przeznaczenia terenów, oznaczonych stosownymi symbolami cyfrowymi i literowymi;

e) granicy strefy "B" ochrony konserwatorskiej;

f) pozostałe oznaczenia zawarte na rysunku zmiany miejscowego planu, a nie wymienione w pkt 2 niniejszego paragrafu, nie stanowią obowiązujących ustaleń zmiany miejscowego planu i pełnią funkcję informacyjną.

§ 3.

1. Następujące określenia w planie oznaczają:

1) uchwała - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;

2) zmiana miejscowego planu - należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Bystrzyca Kłodzka w rejonie ulic: M. Konopnickiej i 1 Maja;

3) przepisy odrębne - należy przez to rozumieć odpowiednie przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;

4) rysunek zmiany miejscowego planu - należy przez to rozumieć graficzny zapis zmiany miejscowego planu przedstawiony na mapie w skali 1:500 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały;

5) teren - należy przez to rozumieć teren o określonym w zmianie miejscowego planu przeznaczeniu podstawowym lub dopuszczalnym, zawarty w granicach linii rozgraniczających wyznaczonych na rysunku zmiany miejscowego planu oraz oznaczony stosownym numerem i symbolem literowym, na którym obowiązują te same ustalenia zmiany miejscowego planu;

6) przeznaczenie podstawowe terenu - należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie, pod które przeznacza się ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony odpowiednim symbolem teren na rysunku zmiany miejscowego planu;

7) przeznaczenie dopuszczalne terenu - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które może być wprowadzone na części terenu określonego w pkt 5 jeżeli takie jest zapotrzebowanie rynkowe lub społeczne;

8) urządzenia towarzyszące - należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia, dojazdy i dojścia, parkingi i garaże oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec przeznaczenia podstawowego lub dopuszczalnego wyznaczonego terenu.

§ 4.

1. Przeznaczenie terenów:

1) dla terenów wyznaczonych w zmianie miejscowego planu ściśle określonymi liniami rozgraniczającymi ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach przeznaczenie dopuszczalne w następującym zróżnicowaniu:

a) UO - teren zabudowy usług oświaty

b) US - teren zabudowy usług sportu

c) ZP - teren zieleni urządzonej parkowej

2. Przedmiotowe tereny mogą być w całości przeznaczone na cele zgodne z przeznaczeniem podstawowym lub także na cele zgodne z przeznaczeniem dopuszczalnym na zasadach ustalonych w dalszej części uchwały;

3. Ustalenia szczegółowe w zakresie poszczególnych terenów z uwzględnieniem powyższych symboli literowych oraz podziału numerycznego zawarte są w § 5 niniejszej uchwały. Przyjęte oznaczenia są spójne z rysunkiem zmiany miejscowego planu. Dla przestrzeni publicznej w zakresie komunikacji ustalenia szczegółowe zawarte są w § 7 niniejszej uchwały;

4. Istniejąca oraz projektowana zabudowa realizowana w obrębie poszczególnych terenów wydzielonych w zmianie miejscowego planu nie może w żadnym przypadku oddziaływać znacząco na środowisko;

5. Nie dopuszcza się realizacji zabudowy w obrębie terenów o innym przeznaczeniu niż podstawowe lub dopuszczalne;

6. Tereny przewidziane do nowego przeznaczenia, do czasu jego realizacji mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, pod warunkiem ich udostępnienia dla wykonania dojazdów i uzbrojenia, w zakresie wynikającym z ustaleń zmiany miejscowego planu;

7. Ogólne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

1) na całym obszarze objętym zmianą miejscowego planu dopuszcza się scalanie i podział nieruchomości pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych z zastrzeżeniem zapisów zawartych w Rozdziale II - Ustalenia dla poszczególnych terenów,

2) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości zostały określone w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów,

3) dopuszcza się wydzielenie nowych działek dla urządzeń infrastruktury technicznej o powierzchni niezbędnej do lokalizacji tych urządzeń pod warunkiem zapewniania dojazdu do tych działek,

Rozdział 2.
Ustalenia dla poszczególnych terenów

§ 5.

1. Dla obszaru objętego zmianą miejscowego planu ustala się następujące przeznaczenie podstawowe i dopuszczalne dla poszczególnych terenów:

1) 1UO - teren zabudowy usług oświaty;

2) 2US - teren zabudowy usług sportu;

3) 3ZP - teren zieleni urządzonej parkowej.

§ 6.

1. Zasady zagospodarowania i kształtowania zabudowy

1) teren 1UO

a) przeznaczenie podstawowe - teren zabudowy usług oświaty (istniejące budynki szkolne)

b) przeznaczenie dopuszczalne - zieleń urządzona ogólnodostępna z elementami małej architektury, urządzenia sportowo- rekreacyjne, komunikacja wewnętrzna oraz urządzenia towarzyszące i infrastruktura techniczna;

c) do zachowania istniejąca zabudowa

d) w budynkach dopuszcza się remonty bieżące, konserwację i przebudowę wewnątrz budynków

e) nie dopuszcza się lokalizowania nowej zabudowy

f) do zachowania istniejąca na terenie zieleń urządzona oraz starodrzew

g) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości - nie określa się

2) teren 2US

a) przeznaczenie podstawowe - teren zabudowy usług sportu

b) przeznaczenie dopuszczalne -urządzenia towarzyszące i infrastruktura techniczna,

c) bryła obiektu winna w sposób harmonijny wpisywać się w otaczającą zabudowę historyczną, nie może stanowić dominanty architektonicznej, jej forma architektoniczna winna nawiązywać do lokalnej tradycji architektonicznej przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej. Obiekt winien prezentować wysokie walory estetyczne, elementy zagospodarowania terenu należy projektować w sposób koherentny z zabytkowym charakterem obszaru objętego inwestycją,

d) ustala się maksymalną wysokość zabudowy - 1 kondygnacja, lecz nie więcej niż 10 m,

e) dachy strome dwu lub wielospadowe o nachyleniu połaci pod takim samym kątem 35° - 45°.Główne połacie dachu w jednym budynku muszą mieć jednakowy spadek.

Pokrycie dachu dachówką ceramiczną, materiałem imitującym dachówkę lub innym materiałem charakterystycznym dla lokalnej architektury,

f) maksymalny wskaźnik zabudowy działki budowlanej do 90%,

g) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznej czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 10 %,

h) wskaźnik intensywności zabudowy: 0,5-0,9,

i) nieprzekraczalne linie zabudowy określono na rysunku zmiany miejscowego planu - 1,0÷9,0 m od linii rozgraniczających teren 2US,

j) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości - nie określa się

k) dojazd i dojście do budynku poprzez komunikację wewnętrzną na terenie oznaczonym symbolem 1UO włączoną do ulicy Stefanii Sempołowskiej,

3) teren 3ZP

a) przeznaczenie podstawowe - teren zieleni urządzonej parkowej,

b) przeznaczenie dopuszczalne - mała architektura oraz obiekty o funkcji rekreacyjnej towarzyszącej zieleni parkowo - ogrodowej wyłącznie w formach nawiązujących do architektury parkowo - ogrodowej,

c) do bezwzględnego zachowania istniejący starodrzew,

d) prowadzenie stałych prac konserwacyjno - pielęgnacyjnych,

e) zakaz jakiejkolwiek zabudowy kubaturowej,

f) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości - nie określa się.

§ 7.

1. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu:

1) obszar położony w granicach zmiany miejscowego planu obsługiwany będzie układem istniejącej komunikacji kołowej tj. ulicami Marii Konopnickiej, Stefanii Sempołowskiej i 1-go Maja;

2) ustala się obowiązek zapewnienia w granicach poszczególnych terenów odpowiedniej liczby miejsc do parkowania:

- dla terenów oznaczonych symbolem UO i US - minimum 1 miejsce parkingowe na 3 zatrudnionych, w tym minimum 2 miejsca do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;

3) do wymaganej liczby miejsc parkingowych zalicza się również miejsca w garażach lub wiatach garażowych;

4) miejsca do parkowania należy przewidzieć jako terenowe utwardzone w całości lub części.

§ 8.

1. Zasady i ustalenia w zakresie uzbrojenia terenu i systemów infrastruktury technicznej:

1) jako elementy infrastruktury technicznej terenu ustala się obiekty, urządzenia techniczne, sieci nadziemne i podziemne wraz z urządzeniami towarzyszącymi, które służą lub będą służyć zaopatrzeniu terenów zabudowy i gospodarowania w energię elektryczną, wodę przeznaczoną do spożycia i dla celów przeciwpożarowych, przyłącza teletechniczne oraz odprowadzeniu ścieków bytowych, opadowych i komunalnych;

2) wszelkie obiekty infrastruktury technicznej, a w szczególności wodne, kanalizacyjne, elektryczne, należy realizować zgodnie z opracowaniami rozwoju gminnej infrastruktury technicznej;

3) zaopatrzenie w wodę przeznaczoną do celów bytowych i gospodarczych:

a) z wodociągowej sieci miejskiej;

4) odprowadzanie ścieków:

a) do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej;

5) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:

a) do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej;

7) zasady gospodarowania odpadami komunalnymi i ich usuwania:

a) odpady komunalne nakazuje się gromadzić zgodnie z obowiązującym w gminie regulaminem utrzymania czystości i porządku;

b) gospodarkę odpadami innymi niż komunalne nakazuje się prowadzić zgodnie z wymogami przepisów odrębnych;

8) ciepło dla celów bytowych i grzewczych nakazuje się uzyskiwać wyłącznie w oparciu o paliwa proekologiczne spalane w urządzeniach w sposób nie powodujący przekroczeń norm emisji zanieczyszczeń dopuszczonych przepisami odrębnymi. Dopuszcza się wyjątkowo stosowanie wysokosprawnych, atestowanych kotłowni na paliwo stałe, których technologia zapewnia zachowanie dopuszczalnych standardów emisyjnych, określonych w przepisach odrębnych. Na własne potrzeby proponuje się wykorzystywanie nieuciążliwych lokalnych źródeł energii odnawialnej o mocy do 100 kW w tym także mikroinstalacji do 40 kW, zgodnie z przepisami odrębnymi;

9) zaopatrzenie w gaz z istniejącej sieci miejskiej;

10) zaopatrzenia w energię elektryczną z istniejących obiektów i urządzeń sieci elektroenergetycznych;

11) w zakresie telekomunikacji dopuszcza się rozbudowę i budowę urządzeń i sieci telekomunikacyjnych w tym szerokopasmowych.

§ 9.

1. Zasady i ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu kulturowego i zabytków

1) obszar objęty zmianą miejscowego planu leży w granicach:

a) jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): Nysa Kłodzka od Różanki do Białej Lądeckiej o kodzie PLRW6000812159, która stanowi czesać scalonej części wód Nysa Kłodzka od Różanki włącznie do Ścinawki (SO0902).

b) strefy "B" ochrony konserwatorskiej

c) strefy "k" ochrony krajobrazu kulturowego

2) realizacja projektowanej zabudowy nie może naruszać zasad ochrony środowiska oraz przestrzegania szczególnych wymogów ochronnych obowiązujących dla tych obszarów chronionych, ani pogorszyć stanu lub uszczuplić jego zasobów i walorów.

3) zakazuje się wprowadzania do miejscowego środowiska przyrodniczego obcych mu gatunków roślin, a także ich form rozwojowych.

4) zaleca się realizować nowe nasadzenia zieleni ozdobnej, rekreacyjnej i użytkowej w oparciu o wybór rodzimych gatunków, powszechnie reprezentowanych w miejscowym środowisku;

5) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku:

a) dla terenów wyznaczonych w zmianie miejscowego planu obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu w środowisku określony w przepisach a mianowicie:

– tereny kategorii "UO" zalicza się do terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,

– tereny kategorii "US" zalicza się do terenów zabudowy rekreacyjnowypoczynkowej,

6) zasady i ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury:

a) w granicach opracowanej zmiany miejscowego planu znajdują się obiekty i zabytki nieruchome podlegające ochronie konserwatorskiej (budynki zostały oznaczone na rysunku zmiany miejscowego planu),

b) obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej wpisane do rejestru zabytków:

– budynek szkoły, dawne Królewskie Katolickie Seminarium Nauczycielskie, wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 05.06.2007 r. pod numerem A/1013/

c) w odniesieniu do tego obiektu wpisanego do rejestru zabytków obowiązują następujące ustalenia:

– ochronie podlega bryła obiektu, detal architektoniczny, układ osiowy elewacji, układ przestrzenny wnętrza obiektu oraz jego wystrój,

– przystąpienie do wszelkich robót związanych z remontem (w tym także malowaniem i zmianą stolarki), rewaloryzacją, modernizacją, zmiana sposobu użytkowania i zmianą przeznaczenia, dokonaniem podziału budynku, prowadzeniem prac w otoczeniu budynku oraz podejmowaniem innych prac mogących naruszyć substancję zabytkową, należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi.

7) teren objęty zmianą miejscowego planu znajduje się w strefie "K" ochrony krajobrazu kulturowego, dla której to strefy obowiązują następujące wymogi:

a) wymóg podporządkowania wszelkich zamierzeń inwestycyjnych ochronie krajobrazu przyrodniczego i kulturowego, tj.:

– utrzymanie widoczności krajobrazu wzdłuż wyznaczonych osi widokowych,

– zakaz wycinki większych zespołów drzew bez uprzedniej analizy skutków tej wycinki na krajobraz,

b) utrzymanie i konserwacja elementów krajobrazu urządzonego - dróg i alei, ukształtowania terenu oraz punktów widokowych,

c) ustala się ochronę założeń zieleni parkowo- ogrodowej, w obrębie, których obowiązuje:

– zachowanie układu kompozycyjnego zieleni i alejek, a w przypadku nieczytelności tego układu odtworzenie go lub wprowadzenie nowej kompozycji nawiązującej do stylu epoki, z jakiej pochodzi to założenie,

d) prowadzenia stałych prac konserwacyjno - pielęgnacyjnych,

e) dopuszcza się lokalizowanie małej architektury oraz obiektów o funkcji rekreacji towarzyszącej zieleni parkowej lub ogrodowej, wyłącznie w formach nawiązujących do architektury parkowo- ogrodowej

8) dla obszaru położonego w strefie "B" ochrony konserwatorskiej obowiązują następujące ustalenia:

a) zachowanie i wyeksponowanie elementów historycznego układu przestrzennego, tj.: rozplanowania ulic i placów, zespół zabudowy, sposobu zagospodarowania działek oraz kompozycji zieleni,

b) nawiązanie planowanego układu przestrzennego do układu ukształtowanego historycznie,

c) obiektom nowym należy nadać gabaryty, kształt bryły oraz formę dachu nawiązującą do budynków zabytkowych oraz stosować materiały elewacyjne nawiązujące do materiałów tradycyjnych, dachy strome o nachyleniu połaci pod kątem 35° - 45°, krytych dachówką ceramiczna,

d) istniejącym obiektom z dachami stromymi poddawanym rozbudowie lub przebudowie należy nadać spójną formę z częścią istniejącą,

e) dopuszcza się lokalizację reklam i szyldów wyłącznie związanych bezpośrednio z danym obiektem, posiadających formę nawiązującą do formy obiektu, na którym będą lokalizowane

9) na całym obszarze zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustala się ochronę potencjalnych zabytków archeologicznych pozyskanych w trakcie robót ziemnych, budowlanych lub jako znaleziska przypadkowe. Wszystkie przedmioty, co, do których istnieje przypuszczenie, iż są zabytkami pozyskanymi w trakcie prac ziemnych lub odkryte, jako przypadkowe znaleziska podlegają ochronie prawnej na podstawie przepisów odrębnych. Postępowanie z przedmiotami lub obiektami o cechach zabytkowych odkrytymi w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub prac ziemnych należy prowadzić z uwzględnieniem obowiązujących przepisów odrębnych.

§ 10.

1. Ustalenia dotyczące wartości nieruchomości:

1) ustala się stawkę procentową w wysokości 30 % od wzrostu wartości nieruchomości zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

Rozdział 3.
Przepisy końcowe

§ 11.

1. Ustalenia końcowe:

1) Realizację niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

2) Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego.

ZAŁĄCZNIKI

ZAŁĄCZNIK Nr 1
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIASTA BYSTRZYCA KŁODZKA W REJONIE UL. M.KONOPNICKIEJ I UL. 1-GO MAJA

grafika

ZAŁĄCZNIK Nr 2
Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Bystrzyca Kłodzka w rejonie ulic: M. Konopnickiej i 1 Maja.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej rozstrzyga, co następuje:

Na podstawie wykazu sporządzonego przez Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej i załączonego do dokumentacji planistycznej w sprawie braku uwag do projektu planu miejscowego wyłożonego do publicznego wglądu z prognozą skutków wpływu ustaleń planu na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

ZAŁĄCZNIK Nr 3
Rozstrzygnięcie w sprawie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Bystrzyca Kłodzka w rejonie ulic: M. Konopnickiej i 1 Maja zadań z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) i art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 184 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 z późn. zm.) Rada Miejska Bystrzycy Kłodzkiej ustala, co następuje:

§ 1. Zadania własne gminy stanowią inwestycje, które służą zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców gminy i do których zalicza się między innymi: infrastrukturę techniczną obejmującą urządzenia i sieci zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków oraz drogi gminne.

§ 2. Stwierdza się, że ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Bystrzyca Kłodzka w rejonie ulic M. Konopnickiej i 1 Maja nie zawierają żadnych ustaleń, które stanowiłby zadania inwestycyjne z zakresu infrastruktury technicznej, zaliczone do zadań własnych gminy.

§ 3. Na podstawie ustaleń § 2 niniejszego rozstrzygnięcia stwierdza się, że nie ma przesłanek ani podstaw do podejmowania rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania i w związku z tym rozstrzygnięcie w tej sprawie uznaje się za bezprzedmiotowe.