DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 13 lutego 2026 r.

Poz. 814

UCHWAŁA NR XXVII/211/2026
RADY MIEJSKIEJ BIELAWY

z dnia 28 stycznia 2026 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Sowiej, Leśnej i Nowobielawskiej w Bielawie

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.[1)]), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.[2)]) oraz w związku z uchwałą nr LXXXIII/746/2024 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 28 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Sowiej, Leśnej i Nowobielawskiej w Bielawie, po stwierdzeniu, że plan miejscowy nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bielawa, którego ujednolicona forma została przyjęta uchwałą nr LVI/552/14 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 29 października 2014 r., Rada Miejska Bielawy uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Sowiej, Leśnej i Nowobielawskiej w Bielawie, zwany dalej planem miejscowym, obejmuje obszar o powierzchni ok. 2,45 ha w granicach wyznaczonych na rysunku planu miejscowego.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) rysunek planu miejscowego w skali 1:1000, o którym mowa w ust. 1 - załącznik nr 1;

2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – załącznik nr 2;

3) dane przestrzenne – załącznik nr 3.

3. Z uwagi na występujące uwarunkowania oraz brak przedmiotu ustaleń w planie miejscowym nie określa się:

1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;

2) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych;

[1)] zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1907, 1940, z 2025 r. poz. 527, 680, 1668, 1847, z 2026 r. poz. 24

[2)] zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2025 r. poz. 1436.

3) granic i sposobów zagospodarowania krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;

4) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;

5) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

§ 2. 1. Oznaczenia graficzne na rysunku planu miejscowego umożliwiające lokalizację obowiązujących ustaleń niniejszej uchwały:

1) granica obszaru objętego planem miejscowym;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) nieprzekraczalne linie zabudowy;

4) symbole określające klasy przeznaczenia terenu.

2. Pozostałe, nie wymienione w ust. 1, elementy rysunku planu miejscowego mają charakter informacyjny i nie stanowią ustaleń planu miejscowego.

3. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu, wyznaczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;

2) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie lub zagospodarowanie ustalone w rozdziale 2, które powinno przeważać na powierzchni działki budowlanej;

3) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć dopuszczone na danym terenie – niekolidujące z przeznaczeniem podstawowym – inne rodzaje przeznaczenia lub zagospodarowania;

4) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię ograniczającą tę część terenu, na którym dopuszcza się lokalizowanie budynków i wiat, linia ta nie dotyczy: części budynków znajdujących się w całości pod poziomem terenu, balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami do budynków, elementów odwodnienia, elementów wystroju elewacji, schodów prowadzących do budynków, pochylni i innych podobnych elementów budynków.

§ 3. Na obszarze planu miejscowego wyznacza się tereny o przeznaczeniu oznaczonym następującymi symbolami klasy przeznaczenia terenu, zgodnym z ustaleniami szczegółowymi rozdziału 2 niniejszej uchwały:

1) **MNW-MWW-UT** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej lub usług turystyki;

2) **RN** - teren rolnictwa z zakazem zabudowy.

§ 4. 1. Na obszarze objętym planem miejscowym obowiązują - nie określone w innych paragrafach - zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasady kształtowania zabudowy i krajobrazu oraz wskaźniki zagospodarowania terenu wymienione w niniejszym paragrafie.

2. Lokalizacja budynków jest możliwa wyłącznie wewnątrz obszarów określonych dla danego terenu na rysunku planu miejscowego nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.

3. Sposób lokalizacji budynków powinien uwzględniać utrzymanie określonej na rysunku planu miejscowego nieprzekraczalnej linii zabudowy, zapewnienie dostępu do dróg publicznych oraz do niezbędnych sieci uzbrojenia terenu.

4. Od dróg wewnętrznych niewyznaczonych na rysunku planu miejscowego budynki należy odsunąć na odległość co najmniej 5 m.

5. Wysokość anten i innych urządzeń ustawianych na budynkach nie może przekraczać 30% wysokości tych budynków.

6. Wysokość wolnostojących budowli, takich jak: wieże, maszty, słupy nie może przekraczać 15 m.

7. Przy projektowaniu poszczególnych elementów zainwestowania należy uwzględnić zasady wynikające z uniwersalnego projektowania, w szczególności służące zapewnieniu dostępności architektonicznej osobom ze szczególnymi potrzebami.

8. Dopuszcza się przebudowę oraz remonty zabudowy istniejącej w dniu uchwalenia planu miejscowego należącej do innej klasy przeznaczenia terenu niż określona w ustaleniach rozdziału 2 dla poszczególnych terenów lub niespełniającej wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określonych w ustaleniach planu miejscowego, pod warunkiem zachowania materiału, kolorystyki i nachylenia istniejących, głównych połaci dachowych lub zgodności z wymogami określonymi w rozdziale 2.

9. Dopuszcza się rozbudowę zabudowy istniejącej w dniu uchwalenia planu, należącej do innej klasy przeznaczenia terenu niż określona w ustaleniach rozdziału 2 dla poszczególnych terenów lub niespełniającej wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania wyłącznie o takie elementy jak: balkony, rampy i podjazdy dla niepełnosprawnych, klatki schodowe oraz windy, niezbędne do właściwego funkcjonowania obiektu.

10. W granicach terenów o ustalonych przeznaczeniach podstawowych i dopuszczalnych dopuszcza się elementy zagospodarowania niezbędne dla poprawnego funkcjonowania terenów, w szczególności: urządzenia budowlane towarzyszące temu przeznaczeniu, miejsca do parkowania w formie parkingów terenowych oraz garaży, zieleń urządzoną, terenowe urządzenia sportu i rekreacji, dojścia i dojazdy oraz inne urządzenia i budowle bezpośrednio związane z przeznaczeniem terenu.

11. Na obszarze planu miejscowego – z zastrzeżeniem ustaleń dotyczących linii zabudowy oraz wymogów wynikających z odrębnych przepisów – dopuszcza się lokalizowanie budynków w zbliżeniu lub bezpośrednio przy granicy działki budowlanej.

§ 5. 1. Na obszarze objętym planem miejscowym obowiązują zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu wymienione w niniejszym paragrafie.

2. Zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem przedsięwzięć infrastrukturalnych.

3. Teren oznaczony klasą przeznaczenia terenu „MNW-MWW-UT” lub jego części, który jest lub zostanie faktycznie zagospodarowany dla celów, dla których określono dopuszczalne poziomy hałasu, podlega ochronie na podstawie przepisów o ochronie środowiska, przy czym teren ten zalicza się do terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

4. Na obszarze planu miejscowego dopuszcza się lokalizowanie obiektów, instalacji i urządzeń związanych z monitorowaniem i ochroną środowiska oraz bezpieczeństwem ludzi i mienia, w sposób niekolidujący z przepisami odrębnymi.

5. Na terenach położonych w granicach Parku Krajobrazowego Gór Sowich oraz Obszaru Natura 2000 Ostoja Nietoperzy Gór Sowich (PLH020071) obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych.

6. Z uwagi na położenie obszaru planu miejscowego w granicach strefy ochrony ekspozycji na obszarze Parku Krajobrazowego Gór Sowich nowe linie elektroenergetyczne należy lokalizować wyłącznie jako podziemne, z zastrzeżeniem że nakaz ten nie dotyczy przyłączy do budynków.

§ 6. 1. Na obszarze objętym planem miejscowym obowiązują zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych wymienione w niniejszym paragrafie.

2. Roboty budowlane i roboty ziemne prowadzone na obszarze objętym planem miejscowym nie mogą doprowadzić do zniszczenia potencjalnie występujących zabytków archeologicznych.

3. Postępowanie z przedmiotami lub obiektami o cechach zabytkowych odkrytymi w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub prac ziemnych należy prowadzić z uwzględnieniem obowiązujących przepisów odrębnych.

§ 7. 1. Na obszarze objętym planem miejscowym obowiązują ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości wymienione w niniejszym paragrafie.

2. Określa się następujące parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości na terenie oznaczonym symbolem klasy przeznaczenia terenu „MNW-MWW-UT”:

1) minimalna powierzchnia działki – 400 m²;

2) minimalna szerokość frontu działki – 10 m;

3) kąt położenia granicy działki w stosunku do pasa drogowego – 90^{o} z tolerancją 20^{o};

4) dla dróg niewyznaczonych na rysunku planu miejscowego – minimalna szerokość 5 m.

§ 8. 1. Na obszarze objętym planem miejscowym obowiązują, nie określone w innych paragrafach, ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu wymienione w niniejszym paragrafie.

2. Należy uwzględnić ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z sąsiedztwa sieci infrastruktury technicznej, w tym napowietrznej linii elektroenergetycznej 20kV, o których mowa w przepisach odrębnych.

3. Zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych, sadzenia roślinności wysokiej oraz zagospodarowania terenu w sposób uniemożliwiający prawidłowe użytkowanie i prowadzenie prac eksploatacyjnych przy sieciach infrastruktury technicznej.

§ 9. 1. Na obszarze objętym planem miejscowym obowiązują ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji wymienione w niniejszym paragrafie.

2. Dopuszcza się realizowanie dostępu do działek oraz powiązanie z układem zewnętrznym za pomocą ciągów pieszych i rowerowych oraz dróg wewnętrznych nie wydzielonych na rysunku planu miejscowego o szerokości nie mniejszej niż 5 m, pod warunkiem zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników i zgodności z innymi ustaleniami niniejszej uchwały oraz przepisami odrębnymi.

3. Na terenie oznaczonym symbolem klasy przeznaczenia terenu „MNW-MWW-UT” dopuszcza się lokalizację miejsc parkingowych dla pojazdów samochodowych w formie parkingów terenowych, garaży wolnostojących oraz garaży wbudowanych w bryłę budynku.

4. W granicach działek budowlanych ustala się następujący minimalny wskaźnik miejsc do parkowania dla pojazdów samochodowych:

1) 1,5 miejsca parkingowego na jedno mieszkanie;

2) 1 miejsce parkingowe na pokój hotelowy;

3) 1 miejsce parkingowe na każde rozpoczęte 50 m^{2} powierzchni użytkowej obiektu usługowego, w tym jedno dla pojazdu zaopatrzonego w kartę parkingową;

4) nie mniej niż 1 miejsce parkingowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową na każde 15 miejsc parkingowych.

§ 10. 1. Na obszarze objętym planem miejscowym obowiązują ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej wymienione w niniejszym paragrafie.

2. Dopuszcza się budowę, rozbudowę oraz przebudowę dystrybucyjnych sieci uzbrojenia terenu oraz lokalizację obiektów zapewniających właściwe ich funkcjonowanie, o ile nie zostanie zakłócone przeznaczenie podstawowe terenu i nie zostaną naruszone przepisy odrębne.

3. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej lub własnych ujęć na zasadach określonych przez przepisy odrębne.

4. Odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej prowadzącej ścieki do oczyszczalni lub w razie braku warunków przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej należy postępować z nimi w sposób określony przez przepisy odrębne.

5. Wody opadowe i roztopowe należy zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Zaopatrzenie w energię elektryczną w oparciu o sieć dystrybucyjną – średniego i/lub niskiego napięcia oraz stacje transformatorowe – odpowiednio do potrzeb.

7. Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń z zakresu łączności publicznej zgodnie z przepisami odrębnymi.

8. Zaopatrzenie w gaz poprzez podłączenie do sieci gazowej dystrybucyjnej lub w oparciu o podziemne zbiorniki gazu.

9. Zaopatrzenie w energię cieplną może być realizowane w oparciu o sieci ciepłownicze, a także o instalacje, które nie naruszają przepisów odrębnych.

10. Gospodarkę odpadami należy prowadzić w oparciu o przepisy odrębne oraz prawo miejscowe.

11. Na obszarze objętym planem miejscowym dopuszcza się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nie większej jak dla mikroinstalacji wykorzystujących wyłącznie energię słoneczną.

§ 11. Na obszarze objętym planem miejscowym ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30%.

Rozdział 2.
Przepisy szczegółowe

§ 12. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem klasy przeznaczenia terenu „MNW-MWW-UT” ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: **teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej lub usług turystyki**;

2) przeznaczenie uzupełniające: **usługi**, z wykluczeniem usług handlu wielkopowierzchniowego oraz usług handlu hurtowego.

2. Usługi, o których mowa w ust. 1 pkt 2 powinny być usługami nieuciążliwymi, których funkcjonowanie nie będzie powodowało przekroczeń standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych.

3. Ustala się następujące zasady, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem innych regulacji niniejszej uchwały:

1) wysokość zabudowy:

a) wielorodzinnej – maksimum 3 kondygnacje nadziemne, lecz nie więcej niż 15 m,

b) jednorodzinnej i usługowej - maksimum 2 kondygnacje nadziemne, lecz nie więcej niż 12 m;

2) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30^{o} do 45^{o}, z zastrzeżeniem, że dopuszcza się dachy płaskie na powierzchni nieprzekraczającej 20% powierzchni rzutu budynku;

3) pokrycia dachowe matowe w tonacji naturalnego koloru ceramiki, czarne, brązowe, szare lub pokryte zielenią;

4) elewacje budynków nie będących tymczasowymi obiektami budowlanymi: tynki mineralne, niebarwiony kamień naturalny, cegła oraz okładziny inne niż typu siding, imitujące wymienione materiały wykończeniowe;

5) udział powierzchni zabudowy – maksimum 30% powierzchni działki budowlanej;

6) nadziemna intensywność zabudowy - w przedziale 0,01 - 2;

7) udział powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30% powierzchni działki budowlanej.

§ 13. 1. Dla terenów o symbolu klasy przeznaczenia terenu „**RN**” ustala się przeznaczenie podstawowe – **teren rolnictwa z zakazem zabudowy**.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się wprowadzanie nowych zadrzewień i zakrzewień śródpolnych w formie kęp lub enklaw oraz pasów, rzędów lub szpalerów, w tym o funkcji wiatrochronnej.

Rozdział 3.
Przepisy końcowe

§ 14. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej:
Adrian Darasz

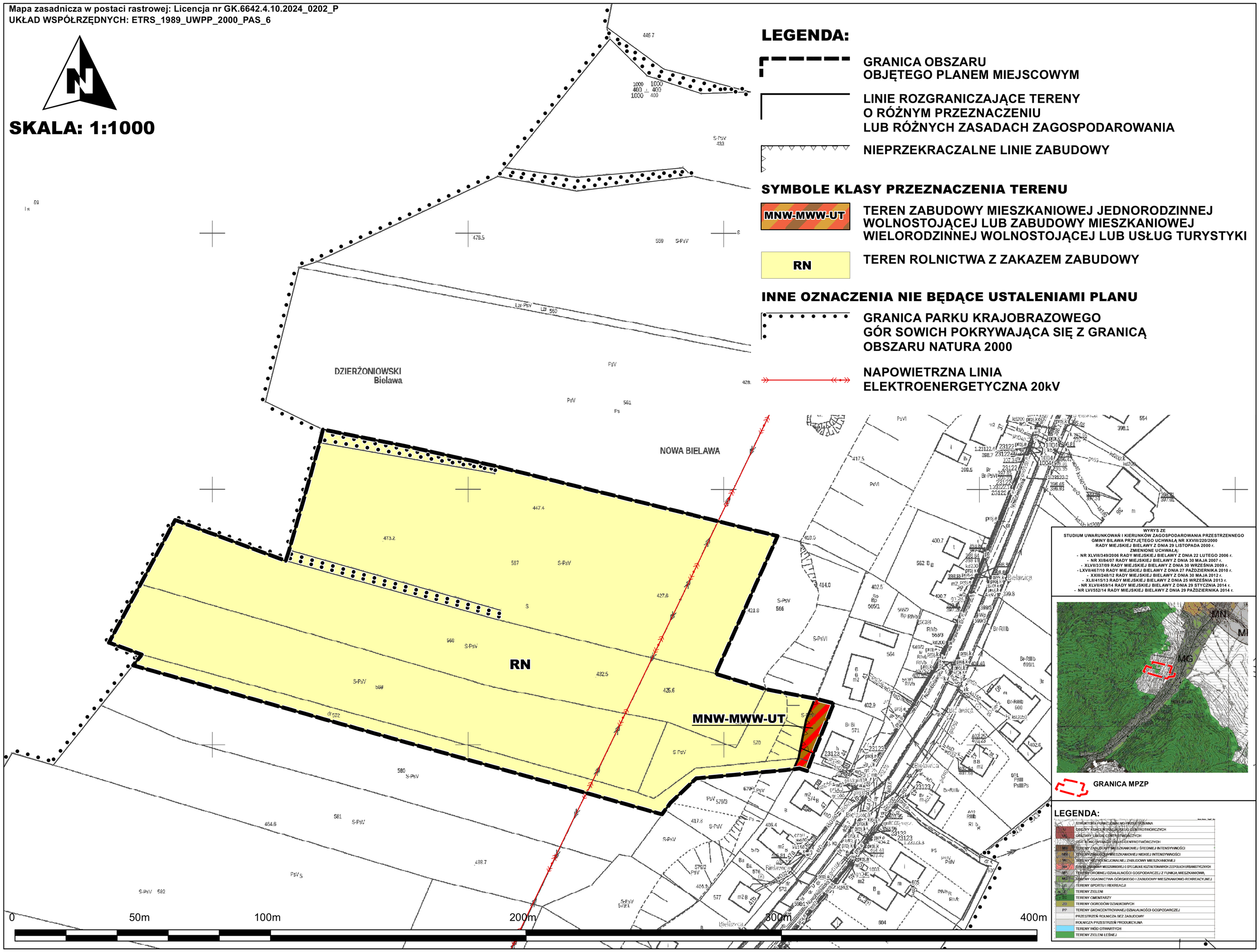
Załącznik nr 1 do uchwały nr XXVII/211/2026
Rady Miejskiej Bielawy
z dnia 28 stycznia 2026 r.

GMINA BIELAWA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO dla obszaru w rejonie ulic Sowiej, Leśnej i Nowobielawskiej

Mapa zasadnicza w postaci rastrowej: Licencja nr GK.6642.4.10.2024_0202_P
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: ETRS_1989_UWPP_2000_PAS_6

SKALA: 1:1000



LEGENDA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

SYMBOLE KLASY PRZEZNACZENIA TERENU

- MNW-MWW-UT — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG TURYSTYKI
- RN — TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY

INNE OZNACZENIA NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO GÓR SOWICH POKRYWAJĄCA SIĘ Z GRANICĄ OBSZARU NATURA 2000
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 20kV

WYRYS ZE
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIŁAWA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXVIII/220/2000 RADY MIEJSKIEJ BIELAWY Z DNIA 29 LISTOPADA 2000 r.
ZMIENIONE UCHWAŁĄ:
- NR XLVIII/349/2006 RADY MIEJSKIEJ BIELAWY Z DNIA 22 LUTEGO 2006 r.
- NR XI/84/07 RADY MIEJSKIEJ BIELAWY Z DNIA 30 MAJA 2007 r.
- XLVII/337/09 RADY MIEJSKIEJ BIELAWY Z DNIA 30 WRZEŚNIA 2009 r.
- LXVII/467/10 RADY MIEJSKIEJ BIELAWY Z DNIA 27 PAŹDZIERNIKA 2010 r.
- XXIII/248/12 RADY MIEJSKIEJ BIELAWY Z DNIA 30 MAJA 2012 r.
- XLII/415/13 RADY MIEJSKIEJ BIELAWY Z DNIA 25 WRZEŚNIA 2013 r.
- NR XLVII/459/14 RADY MIEJSKIEJ BIELAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2014 r.
- NR LVI/552/14 RADY MIEJSKIEJ BIELAWY Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2014 r.

GRANICA MPZP

LEGENDA:

U	STRUKTURA FUNKCJONALNO PRZESTRZENNA
UC	OBSZARY KONCENTRACJI USŁUG CENTROTWÓRCZYCH
UL	OBSZARY LUDZI CENTROTWÓRCZYCH
UK	OBSZARY KONCENTRACJI LUDZI CENTROTWÓRCZYCH
MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ŚREDNIEJ INTENSYWNOŚCI
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
WI	TERENY WIELOFUNKCJONALNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
MA	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O SPECJALNIE KSZTAŁTOWANYCH ZESPOŁACH URBANISTYCZNYCH
MP	TERENY ZABUDOWY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ Z FUNKCJĄ MIESZKANIOWĄ
MG	TERENY OSADNICTWA GÓRSKIEGO I ZABUDOWY MIESZKANIOWO-REKREACYJNEJ
US	TERENY SPORTU I REKREACJI
Z	TERENY ZIELENI
ZC	TERENY CMENTARZY
ZD	TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
PP	TERENY SKONCENTROWANEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
	PRZESTRZEŃ ROLNICZA BEZ ZABUDOWY
	ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA
	TERENY WÓD OTWARTYCH
	TERENY ZIELENI LEŚNEJ

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXVII/211/2026
Rady Miejskiej Bielawy
z dnia 28 stycznia 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będą finansowane z budżetu gminy lub poprzez partnerstwo publiczno - prywatne na podstawie porozumień zawartych z innymi podmiotami.

Przewidywanymi źródłami finansowania poprzez budżet gminy będą dochody własne gminy, dotacje, fundusze Unii Europejskiej, pożyczki preferencyjne, udział innych podmiotów.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXVII/211/2026

Rady Miejskiej Bielawy

z dnia 28 stycznia 2026 r.

Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę