DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 10 października 2025 r.

Poz. 5848

Podpisany przez:
Artur Słowik
Data: 10.10.2025 14:15:06

UCHWAŁA NR XXII/135/2025
RADY MIEJSKIEJ W BUKOWNIE

z dnia 30 września 2025 roku

w sprawie uchwalenia Zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno – część A i C

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 64 ust. 2 i art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr LXIX/416/2023 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno – część A i C, po stwierdzeniu, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno zatwierdzonego Uchwałą Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno, Rada Miejska w Bukownie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno – część A i C, zatwierdzonego Uchwałą Nr LII/309/2021 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 14.12.2021 r. z późniejszymi zmianami.

§ 2. Integralną częścią zmiany planu są załączniki:

1) Rysunek zmiany planu w skali 1: 2 000 – załączniki nr 1;
2) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany planu – załącznik nr 2;
3) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – załącznik nr 3;
4) Dane przestrzenne – załącznik nr 4.

§ 3. W uchwale wskazanej w §1 wprowadza się następujące zmiany:

1) Załącznik graficzny w zakresie arkuszy: nr 1, nr 3-6, nr 8-12, nr 14-28, nr 30-44 otrzymuje treść zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;
2) W § 4 pkt 8 otrzymuje brzmienie: „terenach budowlanych – należy przez to rozumieć tereny MN1, MN2a, MN2b, MN3, MN, MN/U, MW, MW/U, ML, U, U/MW, UP, UK, UL, US, UT, UT1, UT2, UTw1, UTk, P1, P2, P, Po, PU, Pf, PEF-RN, E, Ew, G, W, K, TK1, TK2, TK/KD, KS;”;

3) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. b otrzymuje brzmienie: „1-29 MN2a, 32-38 MN2a, 42-83 MN2a – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,”;

4) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. da otrzymuje brzmienie: „1-9 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,”;

5) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. i otrzymuje brzmienie: „1U, 3-25 U – tereny zabudowy usługowej,”;

6) W § 5 ust. 1 pkt 3 po lit. i dodaje się lit. ia w brzmieniu: „26 U – teren usług,”;

7) W § 5 ust. 1 pkt 3 po lit. m dodaje się lit. ma i mb w brzmieniu:

„ma) 1 US – teren usług sportu i rekreacji,

mb) 1 UT – teren usług turystyki,”;;

8) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. n otrzymuje brzmienie: „1-5 UT1, 7-15 UT1 – tereny usług turystyki i rekreacji,”;

9) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. p otrzymuje brzmienie: „1-4 UTw1 – tereny rekreacji nadwodnej,”;

10) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. t otrzymuje brzmienie: „1-12 P1, 15-17 P1, 19 P1 – tereny obiektów produkcyjnych,”;

11) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. ua otrzymuje brzmienie: „1-4 P – tereny produkcji,”;

12) W § 5 ust. 1 pkt 3 po lit. x dodaje się lit. xa w brzmieniu: „1-3 PEF-RN – tereny elektrowni słonecznej lub rolnictwa z zakazem zabudowy,”;

13) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. y otrzymuje brzmienie: „2 PE – teren eksploatacji powierzchniowej,”;

14) W § 5 ust. 1 pkt 3 po lit. y dodaje się lit. ya w brzmieniu: „1-2 G – tereny górnictwa i wydobycia,”;

15) W § 5 ust. 1 pkt 3 po lit. zc dodaje się lit. zca w brzmieniu: „1 ZN – teren zieleni naturalnej,”;

16) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. zf otrzymuje brzmienie: „1-19 ZL, 21-53 ZL, 60ZL, 62-68 ZL, 71ZL, 73-74 ZL, 79ZL, 82-98 ZL, 101-105 ZL – tereny lasów,”;

17) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. zfa otrzymuje brzmienie: „1-11 L – tereny lasów,”;

18) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. zg otrzymuje brzmienie: „1-6 R/ZL, 8-11 R/ZL – tereny gruntów rolnych do zalesień,”;

19) W § 5 ust. 1 pkt 3 po lit. zg dodaje się lit. zga w brzmieniu: „1-4 RN-L – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy lub lasów,”;

20) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. zh otrzymuje brzmienie: „1-26 R, 28-45 R, 47 R, 52-63 R – tereny gruntów rolnych,”;

21) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. zha otrzymuje brzmienie: „1-2 RZ – tereny zabudowy związanej z rolnictwem,”;

22) W § 5 ust. 1 pkt 3 po lit. zha dodaje się lit. zhb w brzmieniu: „1 RN – teren rolnictwa z zakazem zabudowy,”;

23) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. zi otrzymuje brzmienie: „1-10 WS, 12-22 WS, 24 WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych,”;

24) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit. zj otrzymuje brzmienie: „2-9 E, 11-13 E, 15 E – tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyki,”;

25) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit zl otrzymuje brzmienie: „1-3 IG – tereny gazownictwa,”;

26) W § 5 ust. 1 pkt 3 uchyla się lit. zr;

27) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit zt otrzymuje brzmienie: „1-2 KDL1, 4 KDL1, 7 KDL1, 9-10 KDL1, 12-13 KDL1 – tereny dróg publicznych lokalnych,”;

28) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit zta otrzymuje brzmienie: „1-4 KDL – tereny drogi lokalnej,”;

29) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit zu otrzymuje brzmienie: „2 KDL2 – tereny dróg publicznych lokalnych,”;

30) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit zv otrzymuje brzmienie: „1-16KDD, 18-35 KDD, 37-65 KDD, 67-94 KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych,”;

31) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit zva otrzymuje brzmienie: „95-96 KDD – tereny dróg dojazdowych,”;

32) W § 5 ust. 1 pkt 3 lit zwa otrzymuje brzmienie: „1-3 KR - tereny komunikacji drogowej wewnętrznej”;

33) W § 5 ust. 2 pkt 9 otrzymuje brzmienie: „Użytek ekologiczny Dolina rzeki Sztoły;”;

34) W § 6 ust. 1 po pkt 5 dodaje się pkt 5a w brzmieniu: „Planowana inwestycja celu publicznego przewidziana do realizacji na podstawie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - połączenie pomiędzy autostradą A4 a drogą krajową nr 94;”;

35) W § 7 pkt 13 kropkę na końcu zdania zastępuje się średnikiem;

36) W § 7 po pkt 13 dodaje się pkt 14 w brzmieniu:” Dopuszcza się realizację przeznaczenia dopuszczalnego i uzupełniającego równolegle z przeznaczeniem podstawowym lub wyprzedzająco do przeznaczenia podstawowego.”;

37) W § 8 pkt 1 lit. a otrzymuje brzmienie: „Park Krajobrazowy „Dolinki Krakowskie”, w zasięgu którego obowiązuje plan ochrony przyjęty Uchwałą Nr XX/276/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 kwietnia 2020 roku oraz Uchwała Nr LXXXI/1192/24 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 25 marca 2024 roku w sprawie Parku Krajobrazowego Dolinki Krakowskie,”;

38) W § 8 pkt 7 wyrażenie „1P” zastępuje się wyrażeniem: „1-3P”;

39) W § 8 pkt 8 otrzymuje brzmienie: „W terenie 11P2 dopuszcza się utrzymanie istniejących zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu przepisów odrębnych”;

40) W § 8 po pkt 8 dodaje się pkt 8a w brzmieniu: „Nie dopuszcza się lokalizacji nowych zakładów stwarzających zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi, a w szczególności zagrożenia wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu przepisów odrębnych”;

41) W § 8 pkt 12 lit. b otrzymuje brzmienie: „w terenach ML, UT, UT1, UT2, UTw1, UTw2, UTk, UTn jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,”;

42) W § 9 pkt 1 uchyla się lit. zr;

43) W § 10 pkt 4 lit. a tiret pierwsze otrzymuje brzmienie: „Bukowno I-1,”;

44) W § 10 pkt 4 lit. b tiret pierwsze otrzymuje brzmienie: „Bukowno I-1,”;

45) W § 10 pkt 4 lit. c otrzymuje brzmienie:

„- Bolesław – złoże rud cynku i ołowiu, - Bolesław-Starczynów - złoże piasków i żwirów, - Bukowno Stare - złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej, - Olkusz - złoże rud cynku i ołowiu, - Przymiarki - złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej, - Siersza-Misiury - złoże piasków podsadzkowych, - Szczakowa - złoże piasków formierskich, - Szczakowa-Bukowno - złoże piasków podsadzkowych, - Szczakowa pole I - złoże piasków podsadzkowych, - Szczakowa pole III - złoże piasków podsadzkowych;”;;

46) W § 11 pkt 2 lit. d tiret trzecie oraz pkt 3 lit. c otrzymują brzmienie: „1000 m^2 w terenach MN3, MW, U, UT, UT1, UT2, UTk, P1, P2, Po, P, P-U;”;

47) W § 14 pkt 1 otrzymuje brzmienie: „Podstawowy układ komunikacyjny stanowią oznaczone na rysunku planu drogi publiczne KDZ, KDL1, KDL2, KDL, KDD;”;

48) W § 14 pkt 2 skreśla się wyrażenie „KDR-KDG”;

49) W § 14 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „Uzupełniający układ komunikacyjny stanowią oznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne KDW, tereny komunikacji drogowej wewnętrznej KR, ciągi pieszo-jezdne KDx oraz ciągi piesze KX;”;

50) W § 14 pkt 4 otrzymuje brzmienie: „Dopuszcza się rozbudowę układu komunikacyjnego poprzez realizację dodatkowych dróg, ciągów pieszo-jezdnych, ciągów pieszych i ścieżek rowerowych w obrębie terenów budowlanych oraz terenu 12ZP z zastrzeżeniem §24 ust. 2 pkt 2 lit. g;”;

51) W § 14 pkt 5 otrzymuje brzmienie: „Parametry dróg KDZ, KDL1, KDL2, KDL, KDD, KDW, KR, ciągów pieszo-jezdnych KDx oraz ciągów pieszych KX zostają określone w przepisach szczególnych w §67-§74;”;

52) W § 14 pkt 6 wyrażenie: „poza 1U/MW” zastępuje się wyrażeniem: „poza 1U/MW oraz 1US”;

53) W § 14 po pkt 7 dodaje się pkt 7a w brzmieniu: „Ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w terenie 1US: 1 miejsce parkingowe;”;

54) W § 17 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „Dla istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia:

a) DN100 i DN200 wskazuje się na rysunku planu strefę kontrolowaną o szerokości 30 m – po 15 m od osi linii,

b) DN 150 wskazuje się na rysunku planu strefę kontrolowaną o szerokości 4 m – po 2 m od osi linii;

55) W § 17 pkt 4 wyrażenie: „średniego ciśnienia” zastępuje się wyrażeniem: „wysokiego ciśnienia”;

56) W § 19 pkt 7 lit. c otrzymuje brzmienie: „nie dopuszcza się nasadzania roślinności o wysokości przekraczającej 3m”;

57) W § 19 pkt 7 lit. d na końcu średnik zastępuje się przecinkiem;

58) W § 19 po 7 lit. d dodaje się lit. e w brzmieniu: „nie dopuszcza się lokalizowania paneli fotowoltaicznych;”;

59) W § 19 pkt 10 na końcu kropkę zastępuje się średnikiem;

60) W § 19 po pkt 10 a dodaje się pkt 11 w brzmieniu: „Parametry wysokości określone w ustaleniach szczegółowych nie dotyczą istniejących linii elektroenergetycznych najwyższych napięć 220 kV, dla których dopuszcza się utrzymanie istniejącej wysokości w przypadku przebudowy lub odbudowy”;

61) W § 22 punkty następujące po pkt 2 otrzymują brzmienie:

„3) Poza terenem Po nie dopuszcza się składowania odpadów z zastrzeżeniem pkt 4;

4) Dopuszcza się składowanie niezanieczyszczonej gleby, odpadów żwiru lub skruszonych skał, odpadów materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej w celu podniesienia rzędnej terenu, przy czym podniesienie rzędnej nie może przekroczyć:

a) 1 m w terenach budowlanych,

b) 2,5 m w terenie 2ZC;

5) Odbiór i wywóz odpadów zgodnie z zasadami przyjętymi w gminie odrębnymi uchwałami.”.;

62) "W § 25 ust. 1 wyrażenie: „**1-83 MN2a**” zastępuje się wyrażeniem: „**1-29 MN2a, 32-38 MN2a, 42-83 MN2a**”;

63) W § 25 ust. 2 pkt 3 lit. e otrzymuje brzmienie: „obowiązuje zachowanie odległości budynków nie mniejszej, niż 12 m od terenów ZL i L”;

64) W § 26 ust. 2 pkt 3 lit. e otrzymuje brzmienie: „obowiązuje zachowanie odległości budynków nie mniejszej, niż 12 m od terenów ZL i L”;

65) W § 26a ust. 1 wyrażenie: „**1-7 MN**” zastępuje się wyrażeniem: „**1-9 MN**”;

66) W § 32 ust. 2 pkt 3 lit. f otrzymuje brzmienie: „obowiązuje zachowanie odległości budynków nie mniejszej, niż 12 m od terenów ZL i L”;

67) W § 34 ust. 2 pkt 3 lit. e otrzymuje brzmienie: „obowiązuje zachowanie odległości budynków nie mniejszej, niż 12 m od terenów ZL i L”;

68) Po § 36 dodaje się § 36a i 36b w brzmieniu:

„§ 36a. 1. Wyznacza się **teren usług sportu i rekreacji** oznaczony symbolem **1 US**.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) Przeznaczenie podstawowe: teren usług sportu i rekreacji;

2) Przeznaczenie uzupełniające: teren zieleni urządzonej;

3) W ramach przeznaczenia określonego w pkt 1 i 2 nie dopuszcza się realizacji obiektów innych niż:

a) utrzymanie istniejącej strzelnicy z możliwością jej przebudowy i rozbudowy przy zachowaniu przepisów dotyczących Parku Krajobrazowego Dolinki Krakowskie,

b) miejsca postojowe,

c) obiekty małej architektury,

d) sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;

4) Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

a) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: 25%,

b) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: 60%,

c) wskaźnik intensywności zabudowy: - minimalny: 0,01, - maksymalny: 0,25,

d) obowiązuje zachowanie odległości budynków nie mniejszej, niż 12 m od terenów ZL;

5) Zasady kształtowania zabudowy:

a) maksymalna wysokość zabudowy: 6 m,

b) forma dachu: - dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o symetrycznym kącie nachylenia przeciwległych połaci dachowych od 35° do 45°, - dachy kryte dachówką lub jej imitacją, blachą, materiałami bitumicznymi, - kolorystyka dachów: czerwone, brązowe, grafitowe, czarne, - dopuszcza się doświetlenie poddaszy lukarnami lub oknami połaciowymi. - długość kalenicy dachów wielospadowych nie może być mniejsza, niż 1/3 długości całego dachu,

c) ściany wykończone jasnymi tynkami, kamieniem, drewnem, ceramiką, materiałami kompozytowymi, z wykluczeniem materiałów odblaskowych i jaskrawych barw.";

§ 36b. 1. Wyznacza się **teren usług turystyki** oznaczony symbolem **1 UT**.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) Przeznaczenie podstawowe: teren usług turystyki;

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,

b) teren zieleni urządzonej,

c) teren zieleni naturalnej,

d) teren usług gastronomii;

3) W ramach przeznaczenia określonego w pkt 1 i 2 ustala się w szczególności możliwość realizacji:

a) obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych,

b) lokali mieszkalnych na powierzchni nie większej, niż 30% powierzchni usług turystyki,

c) placów zabaw,

d) budynków gospodarczych,

e) parkingów, miejsc postojowych i garaży,

f) sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej;

4) Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

a) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: 30%,

b) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: 60%,

c) wskaźnik intensywności zabudowy: - minimalny: 0,01, - maksymalny: 0,6,

d) obowiązuje zachowanie odległości budynków nie mniejszej, niż 12 m od terenów L;

5) Zasady kształtowania zabudowy:

a) maksymalna wysokość zabudowy z zastrzeżeniem lit. b: 12 m,

b) maksymalna wysokość obiektów rekreacji indywidualnej, zabudowy letniskowej oraz budynków garażowych: 6 m,

c) forma dachu: - dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe, o symetrycznym kącie nachylenia przeciwległych połaci dachowych do 45° z zastrzeżeniem tiret drugiego, - dla zabudowy gospodarczej i garaży dachy pulpitowe, dwuspadowe lub wielospadowe, o symetrycznym kącie nachylenia przeciwległych połaci dachowych do 45°, - dachy kryte dachówką lub jej imitacją, blachą, materiałami bitumicznymi, - kolorystyka dachów: czerwone, brązowe, grafitowe, czarne, - dopuszcza się doświetlenie poddaszy świetlikami, lukarnami lub oknami połaciowymi.”;;

69) W § 37 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Wyznacza się **tereny usług turystyki i rekreacji** oznaczone symbolami **1-5 UT1, 7-15 UT1.**”;

70) W § 37 ust. 2 pkt 1 lit a-c, pkt 4 lit. a tiret pierwsze oraz lit. c tiret pierwsze i drugie wyrażenie: „1-9 UT1” zastępuje się wyrażeniem: „1-5 UT1 i 7-9 UT1”;

71) W § 37 ust. 2 pkt 3 lit. d otrzymuje brzmienie: „obowiązuje zachowanie odległości budynków nie mniejszej, niż 12 m od terenów ZL i L”;

72) W § 39 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Wyznacza się **tereny rekreacji nadwodnej** oznaczone symbolami **1-4 UTw1.**”;

73) W § 43 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Wyznacza się **tereny obiektów produkcyjnych** oznaczone symbolami **1-12 P1, 15-17 P1, 19 P1.**”;

74) W § 43 ust. 2 po pkt 2 dodaje się pkt 2a w brzmieniu: ”w ramach przeznaczenia określonego w pkt 2 lit. b ustala się w szczególności możliwość realizacji magazynów energii;”

75) W § 43 ust. 2 pkt 3 lit. e otrzymuje brzmienie: „obowiązuje zachowanie odległości budynków nie mniejszej, niż 12 m od terenów ZL i L”;

76) W § 43 ust. 2 pkt 4 po lit. b dodaje się lit. ba w brzmieniu: „maksymalna wysokość zabudowy w terenie 15P1: 25 m”;

77) W § 44 ust. 2 po pkt 2 dodaje się pkt 2a w brzmieniu: „w ramach przeznaczenia określonego w pkt 2 lit. b ustala się w szczególności możliwość realizacji magazynów energii”;

78) W § 44a ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Wyznacza się **tereny produkcji** oznaczone symbolami **1-4 P.**”;

79) W § 44a ust. 2 wyrażenie: „terenu wymienionego” zastępuje się wyrażeniem: „terenów wymienionych”;

80) W § 44a ust. 2 pkt 4 lit. b otrzymuje brzmienie: „b) dla przeznaczenia odkreślonego w pkt 2 lit. a dopuszcza się: - obiekty i urządzenia do produkcji energii ze źródeł odnawialnych o mocy przekraczającej 500 kW, z wykluczeniem elektrowni wiatrowych i urządzeń do pozyskiwania energii z biogazu powstałego z rozkładu składowanych szczątek zwierzęcych oraz pozostałości przemysłu przetwarzającego produkty produkcji rolnej i zwierzęcej, - magazyny energii”;

81) W § 44a ust. 2 pkt 5 lit. e otrzymuje brzmienie: „obowiązuje zachowanie odległości budynków nie mniejszej, niż 12 m od terenów ZL i L”;

82) W § 44a ust. 2 pkt 7 wyrażenie: „teren 1P” zastępuje się wyrażeniem: „tereny P”;

83) W § 45 ust. 2 pkt 1 lit. a tiret pierwsze skreśla się wyrażenie; „z zastrzeżeniem lit. b”;

84) W § 45 ust. 2 pkt 1 uchyla się lit. b;

85) W § 45 ust. 2 po pkt 2 dodaje się pkt 2a w brzmieniu: „w ramach przeznaczenia określonego w pkt 2 lit. b ustala się w szczególności możliwość realizacji magazynów energii”;

86) W § 46 ust. 2 pkt 4 lit. b wyrażenie: „wiatraków” zastępuje się wyrażeniem: „elektrowni wiatrowych”;

87) W § 46 ust. 2 pkt 5 lit. e otrzymuje brzmienie: „obowiązuje zachowanie odległości budynków nie mniejszej, niż 12 m od terenów ZL i L”;

88) W § 47 ust. 2 po pkt 2 dodaje się pkt 2a w brzmieniu: „w ramach przeznaczenia określonego w pkt 1 ustala się w szczególności możliwość realizacji magazynów energii”;

89) Po § 47 dodaje się § 47a w brzmieniu:

„1. Wyznacza się **tereny elektrowni słonecznej lub rolnictwa z zakazem zabudowy oznaczone symbolami 1-3 PEF-RN.**

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny elektrowni słonecznej,

b) tereny rolnictwa z zakazem zabudowy;

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) teren zieleni urządzonej,

b) teren komunikacji drogowej wewnętrznej;

3) W ramach przeznaczenia określonego w pkt 1 i 2 ustala się w szczególności możliwość realizacji:

a) magazynów energii,

b) miejsc postojowych,

c) zieleni izolacyjnej,

d) sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej;

4) Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

a) maksymalny wskaźnik powierzchni zajętej przez obiekty i urządzenia do przetwarzania energii słonecznej na elektryczną, instalacje fotowoltaiczne: 70%,

b) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: 5%,

c) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: 20%,

d) wskaźnik intensywności zabudowy: - minimalny 0,001, - maksymalny 0,05;

5) Zasady kształtowania zabudowy:

a) dopuszcza się wyłącznie budynki stacji transformatorowych,

b) maksymalna wysokość zabudowy: 4 m,

c) forma dachu: dachy płaskie lub dwuspadowe lub wielospadowe, o symetrycznym kącie nachylenia przeciwległych połaci dachowych do 45°;

6) Zasady zagospodarowania terenu: ustala się strefy uciążliwości związanych z lokalizacją urządzeń do produkcji energii ze źródeł odnawialnych o mocy przekraczającej 500 kW tożsame z liniami rozgraniczającymi tereny PEF-RN.”;

90) W § 48 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Wyznacza się **teren eksploatacji powierzchniowej** oznaczony symbolem **2 PE.**”;

91) W § 48 ust. 2 wyrażenie: „terenów, o których” zastępuje się wyrażeniem: „terenu, o którym”;

92) Po § 48 dodaje się § 48a w brzmieniu:

„1. Wyznacza się **tereny górnictwa i wydobycia** oznaczone symbolami **1-2 G.**

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) Przeznaczenie podstawowe: teren górnictwa i wydobycia;

2) Przeznaczenie uzupełniające: teren zieleni naturalnej;

3) W ramach przeznaczenia określonego w pkt 1 i 2 ustala się w szczególności możliwość realizacji:

a) niebędących budynkami obiektów i urządzeń związanych z powierzchniową eksploatacją surowców,

b) placów manewrowych,

c) miejsc postojowych,

d) niezwiązanych z gruntem obiektów i urządzeń zaplecza socjalnego,

e) zieleni izolacyjnej,

f) sieci i niebędących budynkami urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej;

4) Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

a) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: 20%,

d) wysokość zabudowy: 12 m;

5) Zasady zagospodarowania terenu:

a) eksploatacja surowców w oparciu o koncesje wydane zgodnie z przepisami odrębnymi,

b) należy zachować niezbędne filary ochronne ograniczające pobór surowców,

c) przed rozpoczęciem eksploatacji należy zdjąć i zabezpieczyć wierzchnią warstwę gruntu – gleby urodzajnej dla celów rekultywacji,

d) należy przyjąć rozwiązania technologiczne i infrastrukturalne nie powodujące przekroczeń standardów jakości środowiska na terenach chronionych akustycznie w zakresie emisji hałasu,

e) należy ograniczyć dostępność terenu eksploatacji i oznakować tablicami informacyjno-ostrzegawczymi,

f) należy zapewnić zabezpieczenie przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych ze sprzętu pracującego przy eksploatacji i przeróbce surowców,

g) w wyrobiskach poeksploatacyjnych nie dopuszcza się składowania odpadów,

h) eksploatację surowców należy prowadzić z uwzględnieniem potrzeb ochrony wód rzeki Sztoły i jej źródeł;

6) Ustalenia dotyczące rekultywacji:

a) wskazuje się leśny kierunek rekultywacji,

b) rekultywację należy prowadzić etapami, bezpośrednio po zakończeniu eksploatacji poszczególnych części terenu G,

c) rekultywację należy prowadzić z wykorzystaniem zabezpieczonej warstwy humusu i nadkładu,

d) masy ziemno-skalne pochodzące z nadkładu i makroniwelacji należy wykorzystać do rekultywacji wyrobisk górniczych.”;;

93) Po § 52 dodaje się § 52a w brzmieniu:

„1. Wyznacza się **teren zieleni naturalnej** oznaczony symbolem **1 ZN.**

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) Przeznaczenie podstawowe: teren zieleni naturalnej;

2) Przeznaczenie uzupełniające: teren rolnictwa z zakazem zabudowy;

3) W ramach przeznaczenia określonego w pkt 1-2 ustala się w szczególności możliwość realizacji:

a) dróg dojazdowych do pól,

b) sieci i niebędących budynkami urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej;

4) Dopuszcza się wykorzystanie dróg dojazdowych do pól jako szlaków, ścieżek i tras turystycznych, dydaktycznych, pieszych, konnych, rowerowych, dla narciarstwa biegowego.”;;

94) W § 55 ust. 1 wyrażenie „**1-98 ZL**” zastępuje się wyrażeniem: „**1-19 ZL, 21-53 ZL, 60 ZL, 62-68 ZL, 71 ZL, 73-74 ZL, 79 ZL, 82-98 ZL**”;

95) W § 55 ust. 2 pkt 2 uchyla się lit. b;

96) W § 55a ust. 1 otrzymuje brzmienie „Wyznacza się **tereny lasów** oznaczone symbolami **1-11 L.**”;

97) W § 55a ust. 2 wyrażenie: „Dla terenu, o którym mowa” zastępuje się wyrażeniem: „Dla terenów, o których mowa”;

98) W § 56 ust. 1 wyrażenie „**1-11 R/ZL**” zastępuje się wyrażeniem: „**1-6 R/ZL, 8-11 R/ZL**”;

99) Po § 56 dodaje się § 56a w brzmieniu:

„1. Wyznacza się **tereny rolnictwa z zakazem zabudowy lub lasu** oznaczony symbolem **1-4 RN-L**.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) teren rolnictwa z zakazem zabudowy,

b) teren lasu;

2) W ramach przeznaczenia określonego w pkt 1ustala się w szczególności możliwość realizacji:

a) dróg dojazdowych do pól,

b) dróg leśnych, dróg pożarowych,

c) cieków i zbiorników wodnych,

d) urządzeń turystycznych zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi lasów, w tym: szlaków, ścieżek i tras turystycznych, dydaktycznych, rowerowych, konnych, dla narciarstwa biegowego, wież widokowych,

e) sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, których realizacja nie wymaga uzyskania zgody na wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolnej;

3) Dopuszcza się wykorzystanie dróg dojazdowych do pól oraz dróg leśnych jako szlaków, ścieżek i tras turystycznych, dydaktycznych, pieszych, konnych, rowerowych, dla narciarstwa biegowego.”;;

100) W § 57 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Wyznacza się **tereny gruntów rolnych** oznaczone symbolami **1-26 R, 28-45R, 47 R, 52-63 R.**”;

101) W § 57a pkt 1 otrzymuje brzmienie: „Wyznacza się **tereny zabudowy związanej z rolnictwem** oznaczone symbolami **1-2 RZ.**”;

102) W § 57a ust. 2 wyrażenie: „Dla terenu, o którym mowa” zastępuje się wyrażeniem: „Dla terenów, o których mowa”;

103) Po § 57a dodaje się § 57b w brzmieniu:

„1. Wyznacza się **teren rolnictwa z zakazem zabudowy** oznaczony symbolem **1 RN**.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) Przeznaczenie podstawowe: teren rolnictwa z zakazem zabudowy;

2) W ramach przeznaczenia określonego w pkt 1ustala się możliwość realizacji:

a) urządzeń służących gospodarce rolnej,

b) dróg dojazdowych do pól,

c) zadrzewień i zakrzewień śródpolnych,

d) rowów i urządzeń melioracyjnych,

e) sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, których realizacja nie wymaga uzyskania zgody na wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolnej,

3) Dopuszcza się wykorzystanie dróg dojazdowych do pól jako szlaków, ścieżek i tras turystycznych, dydaktycznych, pieszych, konnych, rowerowych, dla narciarstwa biegowego.”;;

104) W § 58 ust. 1 wyrażenie „**1-24 WS**” zastępuje się wyrażeniem: „**1-10 WS, 12-22 WS, 24 WS**”;

105) W § 59 ust. 1 wyrażenie „**1-9 E**” zastępuje się wyrażeniem: „**2-9 E**”;

106) W § 61 ust 1 otrzymuje brzmienie: „Wyznacza się **tereny gazownictwa** oznaczone symbolami **1-3 IG.”**;

107) W § 61 ust 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie: „Przeznaczenie podstawowe: teren gazownictwa;”;

108) W § 61 ust 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „Przeznaczenie dopuszczalne: teren zieleni urządzonej;”;

109) W § 61 ust 2 po pkt 2 dodaje się pkt 2a w brzmieniu:

„2a) W ramach przeznaczenia określonego w pkt 1-2 ustala się w szczególności możliwość realizacji:

a) miejsc postojowych,

b) obiektów administracyjno-gospodarczych związanych z przeznaczeniem podstawowym,

c) obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;”;

110) W § 62 ust. 2 pkt 2 lit. d średnik na końcu zdania zastępuje się przecinkiem;

111) W § 62 ust. 2 pkt 2 po lit. d dodaje się lit. e w brzmieniu: „w terenie 1W: wolnostojące instalacje odnawialnych źródeł energii wytwarzających energię elektryczną z energii promieniowania słonecznego o mocy do 500kW oraz instalacje inne, niż wolnostojące;”;

112) Uchyla się § 67;

113) W § 69 ust 1 otrzymuje brzmienie: „Wyznacza się **tereny dróg publicznych lokalnych** oznaczone symbolami **1-2 KDL1, 4 KDL1, 7 KDL1, 9-10 KDL1, 12-13 KDL1.”**;

114) W § 69a ust 1 otrzymuje brzmienie: „Wyznacza się **tereny drogi lokalnej** oznaczone symbolem **1-4 KDL.”**;

115) W § 70 ust 1 otrzymuje brzmienie: „Wyznacza się **teren drogi publicznej lokalnej** oznaczony symbolem **2 KDL2.”**;

116) W § 70 ust. 2 wyrażenie: „Dla terenów, o których mowa” zastępuje się wyrażeniem: „Dla terenu, o którym mowa”;

117) W § 71 ust. 1 wyrażenie: „**18-94 KDD**” zastępuje się wyrażeniem: „**18-35 KDD, 37-65 KDD, 67-94 KDD”;**

118) W § 71a ust 1 otrzymuje brzmienie: „Wyznacza się **tereny dróg dojazdowych** oznaczone symbolami **95-96 KDD”**;

119) W § 71a ust. 2 wyrażenie: „Dla terenu, o którym mowa” zastępuje się wyrażeniem: „Dla terenów, o których mowa”;

120) W § 72 ust. 1 wyrażenie: „**56KDW**” zastępuje się wyrażeniem: „**55-56 KDW”;**

121) W § 72a ust 1 otrzymuje brzmienie: „Wyznacza się **tereny komunikacji drogowej wewnętrznej** oznaczone symbolami **1-3 KR”**;

122) W § 72a ust. 2 wyrażenie: „Dla terenu, o którym mowa” zastępuje się wyrażeniem: „Dla terenów, o których mowa”.

§ 4. Stawkę procentową jednorazowej opłaty pobieranej w przypadku zbycia nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem niniejszego planu, ustala się na 20%.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bukowno.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bukownie

Barbara Kowalska

Oznaczenia

Ustalenia planu

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MN1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN2a - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN2b - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN3 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
- ML - tereny zabudowy letniskowej
- 3ML - teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- U - tereny zabudowy usługowej
- 26U - teren usług
- U/MW - teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej
- UP - tereny usług publicznych
- UK - tereny usług kultu religijnego
- UL - teren leśniczówki
- US - teren usług sportu i rekreacji
- UT - teren usług turystyki
- UT1 - tereny usług turystyki i rekreacji
- UT2 - teren usług turystyki i rekreacji
- UTw1 - tereny rekreacji nadwodnej
- UTw2 - tereny rekreacji nadwodnej
- UTk - teren usług turystyki konnej i hipoterapii
- UTn - tereny niekubaturowych usług turystyki
- P1 - tereny obiektów produkcyjnych
- P2 - tereny obiektów produkcyjnych
- P - tereny produkcji
- Po - teren obiektów produkcyjnych
- P-U – teren produkcji lub usług
- Pf - tereny produkcji energii za pomocą ogniw fotowoltaicznych
- PEF-RN - tereny elektrowni słonecznej lub rolnictwa z zakazem zabudowy
- PE - teren eksploatacji powierzchniowej
- G - tereny górnictwa i wydobycia
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZD - teren dla rodzinnego ogrodnictwa działkowego
- ZC - tereny cmentarzy
- ZI - tereny zieleni izolacyjnej
- ZN - teren zieleni naturalnej
- ZN1 - tereny zieleni nieurządzonej
- ZN2 - teren zieleni nieurządzonej
- ZL - tereny lasów
- L - tereny lasów
- R/ZL - tereny gruntów rolnych do zalesień
- RN-L - tereny rolnictwa z zakazem zabudowy lub lasów
- R - tereny gruntów rolnych
- RZ - tereny zabudowy związanej z rolnictwem
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- E - tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyki
- Ew - tereny infrastruktury technicznej - elektrownia wodna
- IG - tereny gazownictwa
- W - tereny infrastruktury technicznej zaopatrzenia w wodę
- K - tereny infrastruktury technicznej odprowadzania i oczyszczania ścieków
- TK1 - tereny kolejowe
- KKK - tereny komunikacji kolejowej
- TK2 - teren kolejowy
- TK/KD - teren komunikacji
- KDZ - tereny dróg publicznych zbiorczych
- KDL1 - tereny dróg publicznych lokalnych
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDL2 - tereny dróg publicznych lokalnych
- KDD - tereny dróg publicznych dojazdowych
- 95-96 KDD - tereny dróg dojazdowych
- KDW - tereny dróg wewnętrznych
- KR - tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- KDx - tereny ciągów pieszo-jezdnych
- KX - tereny ciągów pieszych
- KS - tereny obsługi komunikacji
- KP - tereny parkingów
- obszary, w których dopuszcza się zabudowę zagrodową oraz obiekty agroturystyki
- obszary, w których dopuszcza się usługi turystyki konnej i hipoterapii oraz chów i hodowlę koni
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy dla obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi
- strefa terenów przyległych bezpośrednio do obszaru kolejowego
- strefa dopuszczalnej wysokości zabudowy do 25 m
- napowietrzne linie elektroenergetyczne najwyższego napięcia wraz ze strefami technicznymi
- napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia wraz ze strefami technicznymi
- napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia wraz ze strefami technicznymi
- gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną
- projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną
- strefa zagrożenia podtopieniami
- teren "B" przydatności do zabudowy

Oznaczenia wynikające z przepisów odrębnych i prawomocnych decyzji

- granice terenu zamkniętego kolejowego
- strefy ochrony sanitarnej 150 m od cmentarza
- strefa ochrony sanitarnej 50 m od cmentarza
- strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wody
- krzyże i kapliczki wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- budynki i obszary wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne
- obszar Natura 2000 Dolina Białej Przemszy
- Park Krajobrazowy Dolinki Krakowskie
- otulina Parku Krajobrazowego Dolinki Krakowskiego
- użytek ekologiczny Dolina rzeki Sztoły
- pomniki przyrody
- granice GZWP
- granice terenów górniczych
- granice obszarów górniczych

granice udokumentowanych złóż:

- piasków i żwirów
- piasków podsadzkowych
- piasków formierskich
- rud cynku i ołowiu
- surowców ilastych ceramiki budowlanej
- nowo realizowany rurociąg produktów naftowych wraz ze strefą bezpieczeństwa
- obszar oddziaływania obiektu - Liniowej Stacji Zasuw nr 9 "Stare Bukowno 2"

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią:

- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat)
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat)

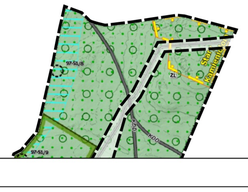
Oznaczenia informacyjne

- granica planowanego obszaru ochronnego GZWP 454 Olkusz-Zawiercie
- projektowany obszar chronionego krajobrazu
- projektowany użytek ekologiczny
- strefa 100 m od rzeki Sztoły
- planowana inwestycja celu publicznego przewidziana do realizacji na podstawie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - połączenie pomiędzy autostradą A4 a drogą krajową nr 94
- linie określające przebieg dróg przez tereny kolejowe
- granice gmin poza obszarem objętym planem
- ul. Puza nazwy ulic

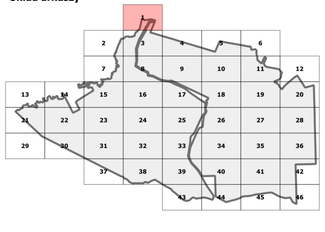


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

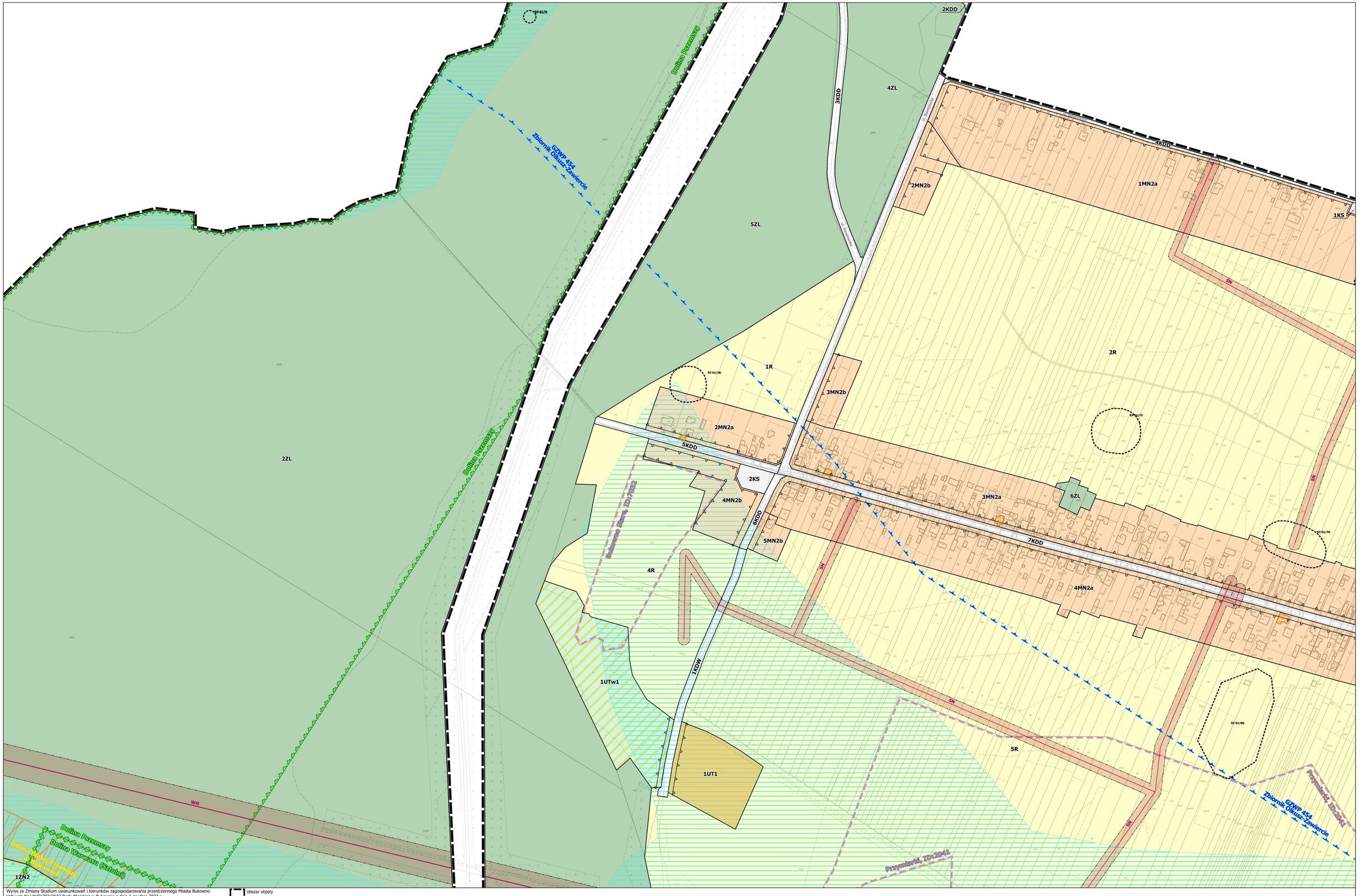
N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

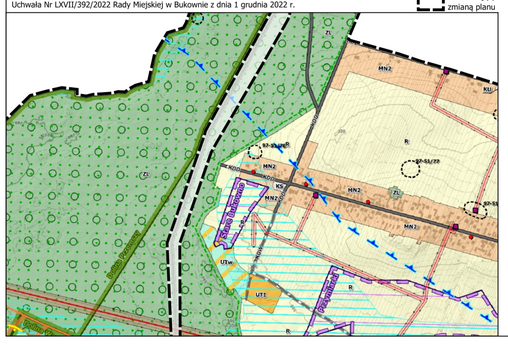
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 606 292 460 biuro@terra-udp.pl 30-363 Kraków ul. Kamieniniczy 1 001 REGON: 120001940 NIP 959 122 30 66
	Arkusz 1

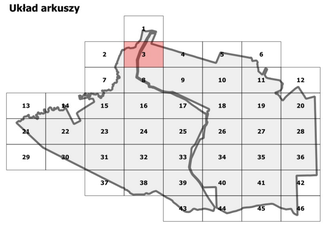


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

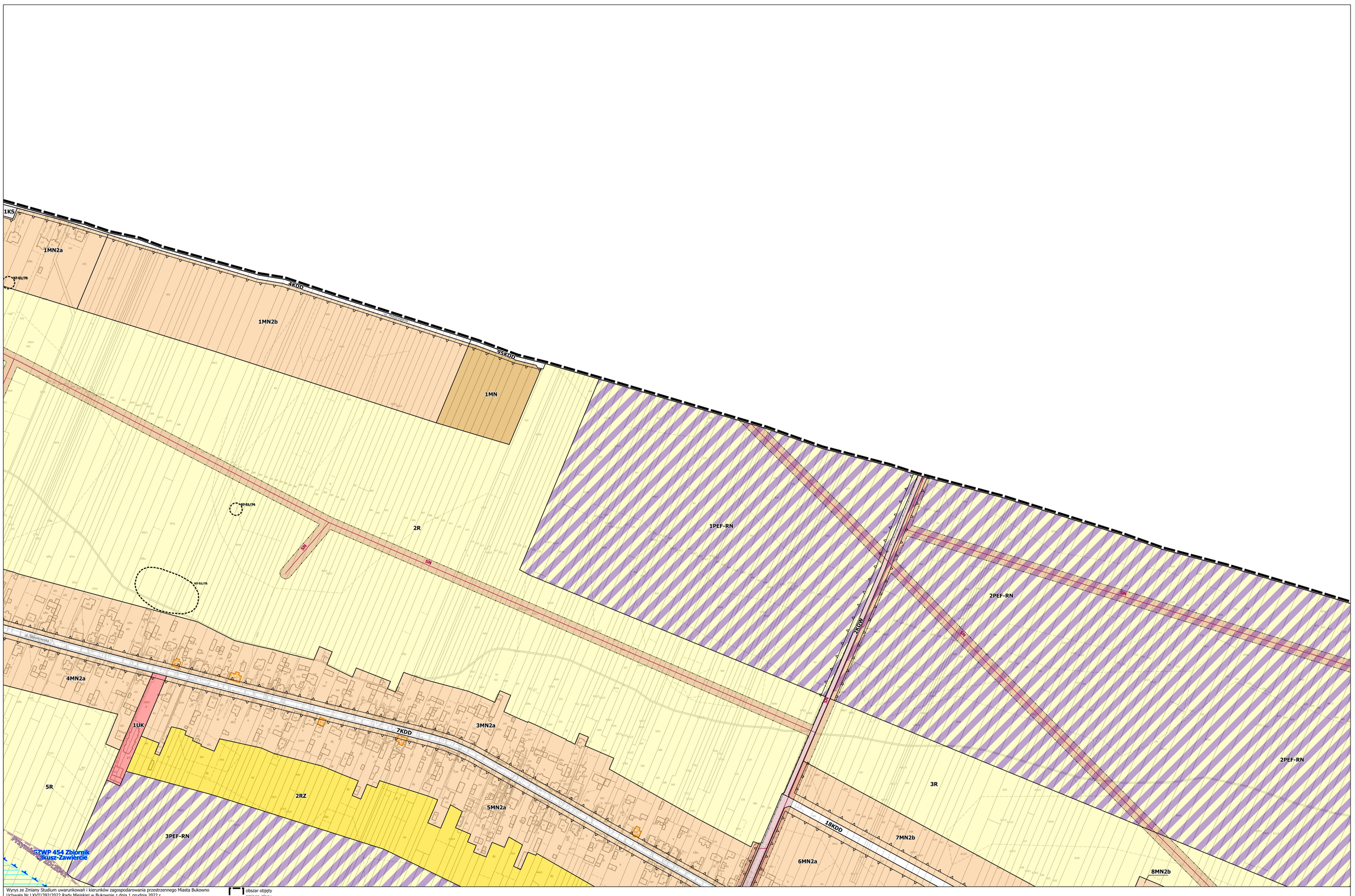
N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

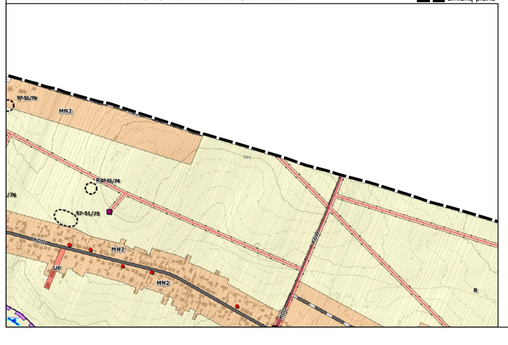
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	**Rysunek zmiany planu**
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	**mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz** **mgr inż. Danuta Ciepły**
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-udp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 f/01 REGON: 120001940 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 3

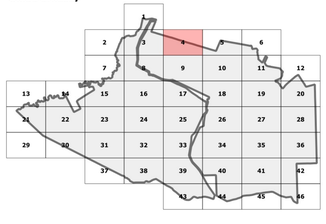


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

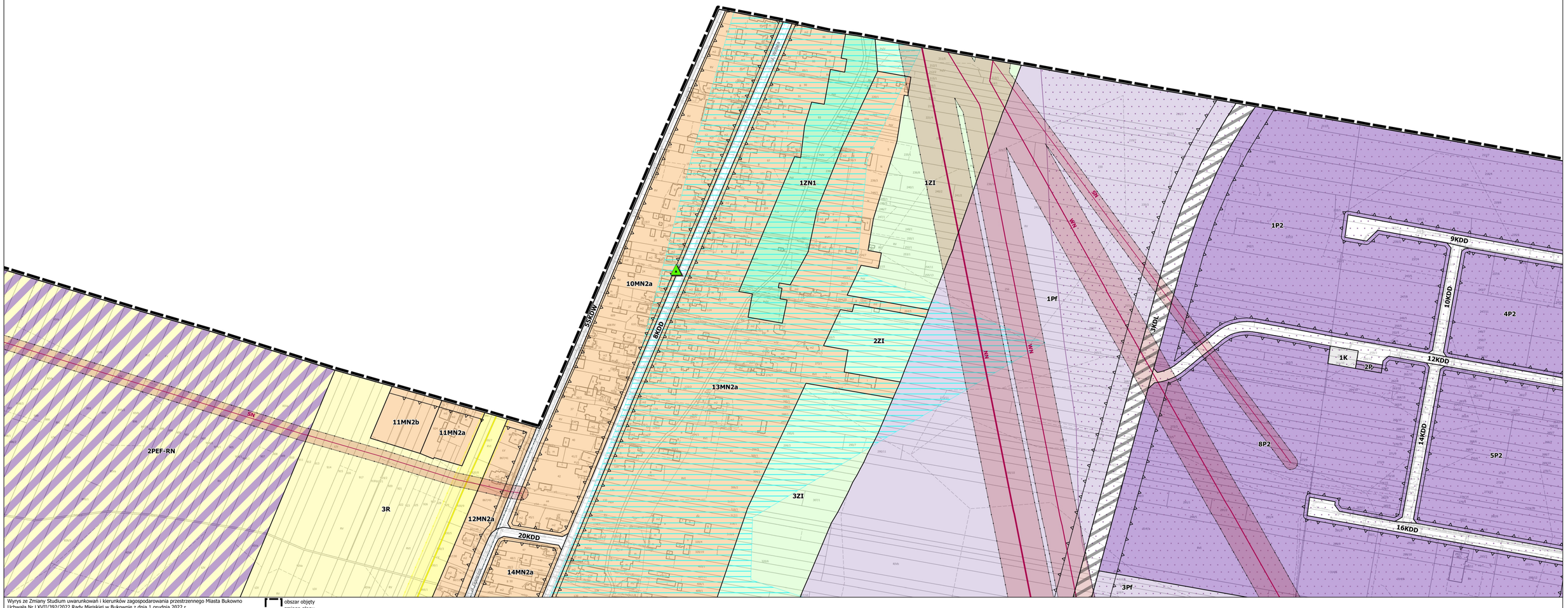
N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

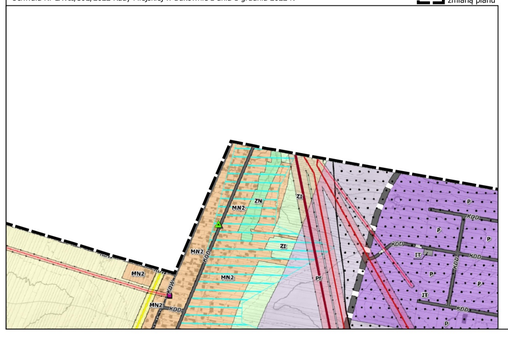
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 508 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-383 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 lok REGON: 120001940 NIP 959 122 30 66
	Arkusz 4

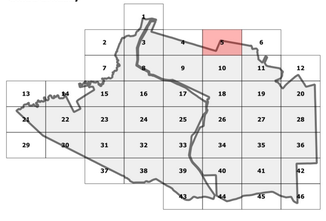


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

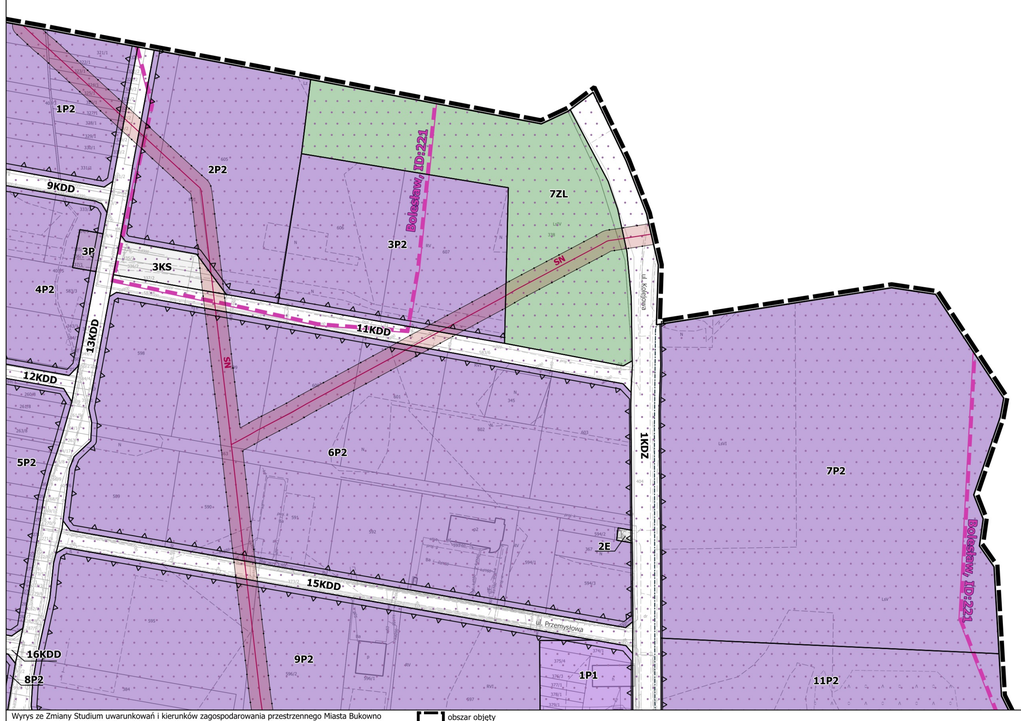
N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

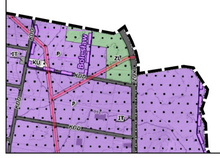
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 508 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-083 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 lok1 REGON: 120001940 NIP 959 122 30 66
	Arkusz 5

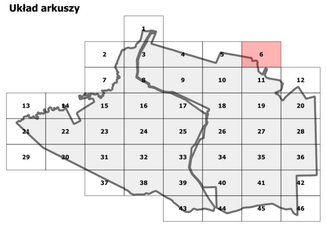


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

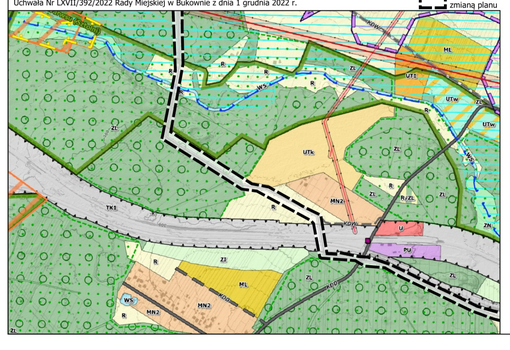
25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

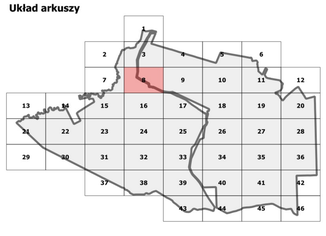
	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	**Rysunek zmiany planu**
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	**mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz** **mgr inż. Danuta Ciepły**
TERRA pracownia architektury krajobrazu	tel. +48 606 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-383 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /801 REGON: 120501940 NIP: 509 122 50 66 — **Arkusz 6**

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

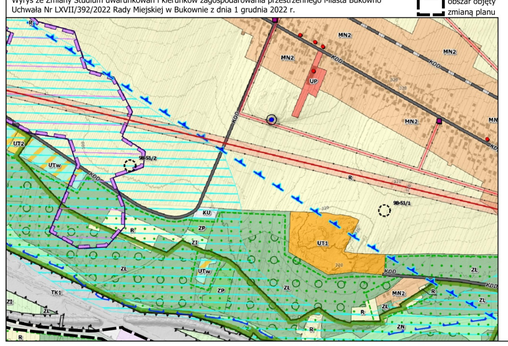
25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

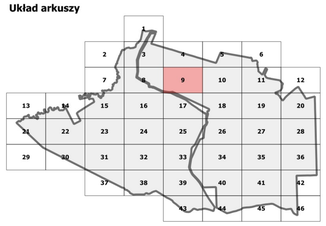
	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 097 REGON: 120501940 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 8

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

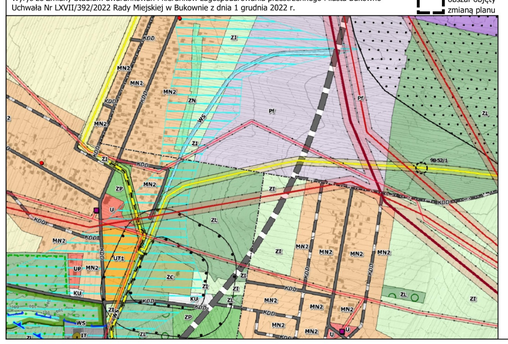
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-sdp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /001 REGON: 120501940 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 9

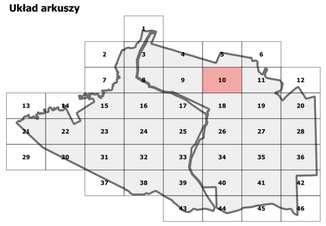
Wodąca

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

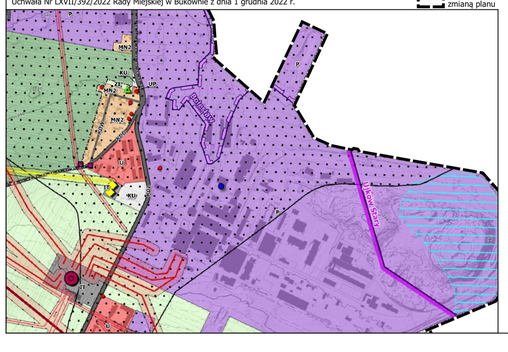
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Cieply
TERRA pracownia urbanistyczna i architektoniczna	tel. +48 606 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-383 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /801 REGON: 120501940 NIP: 509 122 50 66
	Arkusz 10

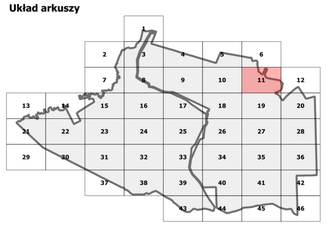
13KDD
8P2
9P2
1P1
35MN2a
1KDZ
4KP
4ZI
36MN2a
2UK
31ZL
1KDW
37MN2a
25KDD
1U
1IG
5KP
17ZI
1KDW
3E
3U
5P1
1W
21ZI
12P2
11P2
10P2
21ZI
21ZI
Bolesław, ID:221
Bolesław, ID:221
Ujków Stary, ID:6760
SN
WN
NN

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukowinie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukowinie z dnia 30 września 2025 r.

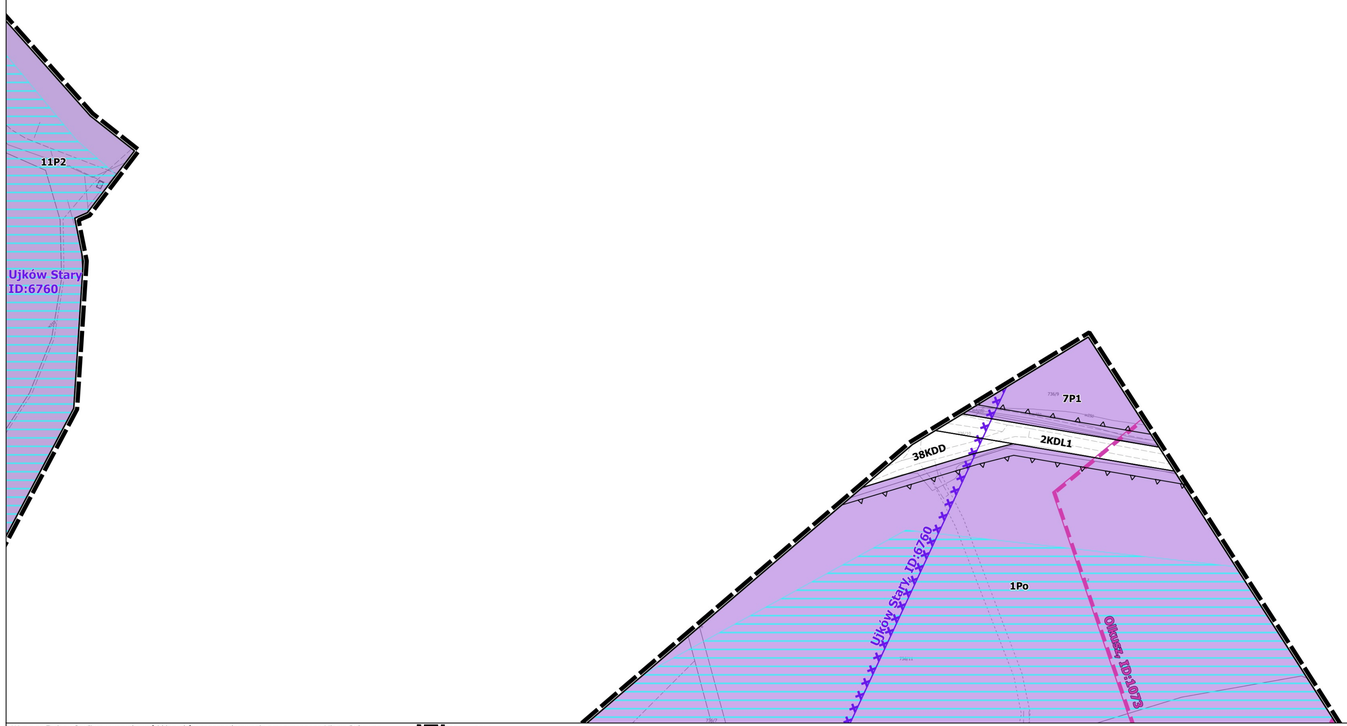
N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

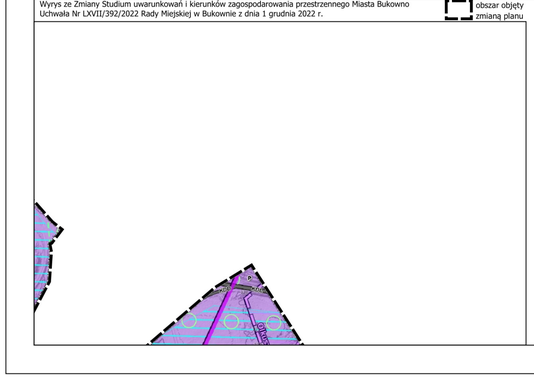
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukowinie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /001 REGON: 120009140 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 11

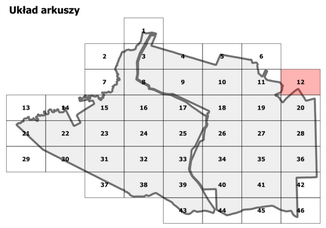


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

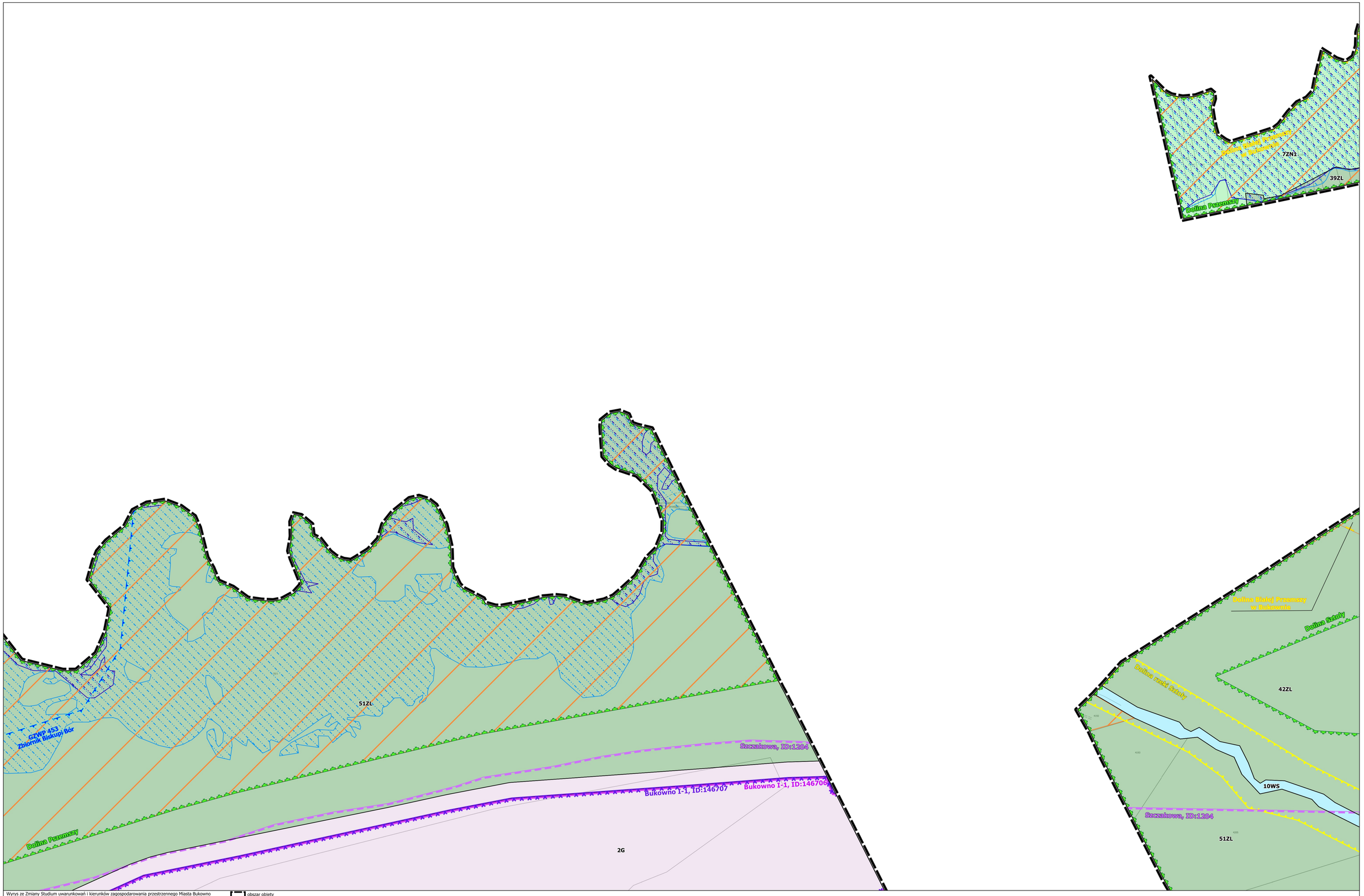
N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

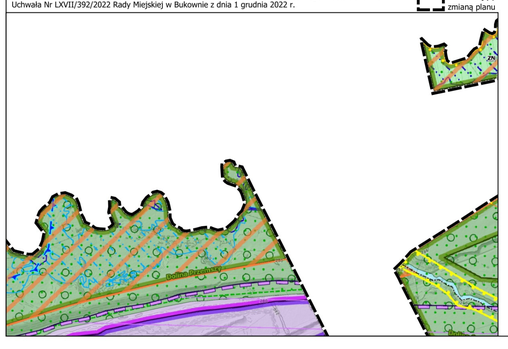
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-odp.pl 30-383 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /801 REGON: 120001940 NIP: 959 137 36 66
	Arkusz 12

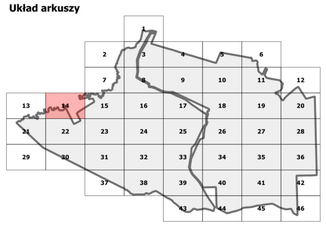


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

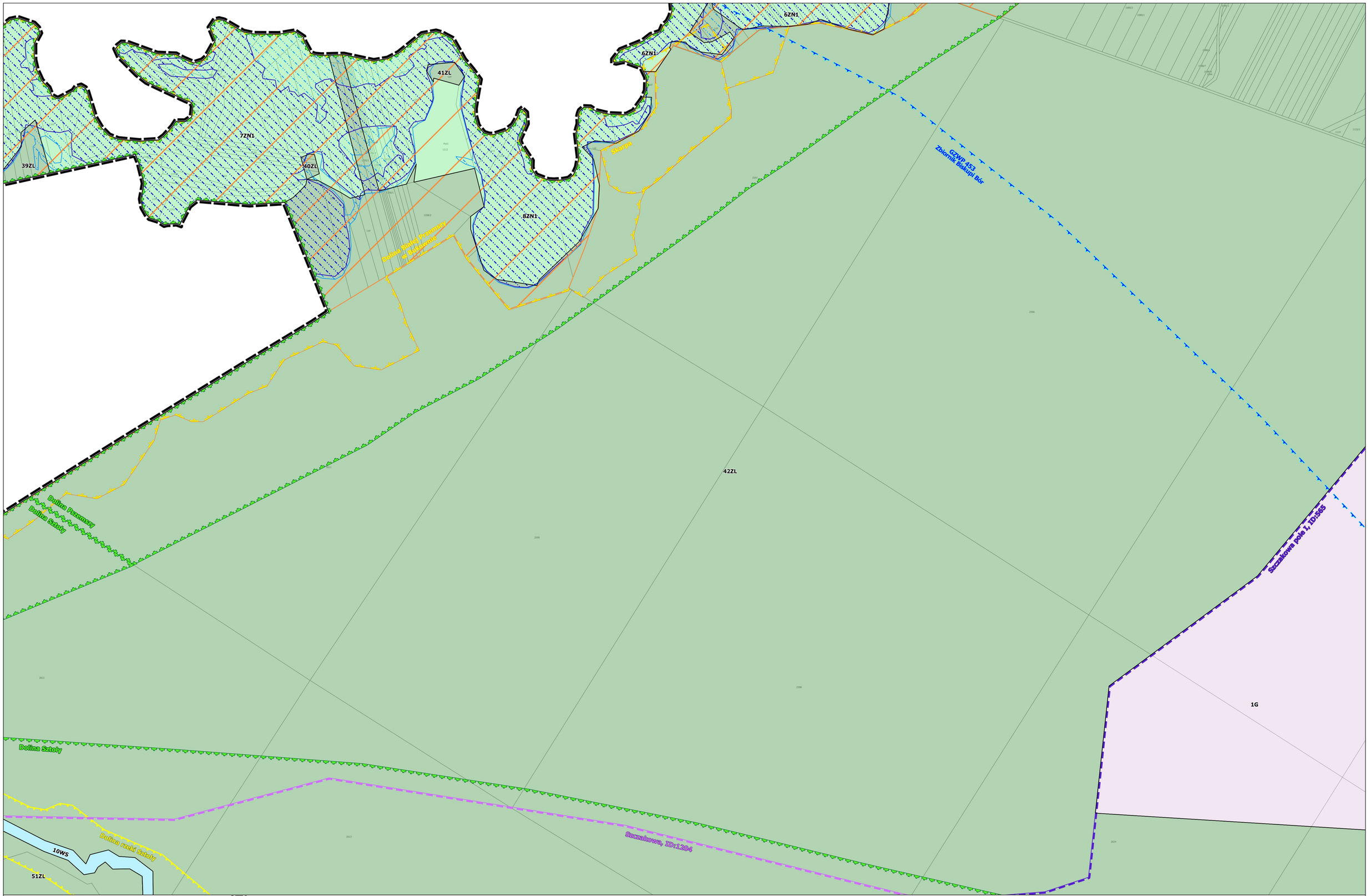
N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

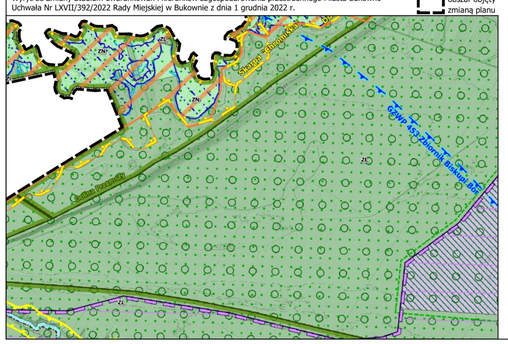
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Cieply
TERRA	tel. +48 506 292 469 biuro@terra.edu.pl 30-383 Kraków ul. Rozmarynowa 1 f/81 REGON: 120301940 NIP: 959 122 16 66
	Arkusz 14

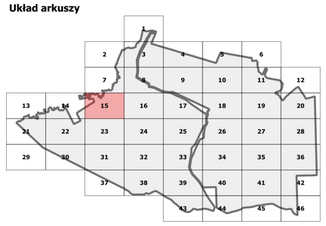


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

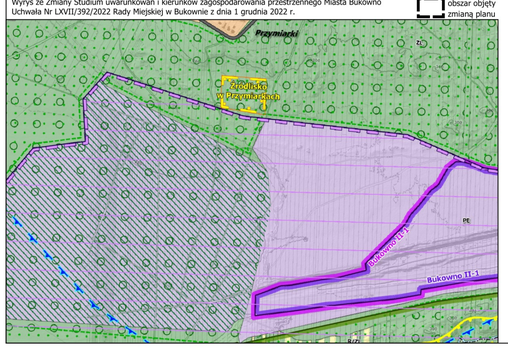
25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

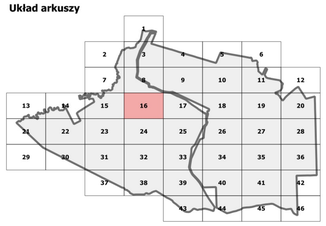
	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	**Rysunek zmiany planu**
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	**mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz** **mgr inż. Danuta Ciepły**
TERRA	tel. +48 606 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /801 REGON: 120501940 NIP: 509 122 30 66
	Arkusz 15

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

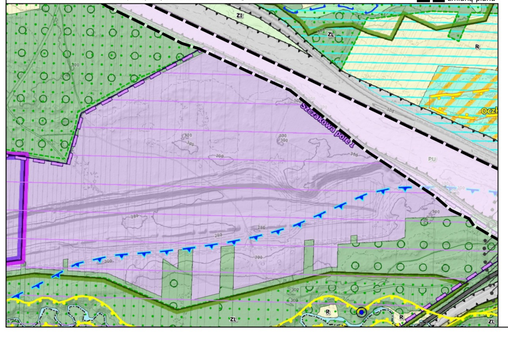
25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

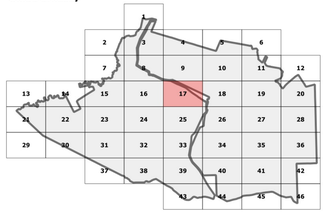
	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-odp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /501 REGON: 120001940 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 16

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

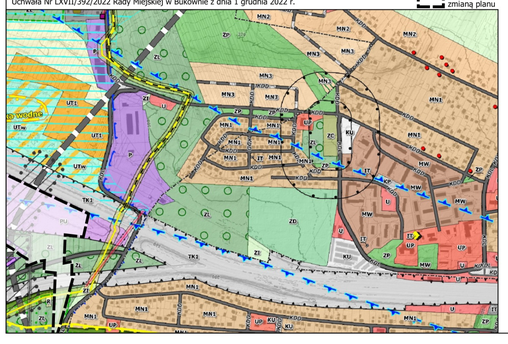
25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-sdp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /501 REGON: 120301940 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 17

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

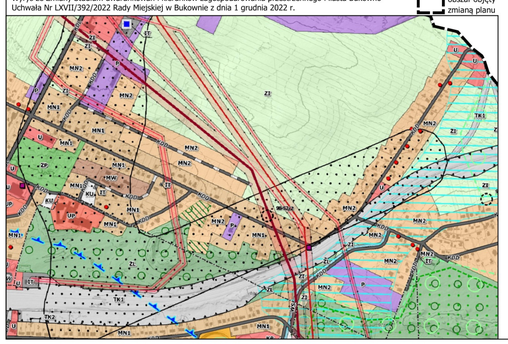
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA pracownia urbanistyczna architektoniczna	tel. +48 606 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /801 REGON: 120501940 NIP: 509 122 50 66
	Arkusz 18

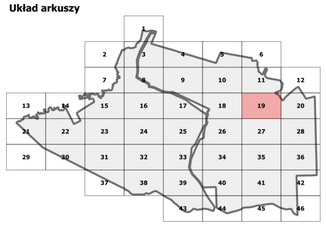
Starczynów

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 508 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 lok 001 REGON: 120501940 NIP: 959 122 30 46
	Arkusz 19

Ujków Stary, ID:6760

Oświęcim, ID:1073

Bolesław-Starczynów, ID:5998

1Po

61KDD

24ZI

8P1

3KKK

23ZI

38ZL

20WS

25ZI

9P1

65KDD

7MN

9MN

49MN2a

48MN2a

69KDD

53MN2a

29KDW

54MN2a

27MN2b

28MN2b

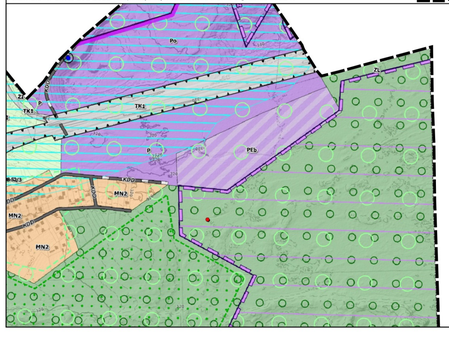
38ZL

38ZL

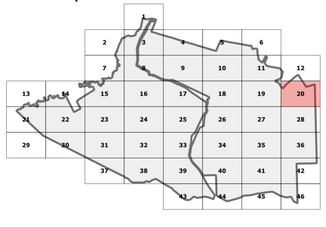
Szczakowa-Bukowno, ID:5338

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

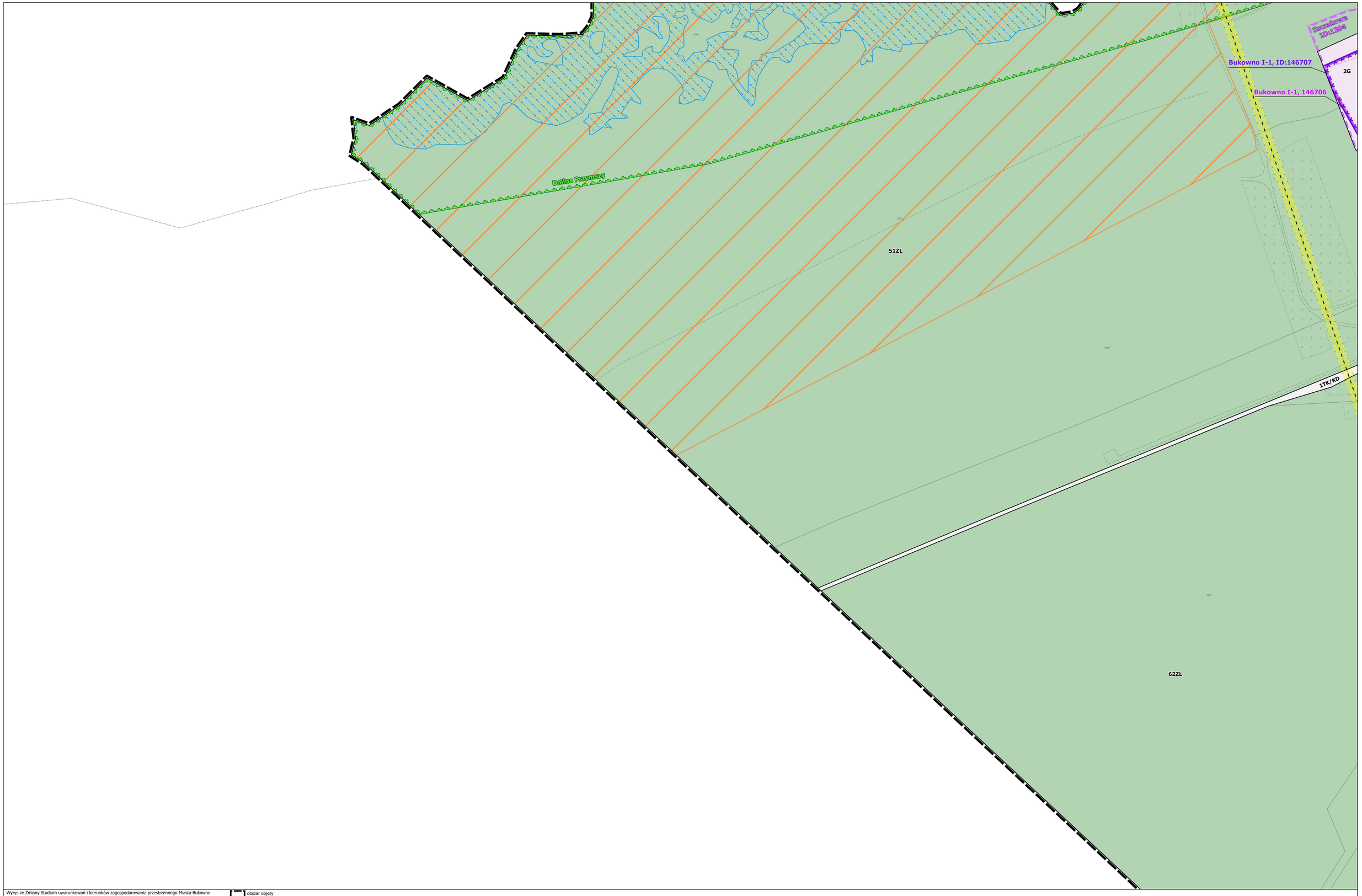
N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

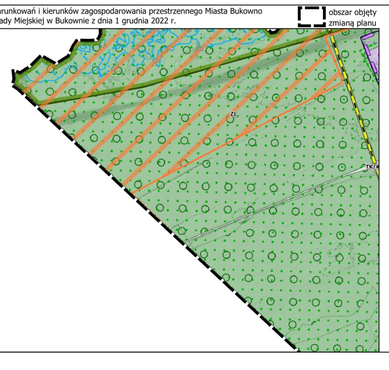
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /9H REGON: 126501940 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 20

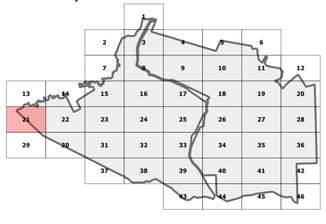


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

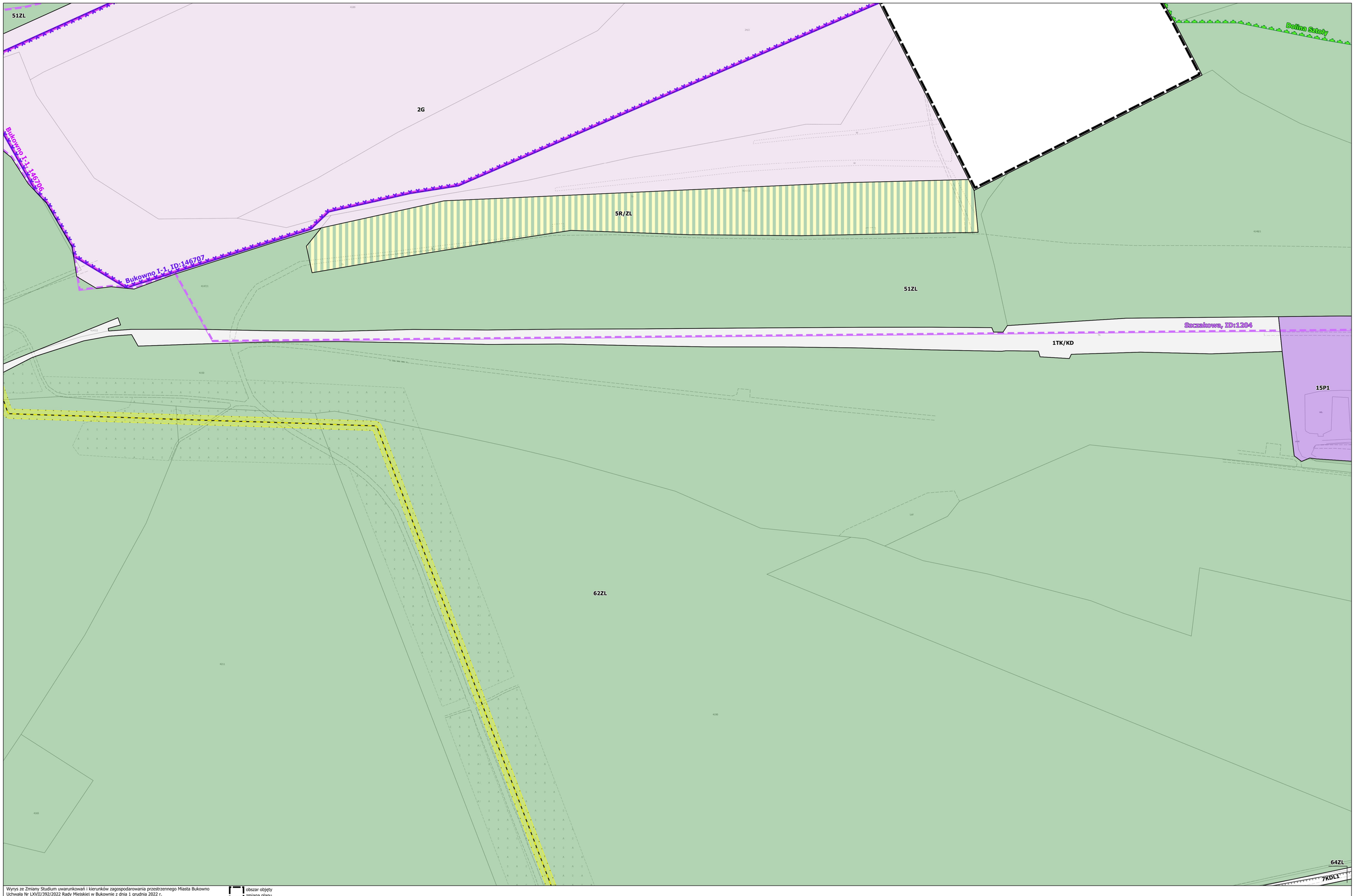
N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

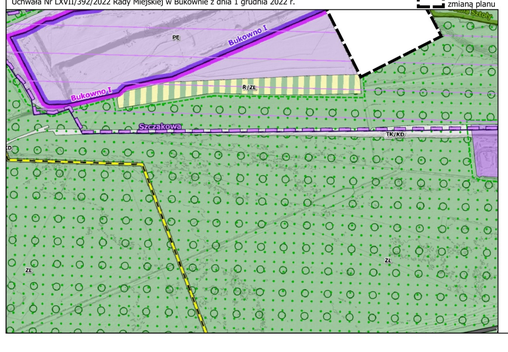
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /501 REGON: 120501940 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 21

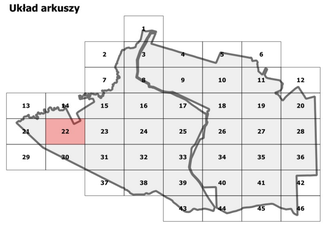


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

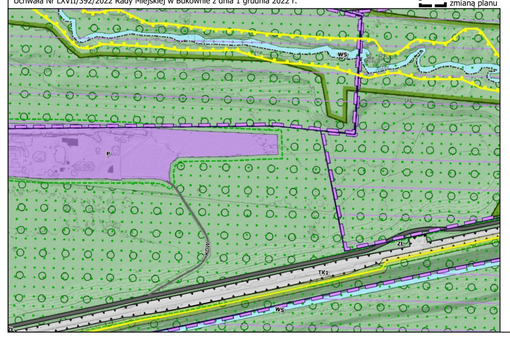
25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

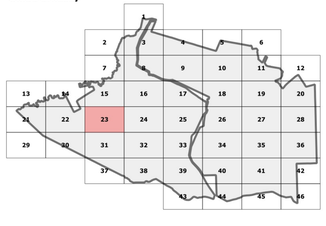
	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 508 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-083 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 lok1 REGON: 120007840 NIP 959 122 30 66
	Arkusz 22

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

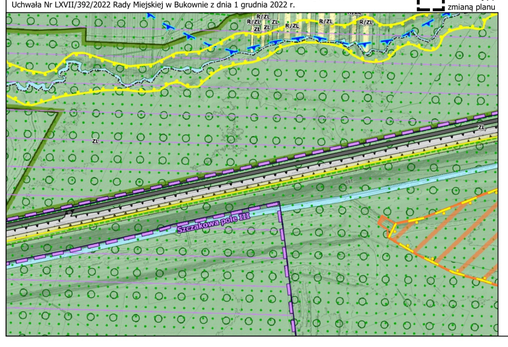
25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

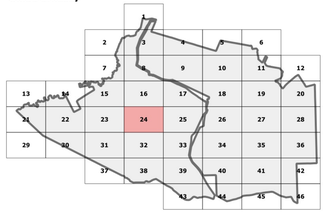
	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 508 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /80 REGON: 120001940 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 23

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

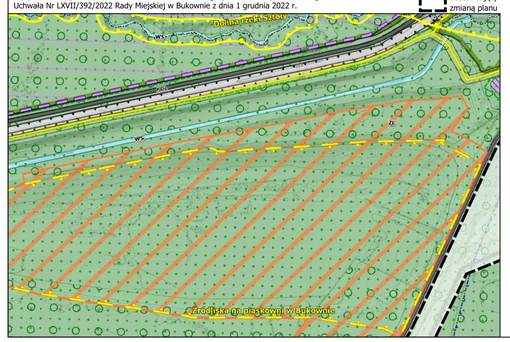
25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

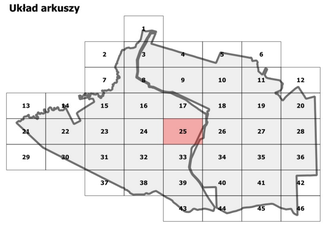
	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	**Rysunek zmiany planu**
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	**mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz** **mgr inż. Danuta Ciepły**
TERRA BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-odp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /501 REGON: 120301940 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 24

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

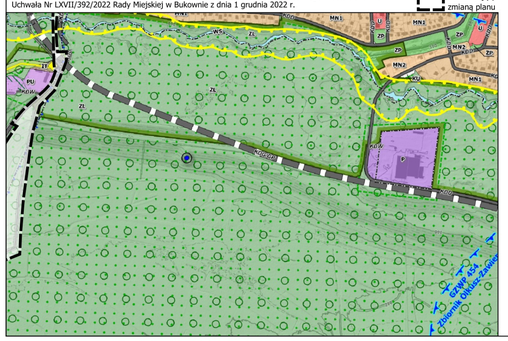
25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

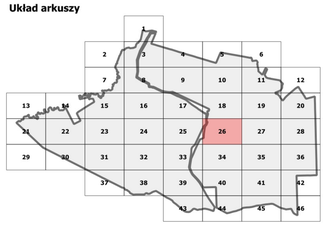
	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Cieply
TERRA	tel. +48 509 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-383 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /801 REGON: 120501940 NIP: 509 122 30 66
	Arkusz 25

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

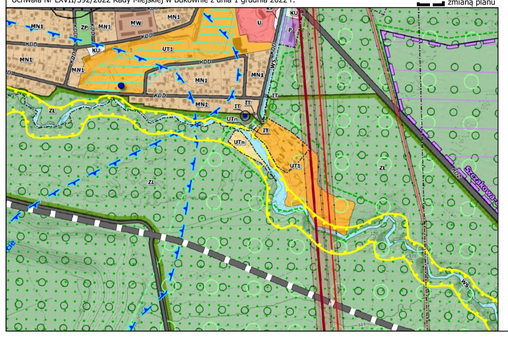
25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

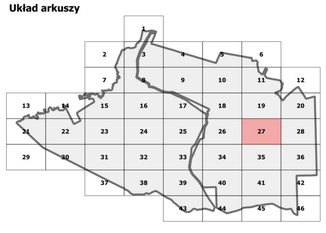
	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	**Rysunek zmiany planu**
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	**mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz** **mgr inż. Danuta Ciepły**
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-odp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /51 REGON: 120301940 NIP: 959 122 30 66 — **Arkusz 26**

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 508 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-083 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 lok1 REGON: 120001940 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 27

Szczakowa-Bukowno ID:5358

38ZL

38ZL

38ZL

38ZL

Szczakowa-Bukowno, ID:5358

ul. Długa

2KDZ

11L

Dolina rzeki Szczyty

2ZWS

10L

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukowno z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu

Układ arkuszy

		1				
	2	3	4	5	6	
	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	32	33	34	35	36
		37	38	39	40	41	42
				43	44	45	46

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

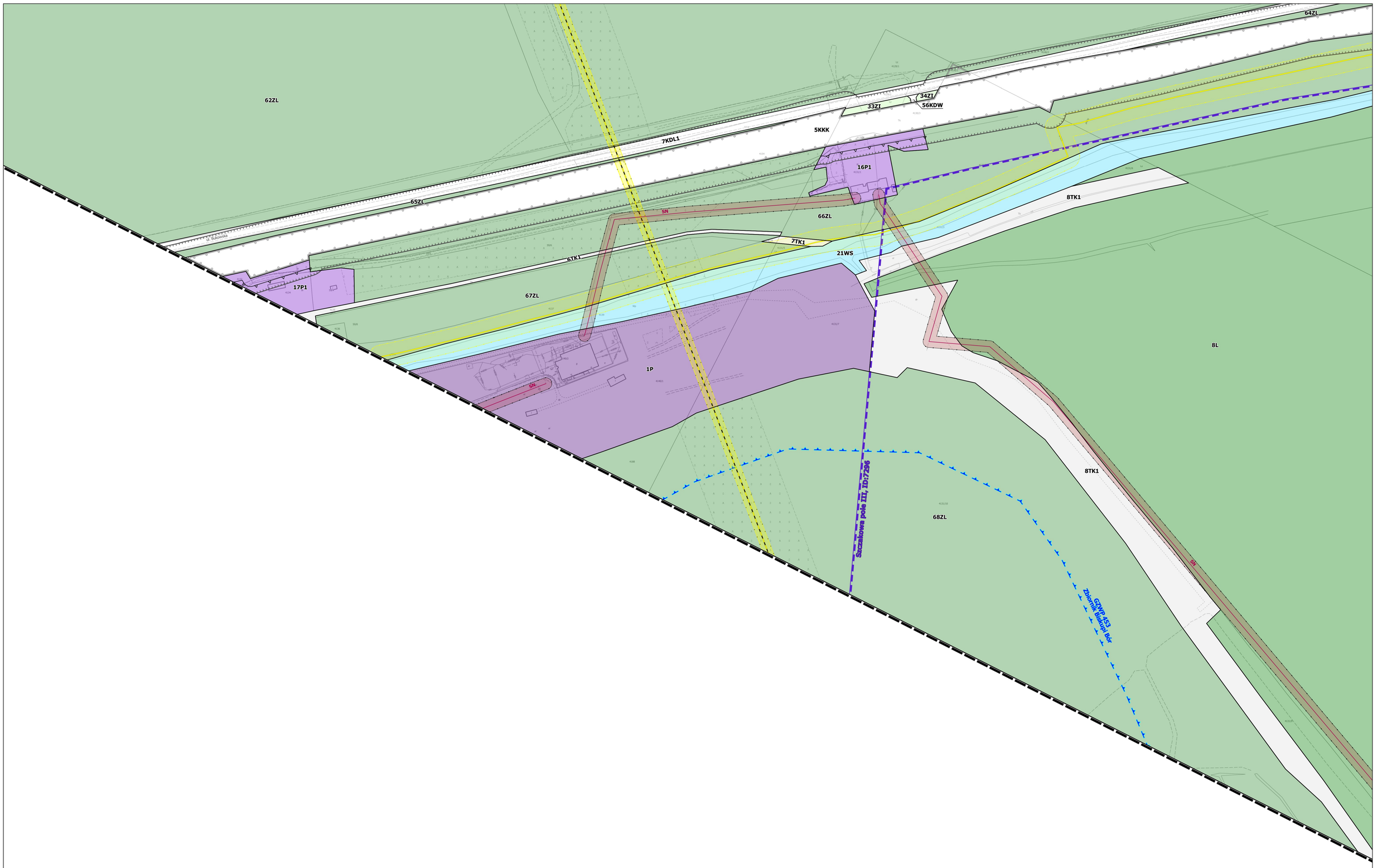
N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

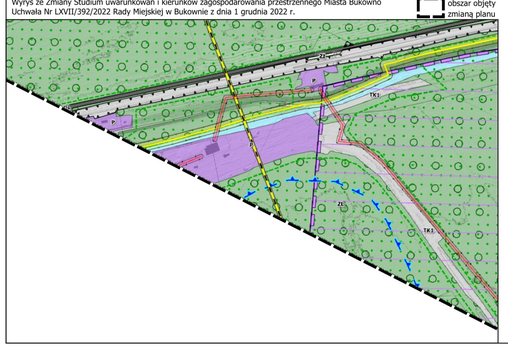
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Cieply
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-383 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /80I REGON: 120501940 NIP: 509 122 30 66
	Arkusz 28

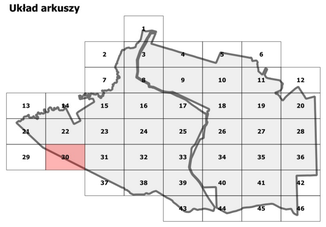


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

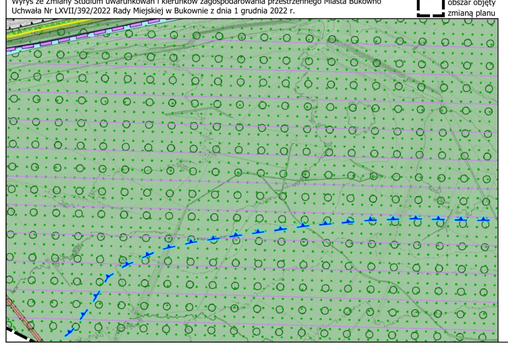
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA Zakład Usług Geodezyjnych	tel. +48 508 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-383 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 lok 1 REGON: 120001940 NIP: 959 122 20 66
	Arkusz 30

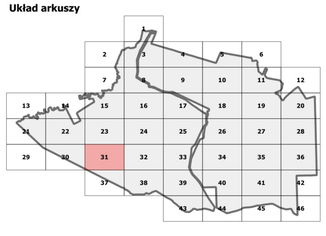


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 007 REGON: 120509140 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 31

Szczakowa pole III, 7D:7294

GZWP 453
Zbiornik Biskupi Bór

8L

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu

Układ arkuszy

		1				
2	3	4	5	6		
7	8	9	10	11	12	
13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	32	33	34	35	36
		37	38	39	40	41	42
				43	44	45	46

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA Biuro Projektowe Sp. z o.o.	tel. +48 508 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /80/ REGON: 120501940 NIP: 959 122 30 46
	Arkusz 32

GZWP 453
Zbiornik Biskupi Bór

8L

79ZL

11KDL

10KDL

8R/ZL

33R

34R

35R

36R

37R

63MN2a

64MN2a

88KDD

89KDD

89ZL

38R

40R

90ZL

42R

39R

31R

32R

35MN2b

43KDW

60MN2a

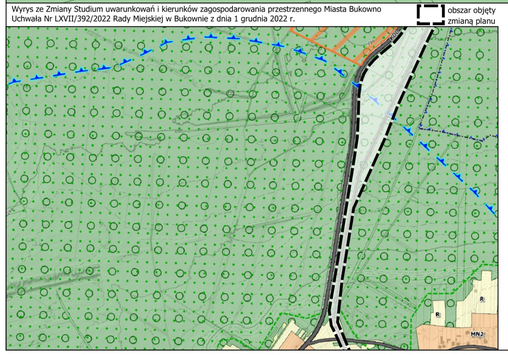
62MN2a

ul. Rzeźnicka

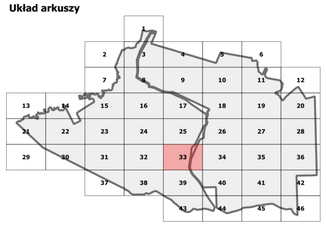
ul. Rzeźnicza

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 606 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-383 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /801 REGON: 120501940 NIP: 509 122 50 66
	Arkusz 33

79ZL

Park Krajobrazowy Dolinki Krakowskie

35MN2b

31R

42KDW

43KDW

60MN2a

61MN2a

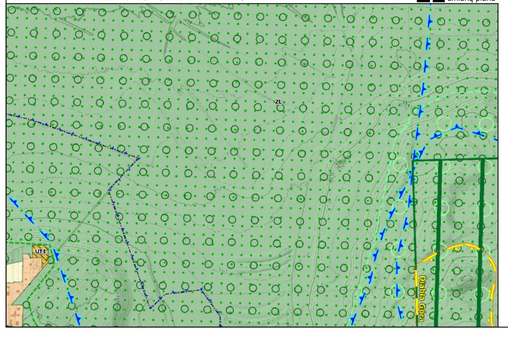
GZWP 453 Zbiornik Bielsko-Bór

GZWP 454 Zbiornik Oświęcim-Zwierzce

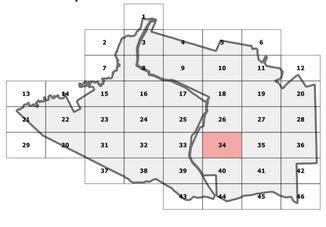
Dolina Gońa

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

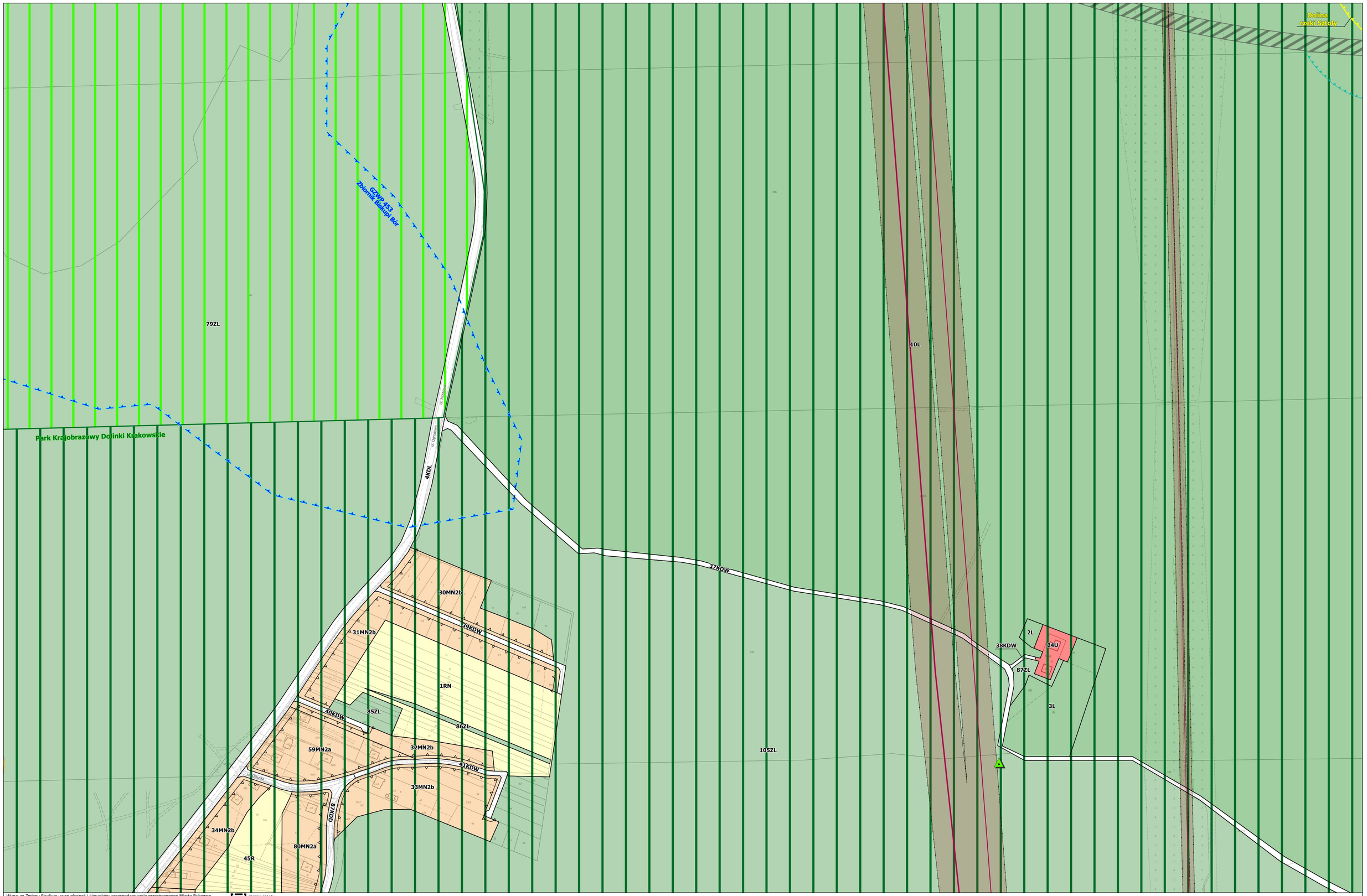
N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

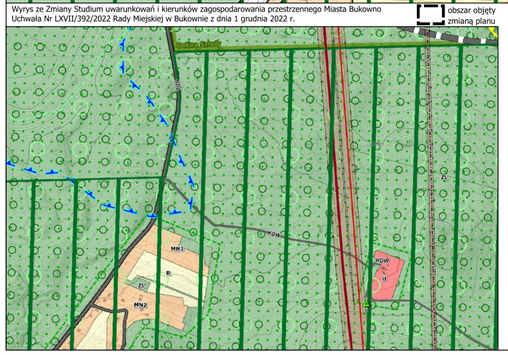
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-083 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 lok1 REGON: 120001940 NIP 959 122 20 66
	Arkusz 34

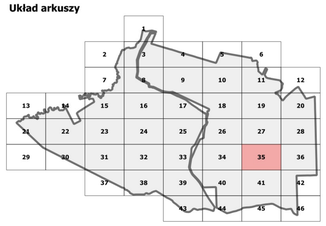


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-sdp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /001 REGON: 120059140 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 35

Szczakowa-Bukowno, ID:5358
Otulina Jurajskiego Krajobrazowego Parku Krajobrazowy Doliny Krakowskie
Park Krajobrazowy Dolinki Krakowskie
Dolina rzeki Sztoły
Źródliska Sztoły
Polis Podpolis
38ZL
2KDZ
35KDW
1UL
6R/ZL
11L
22WS
33KDW
34KDW
84ZL
11UT1
10UT1
12UT1
13UT1
83ZL
4KS
82ZL
23U
38KDW
24WS
2KR
10L
4L
3KR
1US
14UT1
15UT1
88ZL
1RN-L

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu

Układ arkuszy

		1				
2	3	4	5	6		
7	8	9	10	11	12	
13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	32	33	34	35	36
		37	38	39	40	41	42
				43	44	45	46

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

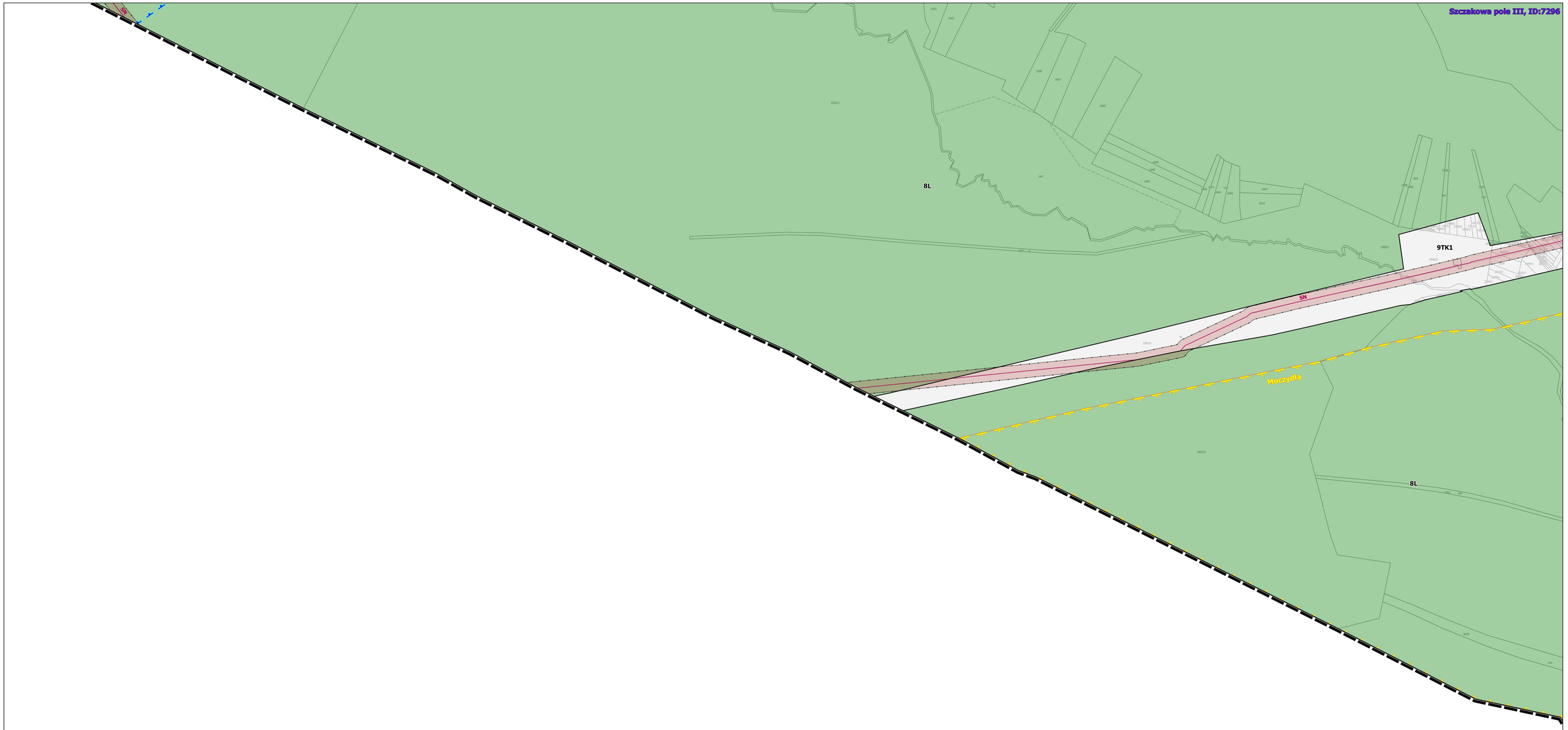
N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

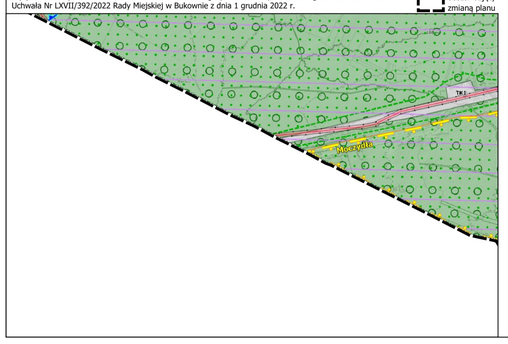
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 480 biuro@terra.edu.pl 30-383 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /B91 REGON: 120301940 NIP: 959 122 16 66
	Arkusz 36

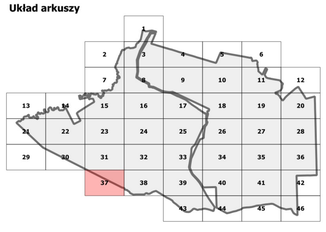


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /501 REGON: 120501940 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 37

Szczakowa pole III, ID:7295

GZWP 453
Zbiornik Biskupi Bór

9TK1

Maczydła

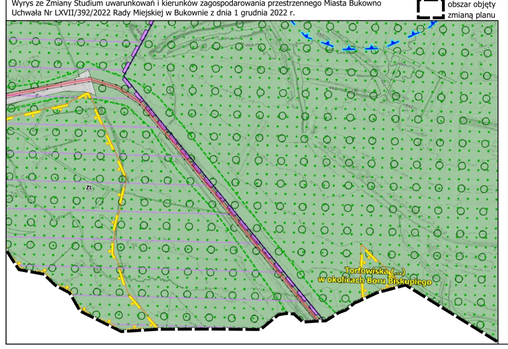
8L

8Z

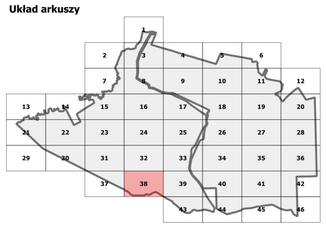
Torfowiska (...) w okolicach Boru Biskupiego

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

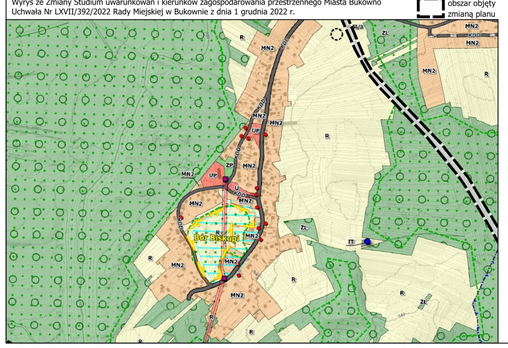
	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Cieply
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-odp.pl 30-383 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /501 REGON: 120001940 NIP: 959 137 34 66
	Arkusz 38

Bór Biskupi

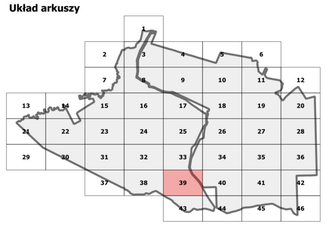
8L 8R/ZL 33R 38MN2b 39R 63MN2a 39MN2b 40R 90ZL 79ZL 60MN2a 89KDD 62MN2a 90KDD 36MN2b 91ZL 41R 37MN2b 34KDW 43R 65MN2a 5UK 91KDD 35KDW 64MN2a 42R 98ZL 19ZP 66MN2a 11UP 40MN2b 67MN2a 25U 10KDL1 69MN2a 68MN2a 41MN2b 96ZL 92KDD 95ZL 53R 71MN2a 52R 70MN2a 54R 57KDW 6W 46KDW 72MN2a 43MN2b 55R 75MN2a 76MN2a 48KDW 73MN2a 58R 42MN2b 59R 74MN2a 93ZL 97ZL 57R 77MN2a 49KDW 44MN2b 92ZL 94ZL 45MN2b 50KDW 78MN2a 2MN 51KDW 56R 8L 96ZL 59R

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwałą Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukowno z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /001 REGON: 120501940 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 39

61MN2a
62MN2a
90KDD
36MN2b
43R
79ZL
GZWP 453
Zbiornik Biskupi Bór
89KDD
98ZL
96ZL
Diabla Góra
GZWP 454
Zbiornik Olkusz-Zawiercie
Park Krajobrazowy Dolinki Krakowskie
44R
5W
53KDW
4KDL
79MN2a
SN
45R
81MN2a
6MN
101ZL

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu

Układ arkuszy

		1				
2	3	4	5	6		
7	8	9	10	11	12	
13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	32	33	34	35	36
		37	38	39	40	41	42
				43	44	45	46

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

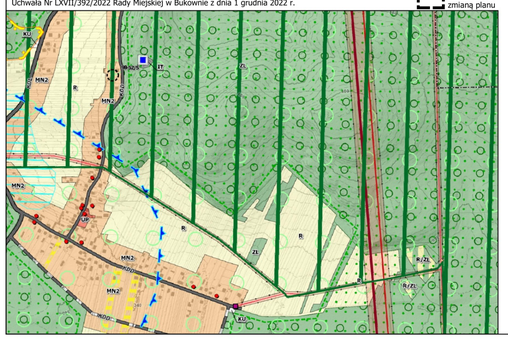
	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA pracownia urbanistyki i architektury krajobrazu	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Ramułtowicza 1 lok 1 REGON: 120001940 NIP: 859 127 30 66
	Arkusz 40

Podlesie

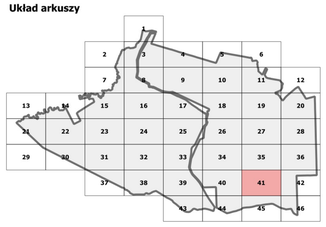
79ZL
17KP
4KDL
79MN2a
44R
4W
57KDW
45R
87KDD
GZWP 452A
Zbiornik Oświęcim-Zawiercie
80MN2a
81MN2a
47MN2b
6MN
1RZ
48MN2b
12UP
98ZL
4KDL
82MN2a
93KDD
83MN2a
51MN2b
101ZL
94KDD
52MN2b
61R
5KS
GOWP6
SN
Park krajobrazowy Dolinki Krakowskie
47R
104ZL
49MN2b
50MN2b
105ZL
WN
37KDW
10L
9R/ZL
10R/ZL

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-383 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /801 REGON: 120001940 NIP: 959 137 16 66
	Arkusz 41

1RN-L
Polis Podpolis
2RN-L
10L
3RN-L
4RN-L
37KDW
105ZL
Źródliska Szoły
24WS
Dolina rzeki Szoły
Źródliska Szoły
4L
Otulina Parku Krajobrazowego Dolinki Krakowskie
Park Krajobrazowy Dolinki Krakowskie

Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukowno z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu

Układ arkuszy

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

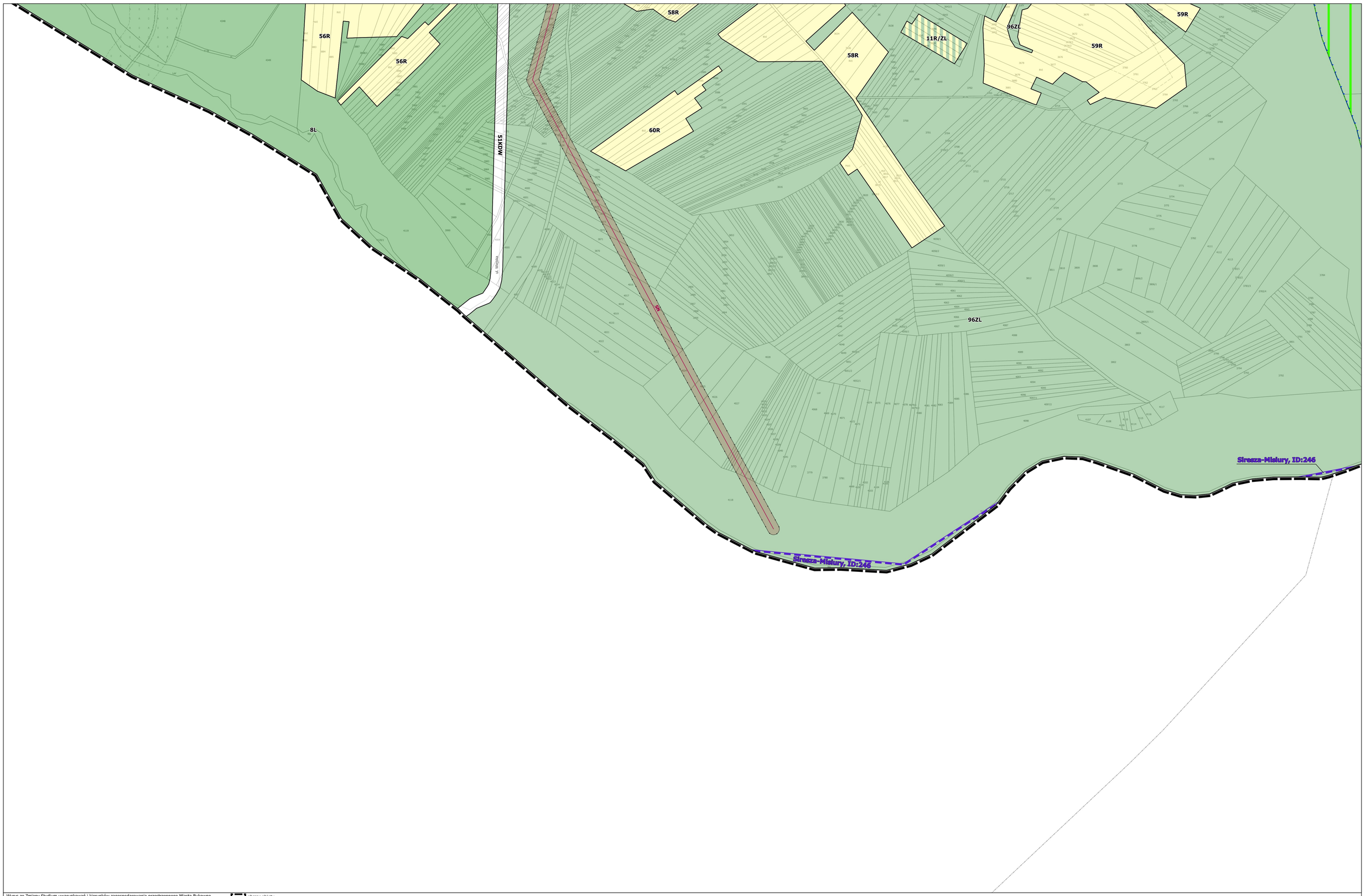
N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

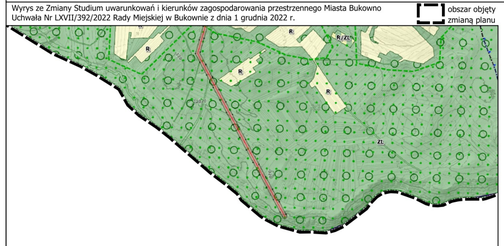
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 /001 REGON: 120001940 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 42

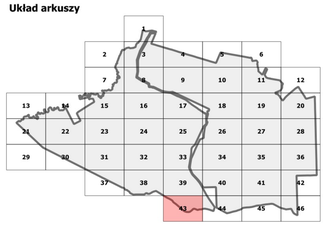


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

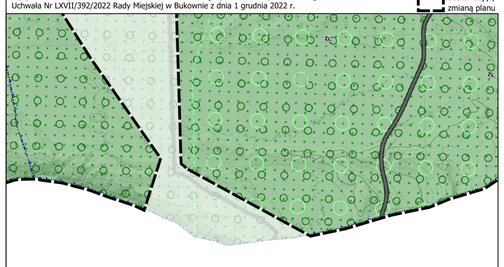
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	**Rysunek zmiany planu**
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	**mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz** **mgr inż. Danuta Ciepły**
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-adp.pl 30-363 Kraków ul. Rzeźnicka 1 /001 REGON: 120509140 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 43

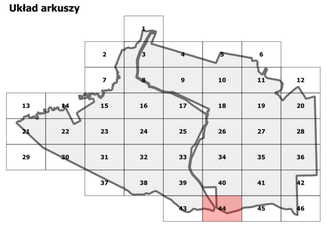


Wyrys ze Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno
Uchwała Nr LXVII/392/2022 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 1 grudnia 2022 r.

obszar objęty zmianą planu



Układ arkuszy



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C

Rysunek zmiany planu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.

N

Skala 1:2 000

25 0 25 50 75 m

Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 7 (kod EPSG:2178)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starostwo Powiatowe w Olkuszu

	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO - CZĘŚĆ A I C
skala 1:2 000	Rysunek zmiany planu
data wrzesień 2025	Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXII/135/2025 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 30 września 2025 r.
Zespół autorski	mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz mgr inż. Danuta Ciepły
TERRA	tel. +48 506 292 460 biuro@terra-sdp.pl 30-363 Kraków ul. Rzemieślnicza 1 0/01 REGON: 120501940 NIP: 959 122 30 66
	Arkusz 44

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXII/135/2025
Rady Miejskiej w Bukownie
z dnia 30 września 2025 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany planu

Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno – część A i C

(nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)

Zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.), Rada Miejska w Bukownie postanawia przyjąć następujący sposób rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych w czasie wyłożenia do publicznego wglądu do projektu Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno – część A i C, które zostały nieuwzględnione przez Burmistrza Miasta Bukowno.

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	03.01.2025	[…]	726/7 Starzynów	-	Nieuwzględniona			Działka w całości znajduje się w obrębie użytków leśnych. Przeznaczenie gruntów leśnych na cele zabudowy jest możliwe wyłącznie w przypadku uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, zgodnie z regulacjami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82). Działka była objęta wnioskiem o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne w toku procedury sporządzania obowiązującego mpzp. Marszałek Województwa Małopolskiego nie wyraził zgody na zmianę przeznaczenia. Nie przewiduje się ponawiania procedury wniosku leśnego i nie przewiduje się możliwości przeznaczenia na teren umożliwiający zabudowę.
2	08.01.2025	[…]	199 Podlesie	-	Nieuwzględniona			W Włączenie wskazanej działki do terenu zabudowy mieszkaniowej naruszałaby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno. Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w związku z art. 64 ust. 2 i art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), nie mogą naruszać ustaleń studium.
3	08.01.2025	[…]	1293/2, 1293/3 Stare Bukowno	-	Nieuwzględniona			W projekcie zmiany planu wykładanym do publicznego wglądu wskazano drogę publiczną KDD na granicy terenu zabudowy mieszkaniowej i letniskowej. Utrzymuje się przebieg drogi zgodnie z projektem wykładanym do publicznego wglądu, umożliwiający obsługę komunikacyjną zarówno drugiej linii zabudowy w terenie mieszkaniowym, jak i terenu zabudowy letniskowej.
4	08.01.2025	[…]	200 Podlesie	-	Nieuwzględniona			Włączenie wskazanej działki do terenu zabudowy mieszkaniowej naruszałaby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno. Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 64 ust. 2 i art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), nie mogą naruszać ustaleń studium.
5	08.01.2025	[…]	195, 196 Podlesie	-	Nieuwzględniona			Włączenie wskazanej działki do terenu zabudowy mieszkaniowej naruszałaby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno. Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 64 ust. 2 i art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), nie mogą naruszać ustaleń studium.
6	24.01.2025	[…]	tereny 1-3 PEF-RN, tereny 1-3Pf, 1-12P2	-	Nieuwzględniona			Utrzymuje się oznaczenie terenów 1-3PEF-RN.
				-	Nieuwzględniona			Nie zmienia się zasięgu terenów 1-3PEF-RN przeznaczonych dla lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych. Nie przewiduje się zbliżania terenów 1-2PEF-RN przeznaczonych dla elektrowni słonecznych do bezpośredniego sąsiedztwa z terenami zabudowy mieszkaniowej. Nie przewiduje się powiększenia terenu 3PEF-RN ze względu

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								na ograniczenia wynikające z: - występowania złoża surowców ilastych Przymiarki, dla którego konieczne jest wskazanie przeznaczenia, które nie uniemożliwi prowadzenia eksploatacji powierzchniowej, - występowania strefy zagrożenia podtopieniami
				-	Nieuwzględniona			Nie wyodrębnia się w części graficznej planu pasa zieleni izolacyjnej pomiędzy terenami MN oraz PEF-RN. Zieleń izolacyjną należy urządzić w ramach wymaganej powierzchni biologicznie czynnej.
				-	Nieuwzględniona			Nie przewiduje się realizacji drogi 2KDW jako drogi publicznej klasy dojazdowej – nie wprowadza się zmiany przeznaczenia na drogę publiczną.
				-	Nieuwzględniona			Tereny przeznaczone dla elektrowni słonecznej mają zapewniony dostęp komunikacyjny – przylegają do dróg wyznaczonych w planie miejscowym. Realizacja dróg prostopadłych do dróg oznaczonych w wyłożonym projekcie symbolami 2KDW oraz 23KDD jest możliwa w obrębie terenów 1-3PEF-RN, w zasięgu których dopuszcza się realizację dodatkowych dróg ciągów komunikacyjnych. Nie przewiduje się wskazanie w części graficznej planu wskazywania dodatkowych dróg dla obsługi terenów 1-3PEF-RN.
7	14.01.2025 23.01.2025	[…]	teren 1Po	-	Nieuwzględniona			Nie przewiduje się wyznaczenia terenu wód w miejsce terenu obiektów produkcyjnych oznaczonego symbolem 1 Po.
			teren 2PE	-	Nieuwzględniona			Nie przewiduje się wycofania terenu powierzchniowej eksploatacji piasków w zasięgu udokumentowanego złoża Szczakowa pole I. (w uwadze zapisano, by „wykreślić przeznaczenie ponad 200 ha bezcennych prywatnych lasów sosnowych, w dużej części starodrzewi położonych w dużej części na unikatowych wydmach plejstoceńskich na rabunkową, niecelową i bezprawną powierzchniową eksploatację piasków na życzenie niepolskiej firmy i wbrew woli właścicieli tych lasów”).
			część złoża piasków na złożu Szczakowa Pole I	-	Nieuwzględniona			Nie przewiduje się zmiany zasięgu terenów eksploatacji piasków w odniesieniu do projektu wykładanego do publicznego wglądu. Granice złoża wskazano zgodnie z danymi Państwowego Instytutu Geologicznego. (w uwadze wskazano, by „wpisać ponownie część złoża piasków położonych na złożu Szczakowa Pole I na byłej piaskowni

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								między ulicą Przymiarki, drogą bitą do przysiółka Ryszka a filarem ochronnym rzeki Sztoły w odległości ponad 40 m od tej drogi, ww. filara i od naturalnych prywatnych lasów od wschodu i o miąższości powyżej 5 m.")
8	23.01.2025	[…]	Ustalenia § 19 pkt 7 lit. c	-	Nieuwzględniona			Utrzymuje się zaproponowane w projekcie wykładanym do publicznego wglądu ustalenie zmieniające treść § 19 pkt. 7 lit. c w brzmieniu: „nie dopuszcza się zsadzenia roślinności o wysokości przekraczającej 3m". Ustalenie dotyczące stref technicznych linii energetycznych zostało uwzględnia wymogi zarządców sieci. Nie wprowadza się zmiany na „wysokość 5 m"
			Ustalenia § 36 pkt 4 lit. b	-	Nieuwzględniona			Nie wprowadza się zmiany w § 36 pkt 4 lit. b dopuszczonej wysokości budynków gospodarczych 6 m. Uzasadnienie dotyczące braku możliwości przebudowy istniejących budynków o wysokości przekraczającej 6 m jest nietrafione. Ustalenia zawarte w §7 pkt 10 uchwały zmienianej jednoznacznie dopuszczają utrzymanie, przebudowę i rozbudowę istniejących budynków, których wysokość przekracza wartość ustaloną planem.
			Ustalenia § 36 pkt 3 lit. c	-	Nieuwzględniona			Nie wprowadza się zmiany minimalnego wskaźnika zabudowy określonego w § 36 pkt 3 lit. c. na 0,0. Konieczność ustalenia minimalnego wskaźnika intensywności zabudowy wynika z regulacji ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)
			Obszar związany z Dolina rzeki Sztoły	-	Nieuwzględniona			Wyznaczenie lub zmiana granic użytku ekologicznego Dolina rzeki Sztoły nie jest możliwe poprzez ustalenia planu miejscowego. Wyznaczenie lub zmiana granic użytku ekologicznego może nastąpić wyłącznie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.
			piaskownia po prawej stronie drogi na Bór Biskupi	-	Nieuwzględniona			Nie przewiduje się na obszarze piaskowni po prawej stronie drogi na Bór Biskupi, utrzymania zapisu z obowiązującego przed 2020 r. planu zagospodarowania przestrzennego, o utworzeniu ok 90 ha jeziora retencyjnego, rekreacyjnego i przeciwpożarowego. Grunty, których dotyczy uwaga są gruntami leśnymi. Nie przewiduje się prowadzenia procedury wyłączenia z produkcji leśnej wskazanego obszaru.
			Diabla Góra i Stoskowa Góra z przyległym lasem	-	Nieuwzględniona			Uznanie Diablej Góry i Stoskowej Góry z przyległym lasem, jako rezerwatu przyrody ożywionej i nieożywionej nie jest możliwe poprzez ustalenia planu miejscowego. Rada Miejska

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								nie ma kompetencji do ustanawiania rezerwatów przyrody ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ustanowienie rezerwatu przyrody może nastąpić wyłącznie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.
			dolina potoku Warwas	-	Nieuwzględniona			Objęcie doliny potoku Warwas wraz ze strefą buforową, począwszy od ul. Puza, aż do połączenia się do miejsca połączenia z doliną Białej Przemszy, jako zespół przyrodniczo – krajobrazowy nie jest możliwe poprzez ustalenia planu miejscowego. Rada Miejska nie ma kompetencji do ustanawiania zespołów przyrodniczo-krajobrazowych ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ustanowienie rezerwatu przyrody może nastąpić wyłącznie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.
9	21.012025	[…]	290/6 Wodąca	-	Nieuwzględniona			Zmiana przeznaczenia części działki znajdującej się w zasięgu terenu zieleni izolacyjnej ZI – włączenie całej działki do terenu zabudowy mieszkaniowej naruszałaby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno. Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), nie mogą naruszać ustaleń studium.
10	24.01.2025	[…]	368 Bukowno miasto	-	Nieuwzględniona			Utrzymuje się przeinaczenie terenu w obrębie działki jako teren ZP- zieleni urządzonej. Pojęcie parku krajobrazowego nie stanowi kategorii przeznaczenia terenu określanego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Park krajobrazowy jest formą ochrony przyrody ustanawianą na podstawie przepisów o ochronie przyrody. Kompetencje w tym zakresie ma samorząd województwa.
11	24.01.2025	[…]	2931, 2932, 2933, 2934 Bór Biskupi	-	Nieuwzględniona			Włączenie wskazanych działek do terenu zabudowy mieszkaniowej naruszałaby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno. Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 64 ust. 2 i art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), nie mogą naruszać ustaleń

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								studium. Działki 2932, 2933, 2934 znajdują się w obrębie kompleksu użytków leśnych.
12	24.01.2025	[…]	2734/1, 2735/1 Bór Biskupi	-	Nieuwzględniona			Włączenie wskazanych działek do terenu zabudowy mieszkaniowej naruszałaby ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno. Ustalenia planu miejscowego zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 64 ust. 2 i art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), nie mogą naruszać ustaleń studium.
13	24.01.2025	[…]	1577 Stare Bukowno	-	Nieuwzględniona			Działka znajduje się w całości w obrębie użytków leśnych. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82), dla przeznaczenia takiego terenu na cele budowlane wymagana jest zgoda marszałka województwa. W toku prowadzonej procedury wstąpiono o taką zgodę. Decyzją z 24 czerwca 2024 r., znak RO-V.7151.2.11.2024.ŁM, Marszałek Województwa Małopolskiego odmówił wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne gruntów leśnych niestanowiących własności Skarbu Państwa, zaklasyfikowanych do typu siedliskowego lasu bór świeży, położonych na działce ewidencyjnych nr 1577 – obręb Stare Bukowno. Wobec powyższego nie ma możliwości wskazania w obrębie działki wskazanej w uwadze przeznaczenia innego, niż teren lasu.

[…]* wyłączenie jawności danych na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXII/135/2025

Rady Miejskiej w Bukownie

z dnia 30 września 2025 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno – część A i C (sporządzana na podstawie Uchwały Nr LXIX/416/2023 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno – część A i C) nie wprowadza zapisów dotyczących realizacji inwestycji, które należą do zadań własnych gminy, wobec czego Rada Miejska w Bukownie stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXII/135/2025
Rady Miejskiej w Bukownie
z dnia 30 września 2025 roku
Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę