Załącznik
do zarządzenia Nr 113/11
Wojewody Małopolskiego
z dnia 13 kwietnia 2011 r.

**KALENDARZ WYBORCZY**

| Data wykonania czynności wyborczych | Treść czynności |
|---|---|
| do 15 kwietnia 2011 r. | - opublikowanie zarządzenia Wojewody Małopolskiego w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Wielka Wieś w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz podanie go do publicznej wiadomości przez rozplakatowanie na terenie gminy Wielka Wieś |
| do 30 kwietnia 2011 r. | - zawiadomienie Komisarza Wyborczego w Krakowie o utworzeniu komitetu wyborczego oraz o zamiarze zgłaszania kandydatów na radnych<br>- podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, informacji Wójta Gminy Wielka Wieś o okręgu wyborczym Nr 3, jego granicach, numerze i liczbie radnych wybieranych w okręgu wyborczym oraz o wyznaczonej siedzibie Gminnej Komisji Wyborczej w Wielkiej Wsi |
| do 2 maja 2011 r. | - zgłaszanie do Komisarza Wyborczego w Krakowie kandydatów do składu Gminnej Komisji Wyborczej w Wielkiej Wsi |
| do 5 maja 2011 r. | - powołanie przez Komisarza Wyborczego w Krakowie Gminnej Komisji Wyborczej w Wielkiej Wsi |
| do 20 maja 2011 r. do godz. $24^{oo}$ | - zgłaszanie do zarejestrowania Gminnej Komisji Wyborczej w Wielkiej Wsi list kandydatów na radnego |
| do 27 maja 2011 r. | - zgłaszanie do Wójta Gminy Wielka Wieś kandydatów do składu Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 3 |
| do 29 maja 2011 r. | - podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, informacji Wójta Gminy Wielka Wieś o numerze i granicach obwodu głosowania Nr 3 oraz o wyznaczonej siedzibie Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 3 |
| do 4 czerwca 2011 r. | - rozplakatowanie obwieszczenia Gminnej Komisji Wyborczej w Wielkiej Wsi o zarejestrowanych listach kandydatów na radnego zawierającego numery list, dane o kandydatach umieszczone w zgłoszeniach list wraz z ewentualnymi oznaczeniami kandydatów i list |
| do 5 czerwca 2011 r. | - powołanie przez Gminną Komisję Wyborczą w Wielkiej Wsi Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 3 oraz podanie do publicznej wiadomości jej składu osobowego<br>- sporządzenie spisu wyborców |
| do 9 czerwca 2011 r. | - składanie wniosków o sporządzenie aktu pełnomocnictwa do głosowania |
| 17 czerwca 2011 r. godz. $24^{oo}$ | - zakończenie kampanii wyborczej |
| 18 czerwca 2011 r. | - przekazanie przewodniczącemu Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 3 spisu wyborców |
| **19 czerwca 2011 r. godz. $8^{oo}$ - $22^{oo}$** | - głosowanie |

Wojewoda Małopolski:
**Stanisław Kracik**

**1603**

**UCHWAŁA NR VII/53/2011**
**RADY MIEJSKIEJ W BIECZU**
z dnia 31 marca 2011 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biecz**

Na podstawie art.3 ust.1 i art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r Nr 80 poz.717 z późn. zmianami), art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) Rada Miejska w Bieczu stwierdza zgodność zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Biecz ze „Studium" uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz wprowadzonego Uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku i uchwala co następuje:

**Rozdział 1**
**PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biecz, zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/156/2004 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 9 grudnia 2004 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego Nr 149/2005, poz. 943 z póź. zmianami) w zakresie przeznaczenia: działki nr 510 (po podziale działki nr: 510/1 i 510/2) położonej w Libuszy, działek nr 754, 899/1 i części działki nr 900 położonych w Strzeszynie – na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, działek nr: 2447 i 2457 położonych w Binarowej, części działki nr 759 położonej w Libuszy i części działki nr 149 położonej w Bugaju, części działek nr: 247/1 i 474/1 (po podziale działka nr 474/6 i część działki nr 474/5) położonych w Grudnej Kępskiej, – na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, części działki nr 270 położonej w Libuszy – na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, części działki nr 1054 położonej w Racławicach – na tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami - zwaną w tekście niniejszej uchwały planem.

2. Plan obejmuje tereny określone na załącznikach graficznych do uchwał Rady Miejskiej w Bieczu Nr: XXXI/339/2009 z dnia 26 sierpnia 2009 r., XXXIV/363/2009 z dnia 9 listopada 2009 r. zmianionej uchwałą nr XXXVII/401/2010 z dnia 14 stycznia 2010 r. oraz, XXXVIII/415/2010 z dnia 25 lutego 2010 roku.

§ 2. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

1. Załącznikami do uchwały są:

1). Rysunki planu sporządzone na podkładach map zasadniczych w skali 1:1000 i 1:2000 jako załączniki Nr: 1 do 12 do niniejszej Uchwały,
2) Rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Bieczu – podjęte w trybie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn.zm.), zwanej dalej „ustawą" – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – jako załącznik Nr 13.

2. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji, linii zabudowy.

3. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów odrębnych.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Bieczu, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załącznikach graficznych Nr: 1 do 12 do tej uchwały,
2) „Studium" – należy przez to rozumieć wprowadzone uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz,
3) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy określone w ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw, poza ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktami do niej wykonawczymi,
4) przeznaczeniu podstawowym – rozumie się przez to takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
5) przeznaczeniu dopuszczalnym – rozumie się przez to przeznaczenie inne niż podstawowe, które wzbogaca lub uzupełnia a nie powoduje kolizji z przeznaczeniem podstawowym,
6) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię ciągłą na rysunku planu, rozdzielającą obszar na tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach i warunkach zagospodarowania,
7) linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku lub innych obiektów kubaturowych, bez jej przekraczania w kierunku drogi; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych takich jak: schody zewnętrzne, pochylnie, balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego,
8) średnim poziomie terenu – rozumie się przez to średnią arytmetyczną poziomów terenu od strony przystokowej i odstokowej liczoną w obrysie rzutu budynku,
9) wysokości zabudowy (obiektu) – rozumie się przez to wymiar pionowy mierzony od średniego poziomu terenu do najwyższego punktu konstrukcji dachu wraz z jego pokryciem.

**Rozdział 2**
**USTALENIA OGÓLNE**

§ 4. W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się co następuje :

1. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach odrębnych.

2. Obowiązuje zakaz lokalizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w zrozumieniu obowiązujących przepisów odrębnych, za wyjątkiem inwestycji infrastrukturalnych.

3. W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami odrębnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku: dla terenów oznaczonych symbolem MN i MR – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, dla terenów oznaczonych symbolem MNU i MR/U – jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe.

4. Tereny objęte planami: nr 4 i 5 w Grudnej Kępskiej i nr 8 w Libuszy położone są w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 433, dla którego należy zachować warunki wynikające z przepisów odrębnych.

§ 5. W zakresie kształtowania architektury, ładu przestrzennego i podziałów nieruchomości ustala się co następuje:

1. Obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do lokalnych tradycji budowlanych.

2. Forma architektoniczna budynków mieszkalnych i rekreacji indywidualnej powinna spełniać wymagania:

1) budynki parterowe z poddaszem użytkowym,
2) dachy dwu- lub wielospadowe, symetryczne o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45 stopni z możliwością doświetlania facjatkami, lukarnami, oknami połaciowymi itp.
3) maksymalna wysokość – dwie kondygnacje nadziemne liczone od poziomu parteru (poziom ±0,00), w tym jedna w poddaszu; poziom parteru nie może przekroczyć 1,20 m nad średnim poziomem terenu lub 0,60 m od poziomu terenu przystokowego; wysokość obiektów mieszkalnych nie może przekroczyć 10,0 m od poziomu parteru; wysokość budynków rekreacji indywidualnej nie może przekroczyć 8 m. od średniego poziomu terenu.

3. Forma architektoniczna wolnostojących budynków gospodarczych i garaży powinna spełniać wymagania:

1) wysokość – maksymalnie 7 m od średniego poziomu terenu,
2) dachy dwu- lub wielospadowe.

4. Forma architektoniczna wolnostojących budynków usługowych na terenie objętym planami nr: 8 i 9 powinna spełniać wymagania:

1) obowiązek kształtowania architektury harmonizującej z krajobrazem,
2) dachy symetryczne o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 20 do 45 stopni,
3) zakaz stosowania dachów płaskich i pulpitowych,
4) wysokość obiektów nie może przekroczyć 14,0 m. licząc od poziomu parteru z możliwością użytkowego wykorzystania poddasza, poziom parteru maksymalnie 1m. od poziomu terenu.

5. Forma architektoniczna wolnostojących budynków inwentarskich i składowych powinna spełniać wymagania:

1) obowiązek kształtowania architektury harmonizującej z krajobrazem,
2) dachy symetryczne o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 30 do 45 stopni,
3) zakaz stosowania dachów płaskich i pulpitowych,
4) wysokość obiektów nie może przekroczyć 10,0 m licząc od średniego poziomu terenu z możliwością użytkowego wykorzystania poddasza.

6. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dobudowanych do budynków mieszkalnych i usługowych z dopuszczeniem ich przykrycia dachami pulpitowymi o spadku równym lub mniejszym od spadku dachu głównego budynku mieszkalnego lub usługowego.

7. Obowiązuje stosowanie stonowanej kolorystyki pokryć dachowych w odcieniach brązu, czerwieni, szarości, zieleni; wykończenie elewacji w kolorach stonowanych.

8. W wykończeniu elewacji budynków wyklucza się stosowanie okładzin z plastikowych listew elewacyjnych typu „siding"; należy stosować materiały tradycyjne (drewno, kamień itp. lub ich imitacje).

9. Wyklucza się stosowanie w ogrodzeniach prefabrykowanych, betonowych elementów ozdobnych, tralek, kolumn.

10. Obowiązuje zapewnienie niezbędnych miejsc postojowych w ilości nie mniejszej niż:

1) 1 miejsce na 4 miejsca konsumpcyjne (dla funkcji gastronomicznej),
2) 1 miejsce na 25 $m^2$ powierzchni handlowej (dla funkcji handlowej),
3) dla pozostałych usług 1 miejsce na 30 $m^2$ powierzchni użytkowej,
4) 2 miejsca lub garaż w zabudowie mieszkaniowej,

11. Przy wydzielaniu nowych działek budowlanych obowiązuje minimalna powierzchnia działki dla wolnostojącej zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej - 800 $m^2$, w zabudowie zagrodowej – min. 1000 $m^2$.Dla zabudowy usługowej wielkość nowo wydzielanej działki będzie uzależniona od potrzeb wynikających z rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej.

12. W zagospodarowaniu działek obowiązuje zachowanie co najmniej 30% powierzchni biologicznie czynnej.

13. Dla nowo wydzielonych działek obowiązuje zapewnienie dojazdu z drogi publicznej i uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej.

§ 6. W zakresie infrastruktury technicznej i uzbrojenia terenu i komunikacji ustala się co następuje:

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych,

2. Obowiązek zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i gazowych w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi oraz zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego sieciami i urządzeniami.

3. Zaopatrzenie w wodę z wiejskich systemów zaopatrzenia w wodę. W przypadku braku istniejącej sieci wodociągowej dopuszcza się indywidualny system zaopatrzenia w wodę przy zachowaniu wymogów określonych w przepisach odrębnych pod warunkiem nie naruszenia praw osób trzecich i pozostałych ustaleń planu.

4. Odprowadzenie ścieków bytowych docelowo do wiejskiego systemu kanalizacyjnego. Do czasu realizacji tego systemu dopuszcza się wykonanie szczelnych, bezodpływowych zbiorników okresowo opróżnianych, z wywożeniem ścieków na oczyszczalnię. Dopuszcza się również realizację indywidualnych, przy obiektowych oczyszczalni ścieków o sprawności nie mniejszej niż 90 %.

5. Usuwanie odpadów stałych, komunalnych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych (zlokalizowanych na działkach w oparciu o przepisy odrębne) i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką władz gminy.

6. Doprowadzenie gazu z istniejących sieci gazowych na warunkach określonych przez zarządzającego tymi sieciami.

7. Stosowane media i paliwa dla celów grzewczych nie mogą powodować przekroczenia dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza z uwzględnieniem zanieczyszczeń tła. Dopuszcza się modernizację systemów grzewczych.

8. Doprowadzenie energii elektrycznej na warunkach określonych przez zarządzającego siecią. Utrzymuje się istniejące sieci infrastruktury technicznej, dopuszczając ich remont, przebudowę i rozbudowę oraz skablowanie sieci elektroenergetycznych i telefonicznych kablem doziemnym na warunkach ustalonych z zarządcą sieci. Dopuszcza się realizację nowych sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym również z zakresy telekomunikacji.

9. W zakresie ochrony przeciwpożarowej obowiązuje zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz drogi pożarowej zgodnie z przepisami odrębnymi.

10. Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wyróżnionych na rysunkach planu.

11. Jeżeli ustalenia rozdziału III nie stanowią inaczej, realizacja budynków na terenach sąsiadujących z odpowiednimi drogami, o których mowa poniżej wymaga zachowania linii zabudowy (wyznaczonych na rysunkach planu):

1) od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg publicznych klasy Z oznaczonych symbolem „KDZ" w wielkości min. 20 m, z dopuszczeniem zmniejszenia tej odległości za zgodą zarządzających tymi drogami w oparciu o przepisy odrębne,
2) od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg publicznych klasy D oznaczonych symbolem „KDD" w wielkości min. 6 m.
3) od granicy działek dróg wewnętrznych nie oznaczonych symbolami lecz przylegających do terenów objętych planem w wielkości min. 5,0 m.

12. Dostępność komunikacyjna terenów z dróg publicznych na warunkach określonych przez zarządcę tych dróg w oparciu o przepisy odrębne oraz poprzez drogi wewnętrzne, istniejące dojazdy (wydzielone drogi oraz ustanowione służebności przejazdu).

13. W przypadku realizacji parkingu na terenie „MNU" i „MR/U" w Racławicach o powierzchni przekraczającej 0,10 ha, ścieki opadowe z powierzchni utwardzonych mogą być odprowadzane do odbiornika wyłącznie po ich oczyszczeniu z frakcji stałych i zanieczyszczeń ropopochodnych w oparciu o przepisy szczególne.

## Rozdział 3
## PRZEZNACZENIE TERENÓW

§ 7. 1. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ OZNACZONE SYMBOLEM - MN

1) Wyznacza się w planie tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażami jako podstawowe przeznaczenie terenu, obejmujące:
   a) działkę nr 759 położoną w Libuszy (plan 7),
   b) działki nr: 2457 (plan 1), 2447 (plan 2) położone w Binarowej,
   c) część działki nr 149 (plan 3) położonej w Bugaju,
   d) część działek nr: 474/1 - po podziale dz. nr 474/6 i część dz. nr 474/5 (plan 4), 247/1 (plan 5) położone w Grudnej Kępskiej.
2) Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość realizacji:
   a) zieleni urządzonej,
   b) obiektów małej architektury,
   c) rekreacji indywidualnej.
3) Realizacja obiektów na terenie objętym planem nr 5 w Grudnej Kępskiej wymaga zachowania odległości od cieku wodnego zgodnie z linią zabudowy wyznaczoną na rysunku planu.
4) Z uwagi na położenie działki nr 247/1 w Grudnej Kępskiej w obszarze zagrożonym procesami erozyjno-osuwiskowymi, przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego obowiązuje rozpoznanie warunków geologiczno-inżynierskich stosownie do ustalonej kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego, posadowionego w skomplikowanych warunkach gruntowych oraz wykonania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej w oparciu o przepisy odrębne.

2. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ, OZNACZONE SYMBOLEM - MR

1). Wyznacza się w planie tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi, inwentarskimi, składowymi i garażami, obejmujące:
   a) działkę nr 510 (po podziale 510/1 i 510/2) położoną w Libuszy (plan 6),
   b) działkę nr 754 (plan 10), 899/1 (plan 11) i część działki nr 900 (plan 12) położone w Strzeszynie.
2). Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość realizacji:
   a) zieleni urządzonej,
   b) obiektów małej architektury.

3. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG, OZNACZONE SYMBOLEM - MNU

1) Wyznacza się w planie tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług o uciążliwości (określonej w przepisach odrębnych) zamykającej się w granicach terenu inwestycji, obejmujące część działki nr 270 (plan 8) położonej w Libuszy jako podstawowe przeznaczenie terenu.
2) Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość realizacji:
   a) garaży,
   b) obiektów małej architektury,
   c) zieleni urządzonej.
3) W granicach terenu obowiązuje zachowanie niezbędnych miejsc postojowych, określonych w § 5 ust.10.

4. TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI, OZNACZONE SYMBOLEM – MR/U

1) Wyznacza się w planie tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami o uciążliwości (określonej w przepisach odrębnych) zamykającej się w granicach terenu inwestycji, obejmujące

działkę nr 1054 (plan 9) położoną w Racławicach jako podstawowe przeznaczenie terenu.

2) Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość realizacji:
   a) placów manewrowych, garaży,
   b) obiektów małej architektury,
   c) zieleni urządzonej.

3) W granicach terenu obowiązuje zachowanie niezbędnych miejsc postojowych, określonych w § 5 ust.10.

**Rozdział 4**
**PRZEPISY KOŃCOWE**

§ 8. Ustala się wysokość opłaty wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu, o której mowa w art. 36 ust. 4 „ustawy" - 10 %.

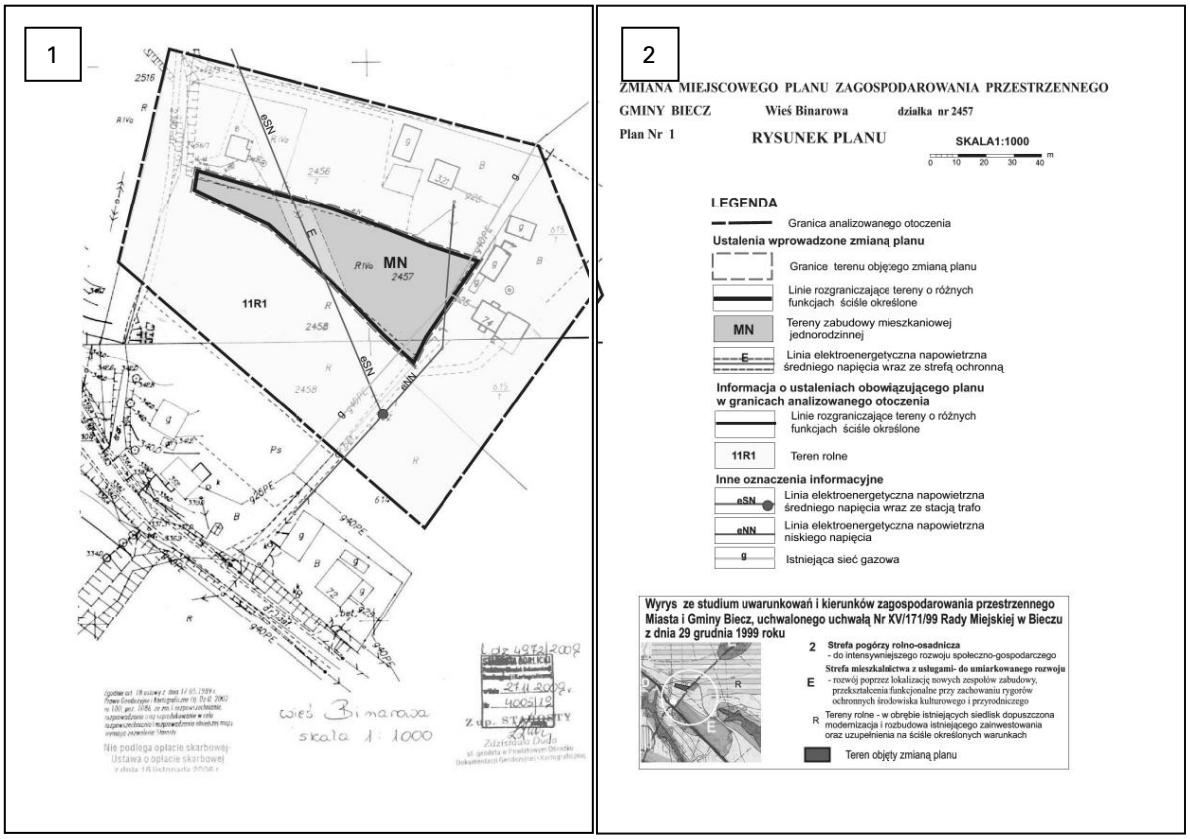
§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Biecza.

§ 10. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej opublikowania.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Biecz.

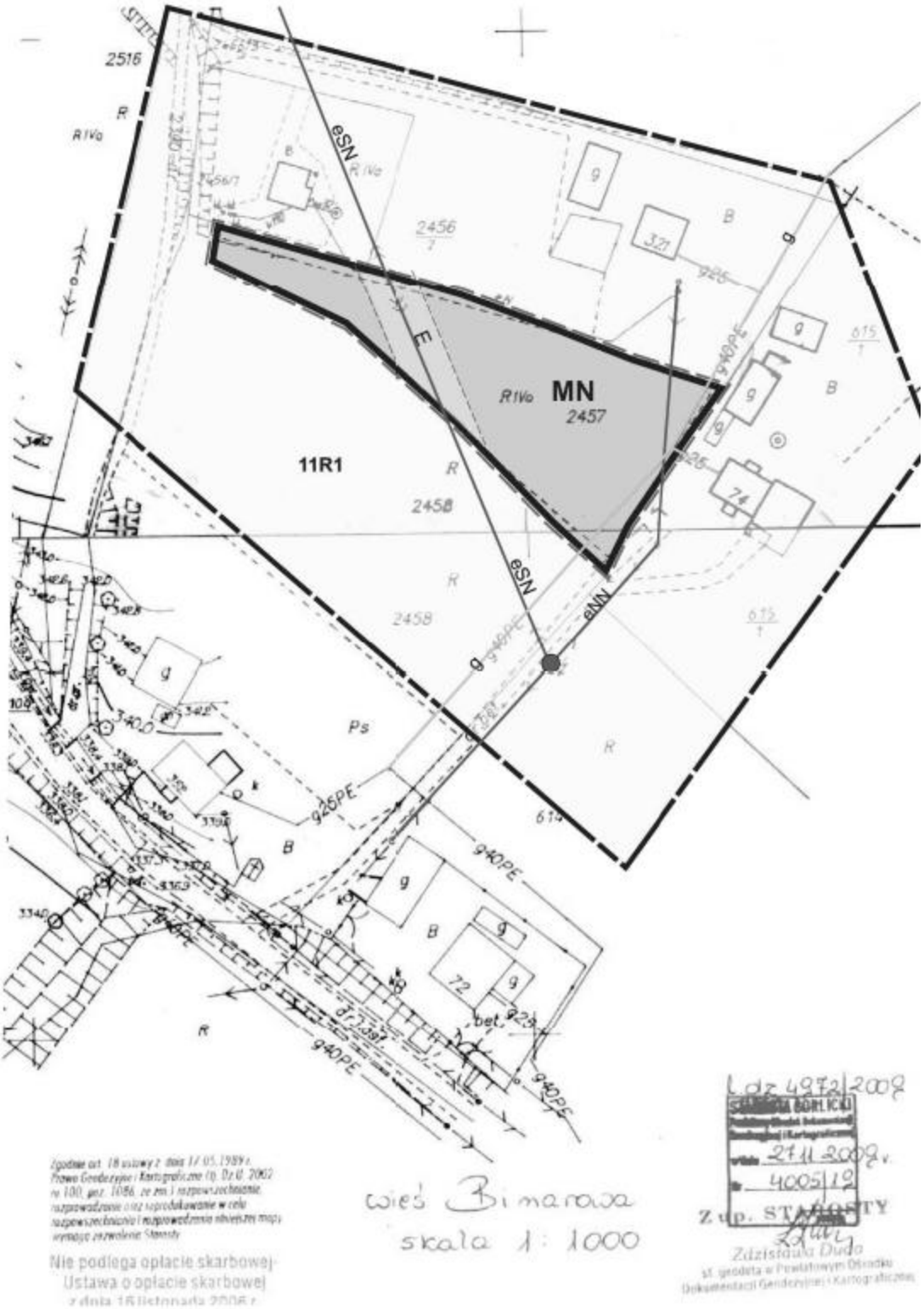
Przewodniczący Rady
**Bogumił Kawa**

**Załącznik nr 1**
do uchwały Nr VII/53/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 marca 2011 r.




Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

1


2516
R
R IVa
eSN
2456/7
2456
7
B
9
371
925
E
940PE
615
7
R IVa
MN
2457
11R1
R
2458
74
eNN
672
Ps
926PE
614
940PE
72
bet.
925
940PE
Wieś Bimarowa
skala 1:1000
Nie podlega opłacie skarbowej
Ustawa o opłacie skarbowej
Ldz 4972/2008
27.11.2008 r.
4005/12
Zdzisława Duda

2

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**GMINY BIECZ** **Wieś Binarowa** **działka nr 2457**

**Plan Nr 1** **RYSUNEK PLANU**

**SKALA1:1000**

0 10 20 30 40 m

**LEGENDA**

Granica analizowanego otoczenia

**Ustalenia wprowadzone zmianą planu**

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

E — Linia elektroenergetyczna napowietrzna średniego napięcia wraz ze strefą ochronną

**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

11R1 — Teren rolne

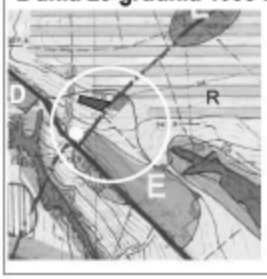
**Inne oznaczenia informacyjne**

eSN — Linia elektroenergetyczna napowietrzna średniego napięcia wraz ze stacją trafo

eNN — Linia elektroenergetyczna napowietrzna niskiego napięcia

g — Istniejąca sieć gazowa

**Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku**




2 **Strefa pogórzy rolno-osadnicza**
- do intensywniejszego rozwoju społeczno-gospodarczego

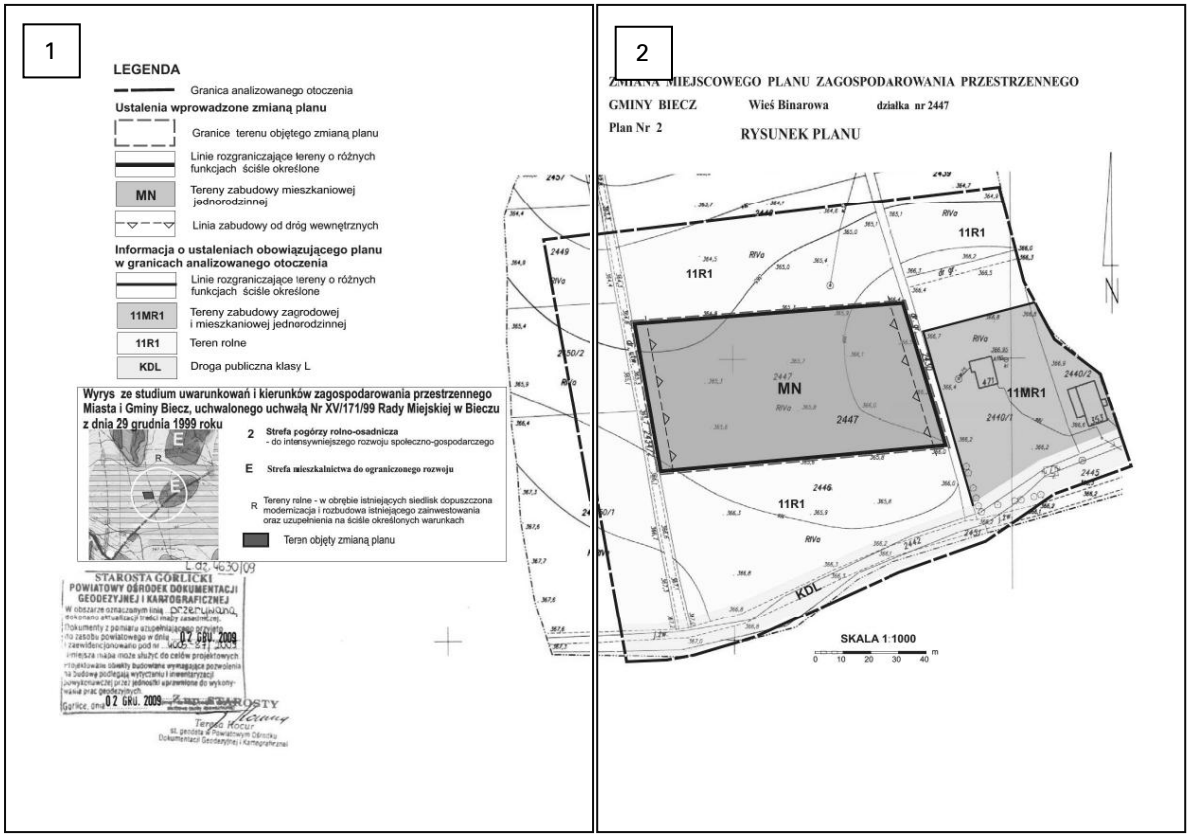
E **Strefa mieszkalnictwa z usługami- do umiarkowanego rozwoju**
- rozwój poprzez lokalizację nowych zespołów zabudowy, przekształcenia funkcjonalne przy zachowaniu rygorów ochronnych środowiska kulturowego i przyrodniczego

R Tereny rolne - w obrębie istniejących siedlisk dopuszczona modernizacja i rozbudowa istniejącego zainwestowania oraz uzupełnienia na ściśle określonych warunkach

Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady
**Bogumił Kawa**

**Załącznik nr 2**
do uchwały Nr VII/53/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 marca 2011 r.




Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów

1

## LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

**Ustalenia wprowadzone zmianą planu**

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Linia zabudowy od dróg wewnętrznych

**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

11MR1 — Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej

11R1 — Teren rolne

KDL — Droga publiczna klasy L

**Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku**




2 **Strefa pogórzy rolno-osadnicza**
- do intensywniejszego rozwoju społeczno-gospodarczego

E **Strefa mieszkalnictwa do ograniczonego rozwoju**

R Tereny rolne - w obrębie istniejących siedlisk dopuszczona modernizacja i rozbudowa istniejącego zainwestowania oraz uzupełnienia na ściśle określonych warunkach

Teren objęty zmianą planu




L.dz. 4630/09

STAROSTA GORLICKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W obszarze oznaczonym linią przerywaną dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiatowego w dniu 02 GRU. 2009 i zaewidencjonowano pod nr 4005-247/2009
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Gorlice, dnia 02 GRU. 2009 Z-ca STAROSTY
Teresa Kocur
st. geodeta w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

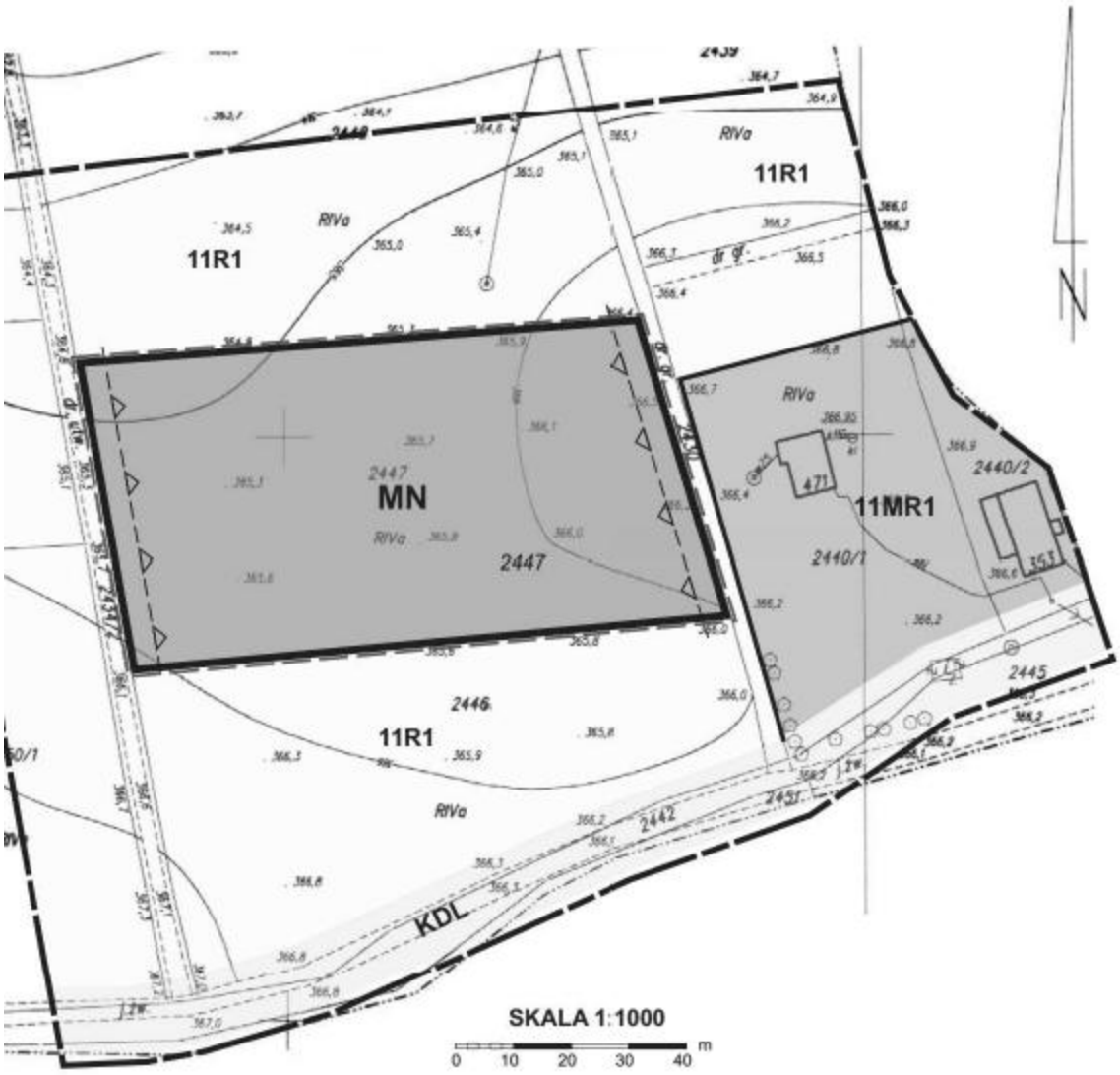
2

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**GMINY BIECZ** **Wieś Binarowa** **działka nr 2447**

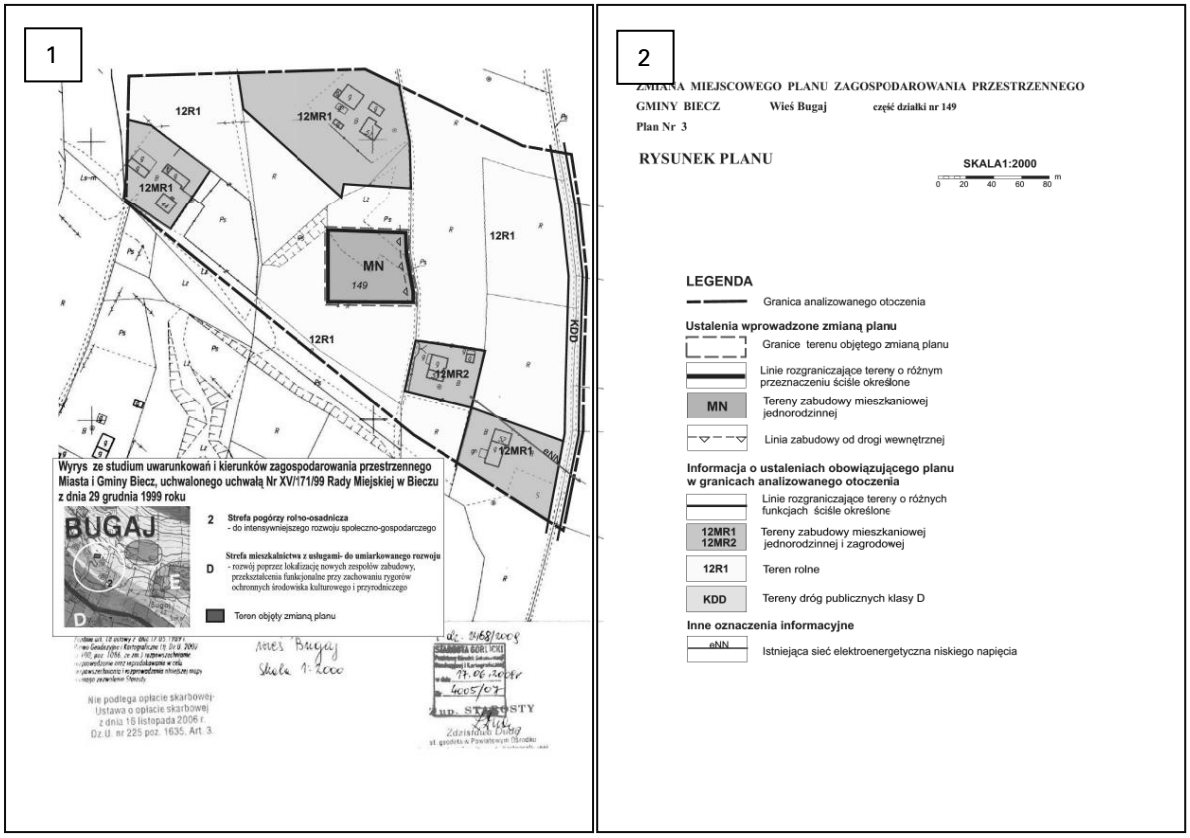
**Plan Nr 2**

**RYSUNEK PLANU**



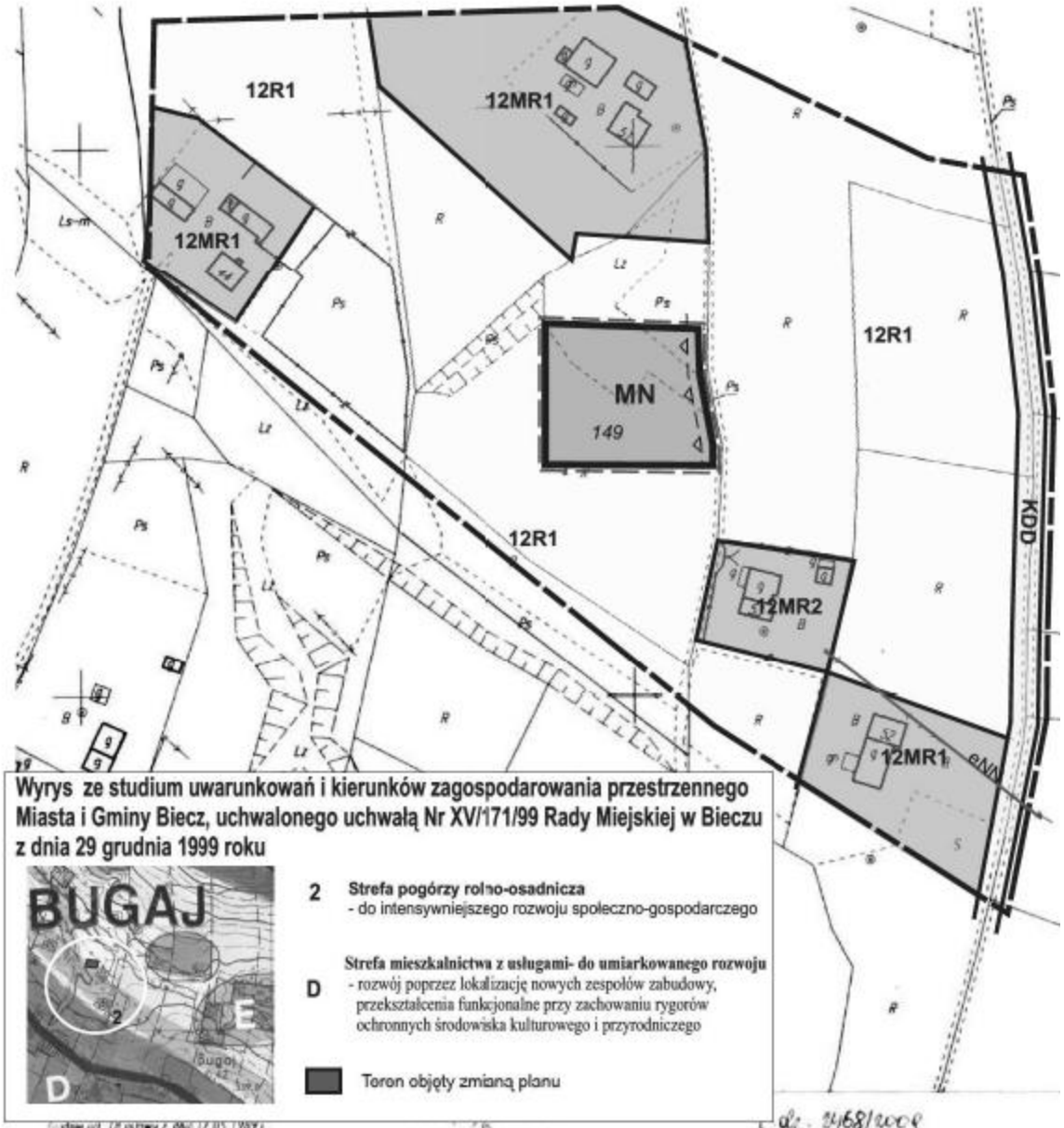

Przewodniczący Rady
**Bogumił Kawa**

**Załącznik nr 3**
do uchwały Nr VII/53/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 marca 2011 r.




Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

1




**Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku**




2 **Strefa pogórzy rolno-osadnicza**
- do intensywniejszego rozwoju społeczno-gospodarczego

D **Strefa mieszkalnictwa z usługami- do umiarkowanego rozwoju**
- rozwój poprzez lokalizację nowych zespołów zabudowy, przekształcenia funkcjonalne przy zachowaniu rygorów ochronnych środowiska kulturowego i przyrodniczego

Teren objęty zmianą planu

Nie podlega opłacie skarbowej
Ustawa o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006 r.
Dz.U. nr 225 poz. 1635, Art. 3.

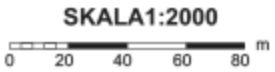
Nowe Bugaj
Skala 1:2000

STAROSTA GORLICKI
17.06.2008 r.
4005/07
STAROSTY
Zdzisława Duda

2

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
**GMINY BIECZ Wieś Bugaj część działki nr 149**
**Plan Nr 3**

## RYSUNEK PLANU




### LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

**Ustalenia wprowadzone zmianą planu**

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Linia zabudowy od drogi wewnętrznej

**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

12MR1 12MR2 — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej

12R1 — Teren rolne

KDD — Tereny dróg publicznych klasy D

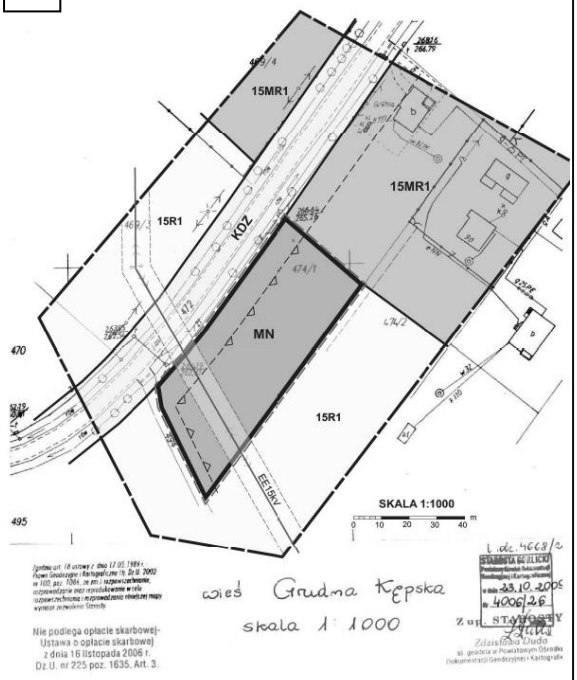
**Inne oznaczenia informacyjne**

eNN — Istniejąca sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia

Przewodniczący Rady
**Bogumił Kawa**

**Załącznik nr 4**
do uchwały Nr VII/53/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 marca 2011 r.

1




2

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY BIECZ Wieś Grudna Kępska część działki nr 474/1 (po podziale dz. nr 474/6 i cz. dz. 474/5)
Plan Nr 4 RYSUNEK PLANU

**LEGENDA**

Granica analizowanego otoczenia

**Ustalenia wprowadzone zmianą planu**

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Linia zabudowy od dróg

**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

15MR1 — Tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

15R1 — Teren rolne

KDZ — Droga publiczna klasy Z

EE15kV — Istniejąca sieć energoelektryczna średniego napięcia

**Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku**

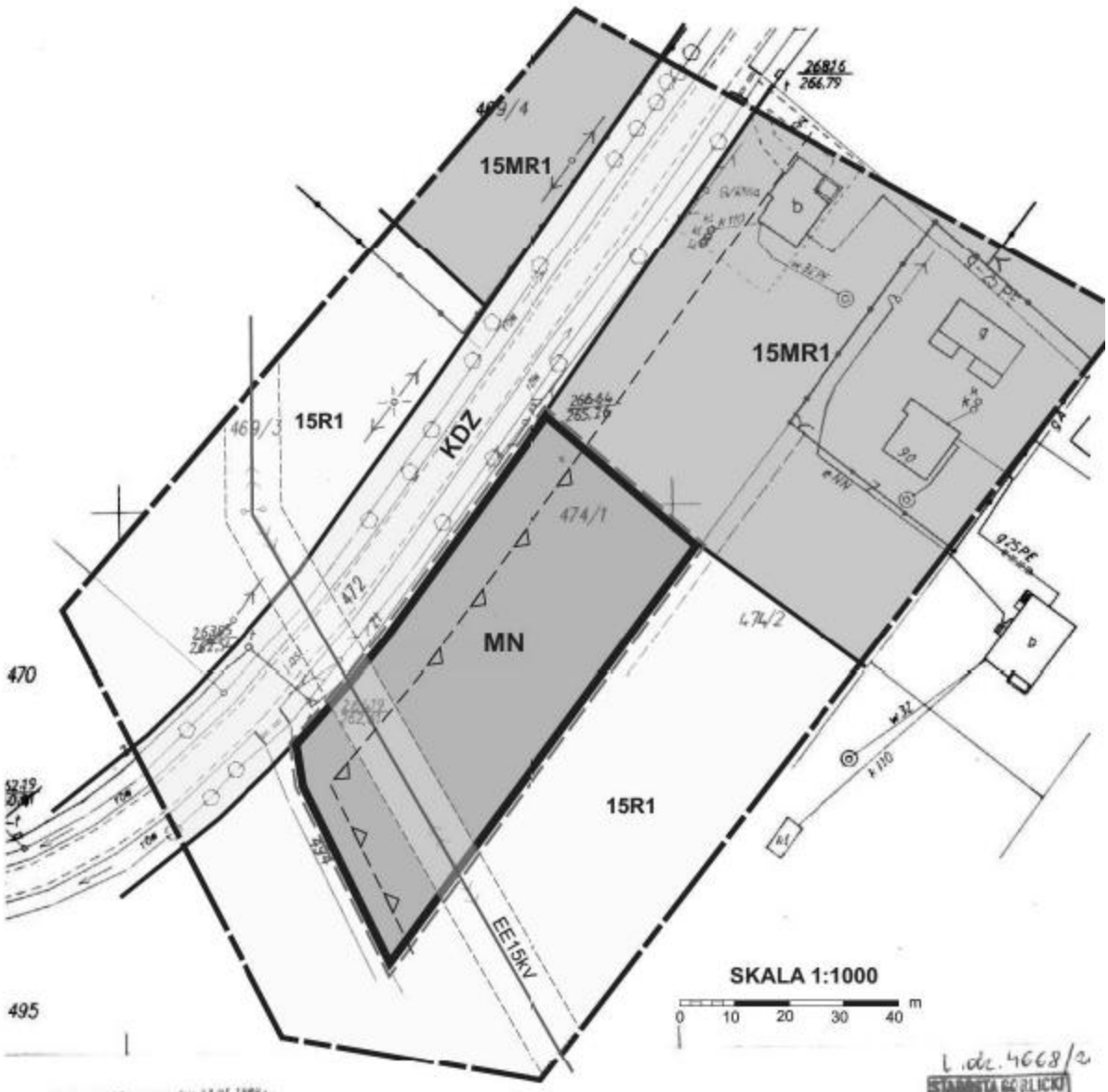
3 — **Strefa Doliny Ropy-osadnicza** - do intensywniejszego rozwoju społeczno-gospodarczego

D — **Strefa mieszkalnictwa z usługami- do umiarkowanego rozwoju** - rozwój poprzez lokalizację nowych zespołów zabudowy, przekształcenia funkcjonalne przy zachowaniu rygorów ochronnych środowiska kulturowego i przyrodniczego

Teren objęty zmianą planu

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

1




Zgodność art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tj. Dz.U. 2002 nr 100, poz. 1086, ze zm.) rozpowszechnienie, rozpowszechnianie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozpowszechniania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty

Nie podlega opłacie skarbowej- Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. Dz.U. nr 225 poz. 1635, Art. 3.

wieś Grudna Kępska

skala 1 : 1000

L.dz. 4668/2

STAROSTA GORLICKI

z dnia 23.10.2009

nr 4006/26

Z up. STAROSTY

Zdzisława Duda

st. geodeta w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO** 2

**GMINY BIECZ Wieś Grudna Kępska część działki nr 474/1 (po podziale dz. nr 474/6 i cz. dz. 474/5)**

**Plan Nr 4 RYSUNEK PLANU**

## LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

**Ustalenia wprowadzone zmianą planu**

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Linia zabudowy od dróg

**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

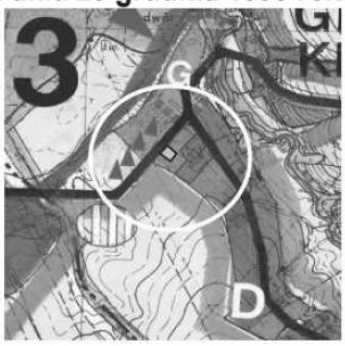
15MR1 — Tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

15R1 — Teren rolne

KDZ — Droga publiczna klasy Z

EE15kV — Istniejąca sieć energoelektryczna średniego napięcia

**Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku**




3 **Strefa Doliny Ropy-osadnicza**
- do intensywniejszego rozwoju społeczno-gospodarczego

D **Strefa mieszkalnictwa z usługami- do umiarkowanego rozwoju**
- rozwój poprzez lokalizację nowych zespołów zabudowy, przekształcenia funkcjonalne przy zachowaniu rygorów ochronnych środowiska kulturowego i przyrodniczego

Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady
**Bogumił Kawa**

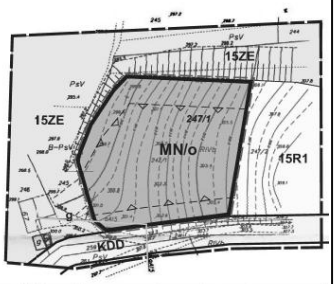
**Załącznik nr 5**
do uchwały Nr VII/53/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 marca 2011 r.

1

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY BIECZ Wieś Grudna Kępska część działki nr 247/1
Plan Nr 5

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000
0 10 20 30 40 m




Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku




2 **Strefa pogórzy rolno-osadnicza**
- do intensywniejszego rozwoju społeczno- gospodarczego
- koncentracja zabudowy w niszach osadniczych

E **Strefa mieszkalnictwa z usługami, do ograniczonego rozwoju**
- rozwój na zasadzie niewielkich poszerzeń i uzupełnień terenów budowlanych ze względów przyrodniczych, krajobrazowych i ekologicznych

R **Tereny rolne**; dopuszczona zabudowa na ściśle określonych warunkach

Teren objęty zmianą planu

2

**LEGENDA**

Granica analizowanego otoczenia

**Ustalenia wprowadzone zmianą planu**

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone

MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Linia zabudowy

/o Tereny zagrożone procesami erozyjno-osuwiskowymi

**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

15ZE Tereny zieleni chronionej

15R1 Teren rolne

KDD Droga publiczna klasy D

**Inne oznaczenia informacyjne**

g Istniejąca sieć gazowa

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

1

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

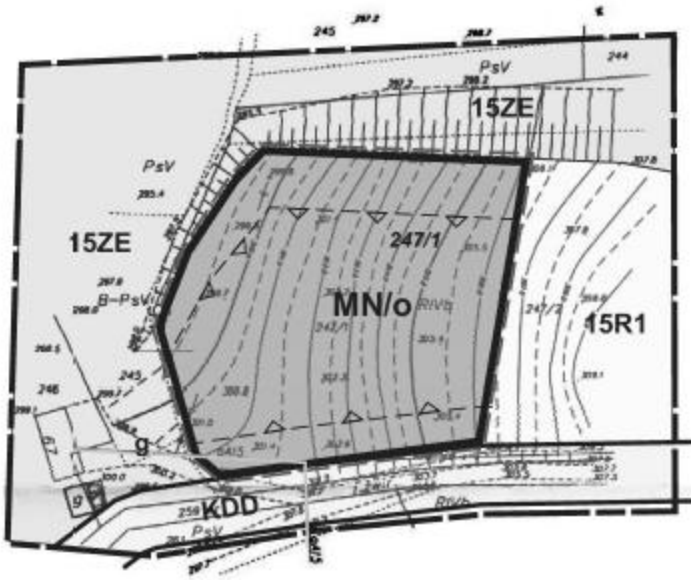
**GMINY BIECZ** **Wieś Grudna Kępska** **część działki nr 247/1**

**Plan Nr 5**

## RYSUNEK PLANU

**SKALA 1:1000**

0 10 20 30 40 m




**Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku**



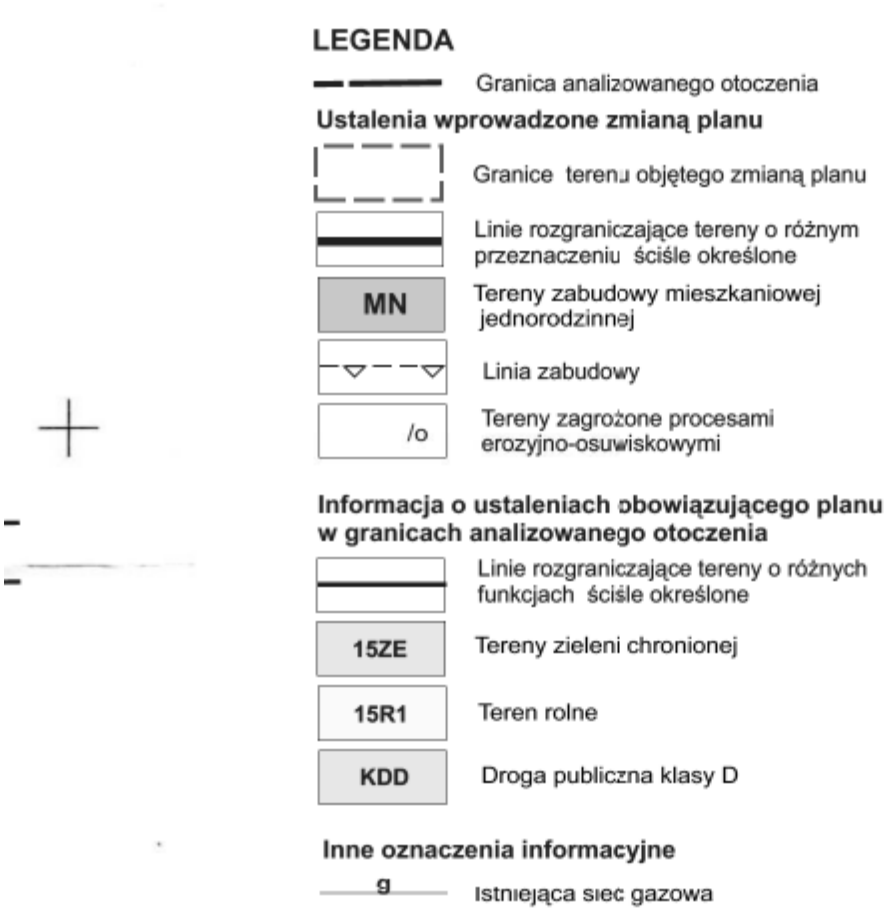

2 **Strefa pogórzy rolno-osadnicza**
- do intensywniejszego rozwoju społeczno- gospodarczego
- koncentracja zabudowy w niszach osadniczych

E **Strefa mieszkalnictwa z usługami, do ograniczonego rozwoju**
- rozwój na zasadzie niewielkich poszerzeń i uzupełnień terenów budowlanych ze względów przyrodniczych, krajobrazowych i ekologicznych

R **Tereny rolne**; dopuszczona zabudowa na ściśle określonych warunkach

Teren objęty zmianą planu

2




Przewodniczący Rady
**Bogumił Kawa**

**Załącznik nr 6**
do uchwały Nr VII/53/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 marca 2011 r.

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIECZ Wieś Libusza działka nr 510 (po podziale 510/1 i 510/2)

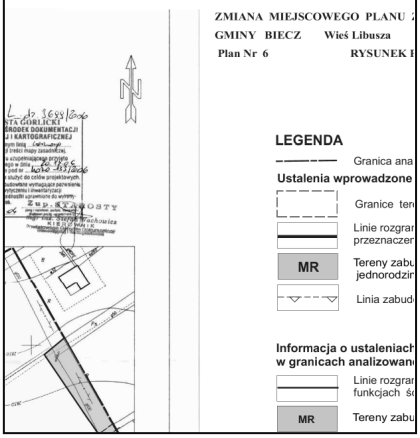
**Plan Nr 6** **RYSUNEK PLANU** **Skala 1: 1000**

0 10 20 30 40 m

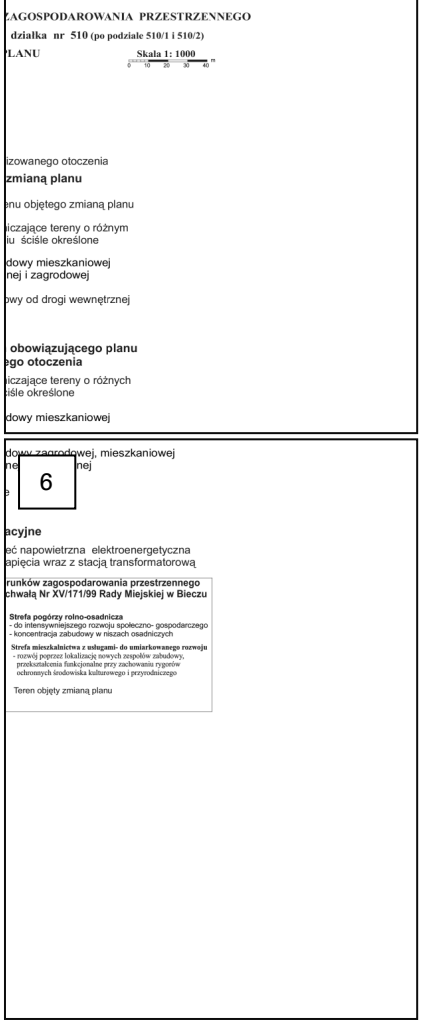
1



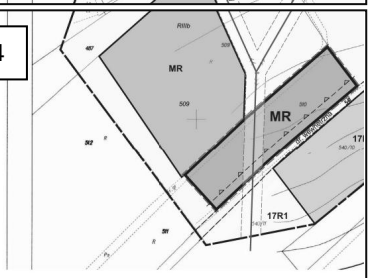

2



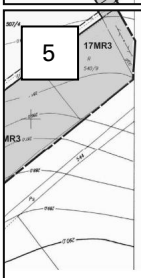
3




4




5




6

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

1


MAPA SYTUACYJNO–WYSOKOŚCIOWA
skala 1:1000
Mapa powstała z przeskalowania mapy zasadniczej w skali 1:2000
i uzupełniona pomiarem w terenie.
obiekt: Libusza
powiat: Gorlice
gmina: Biecz
działka: 509
l.ks.zam. 28/2006
karta mapy: 174.434.11
sporządził: mgr inż. R. Pabis
Libusza listopad 2006.
USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Rafał Pabis
38-306 Libusza 611
tel. (013) 44 75 513 kom. 0 500 082 576
REGON 120778679
Rafał Pabis
Gorlice, dnia
R
R
493
508
492
17R1
458
EE15KV
17R1

2




**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU Z**

**GMINY BIECZ Wieś Libusza**

**Plan Nr 6 RYSUNEK P**

## LEGENDA

Granica ana

**Ustalenia wprowadzone**

Granice ter

Linie rozgran
przeznaczen

MR — Tereny zabu
jednorodzin

Linia zabud

**Informacja o ustaleniach**
**w granicach analizowan**

Linie rozgran
funkcjach śc

MR — Tereny zabu

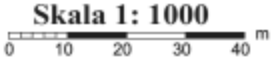
3

**ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**działka nr 510 (po podziale 510/1 i 510/2)**

**PLANU**

**Skala 1: 1000**




lizowanego otoczenia

**zmianą planu**

enu objętego zmianą planu

niczające tereny o różnym
iu ściśle określone

dowy mieszkaniowej
nej i zagrodowej

owy od drogi wewnętrznej

**obowiązującego planu**
**ego otoczenia**

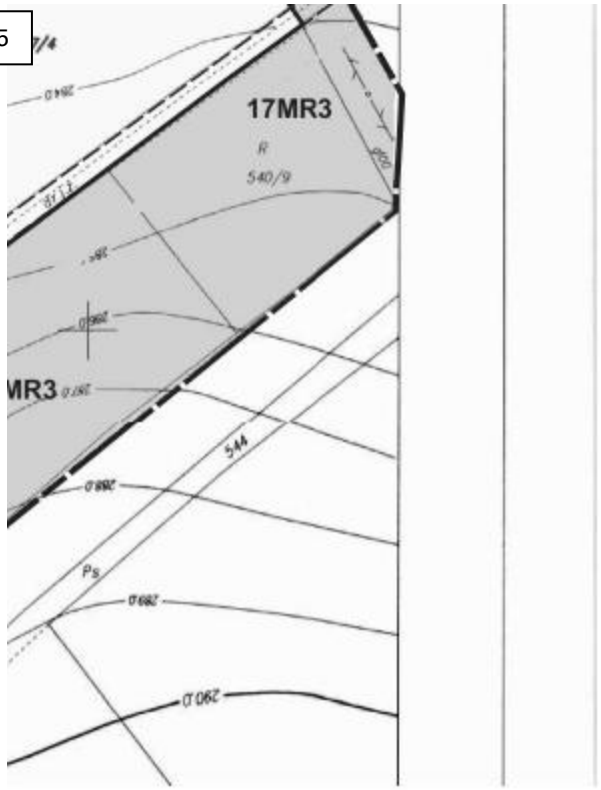
niczające tereny o różnych
ciśle określone

dowy mieszkaniowej

4


RIIIb
509
MR
509
MR
510
dr. wewnętrzna
17
540/10
512
R
17R1
540/11
511
R
$P_5$

5




17MR3 Tereny zabu jednorodzin

17R1 Tereny roln

**Oznaczenia inne inform**

EE15kV Istniejąca si średniego n

**Wyrys ze studium uwarunkowań i kie Miasta i Gminy Biecz, uchwalonego u z dnia 29 grudnia 1999 roku**

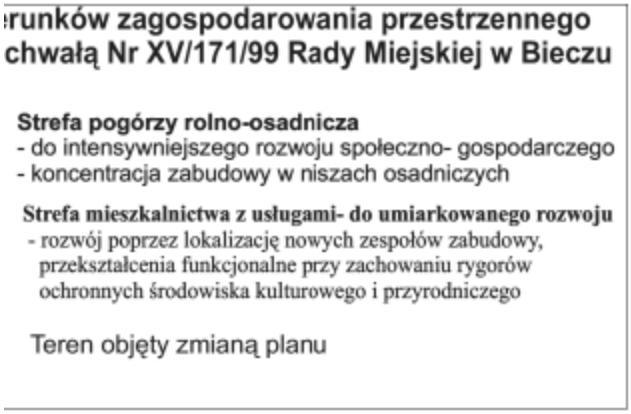


6 owy zagrodowej, mieszkaniowej
nej i rekreacyjnej

e

**acyjne**

eć napowietrzna elektroenergetyczna
apięcia wraz z stacją transformatorową



## LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

### Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone

MR — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej

Linia zabudowy od drogi wewnętrznej

### Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MR — Tereny zabudowy mieszkaniowej

17MR3 — Tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej

17R1 — Tereny rolne

### Oznaczenia inne informacyjne

EE15kV — Istniejąca sieć napowietrzna elektroenergetyczna średniego napięcia wraz z stacją transformatorową

**Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku**




2 — **Strefa pogórzy rolno-osadnicza**
- do intensywniejszego rozwoju społeczno- gospodarczego
- koncentracja zabudowy w niszach osadniczych

D — **Strefa mieszkalnictwa z usługami- do umiarkowanego rozwoju**
- rozwój poprzez lokalizację nowych zespołów zabudowy, przekształcenia funkcjonalne przy zachowaniu rygorów ochronnych środowiska kulturowego i przyrodniczego

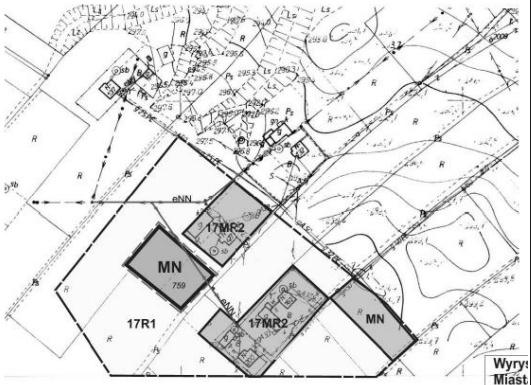
Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady
**Bogumił Kawa**

**Załącznik nr 7**
do uchwały Nr VII/53/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 marca 2011 r.

1

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY BIECZ Wieś Libusza część działki nr 759 Skala 1: 2000
0 20 40 60 80 m
Plan Nr 7
RYSUNEK PLANU




Nie podlega opłacie skarbowej
Ustawa o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006 r.
Dz.U. nr 225 poz. 1635, Art. 3.

wieś Libusza
skala 1:2000

L.dz. 885/2010
STAROSTA GORLICKI
2.05.2010
4070/16
Z up. STAROSTY
Zdzisław Duda

2

LEGENDA
Granica analizowanego otoczenia
**Ustalenia wprowadzone zmianą planu**
Granice terenu objętego zmianą planu
Linie rozgraniczajace tereny o różnych funkcjach ściśle określone
MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**
Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone
17MR2 — Tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej
MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
17R1 — Tereny rolne
**Oznaczenia inne informacyjne**
eNN — Istniejąca sieć napowietrzna elektroenergetyczna średniego napięcia wraz z stacją transformatorową
g — Istniejąca sieć gazowa

**Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku**




2 **Strefa pogórzy rolno-osadnicza**
- do intensywniejszego rozwoju społeczno- gospodarczego
- koncentracja zabudowy w niszach osadniczych

E **Strefa mieszkalnictwa do ograniczonego rozwoju**
- poszerzanie i uzupełnianie mieszkalnictwa,

Teren objęty zmianą planu

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

1

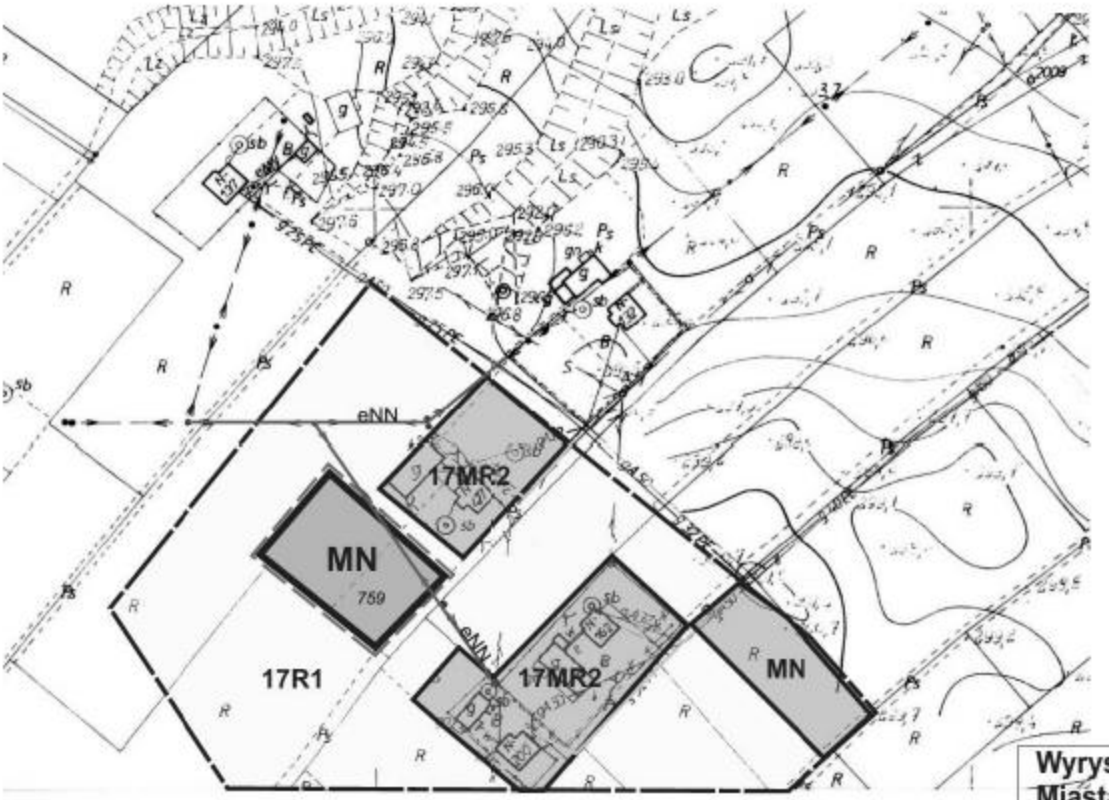
**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**GMINY BIECZ Wieś Libusza część działki nr 759 Skala 1: 2000**

0 20 40 60 80 m

**Plan Nr 7**

**RYSUNEK PLANU**




Nie podlega opłacie skarbowej-
Ustawa o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006 r.
Dz.U. nr 225 poz. 1635, Art. 3.

Zgodnie art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (t. Dz.U. 2007 nr 100, poz. 1086, ze zm.) rozpowszechnianie, rozpowszechnianie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozpowszechnianie niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty

wieś Libusza
Skala 1:2000

l. dz. 825/2010

STAROSTA GORLICKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w dniu 2.03.2010 r.
Nr 4070/16

Z up. STAROSTY
Zdzisława Duda
st. geodeta w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Wyrys
Miast
z dnia

2

**LEGENDA**

Granica analizowanego otoczenia

**Ustalenia wprowadzone zmianą planu**

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

17MR2 — Tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej

MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

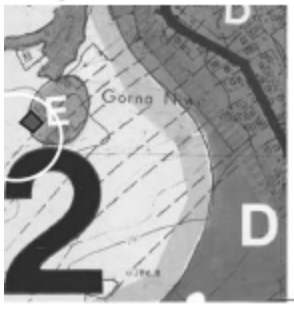
17R1 — Tereny rolne

**Oznaczenia inne informacyjne**

eNN — Istniejąca sieć napowietrzna elektroenergetyczna średniego napięcia wraz z stacją transformatorową

g — Istniejąca sieć gazowa

**ś ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego a i Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu 29 grudnia 1999 roku**




2 — **Strefa pogórzy rolno-osadnicza**
- do intensywniejszego rozwoju społeczno- gospodarczego
- koncentracja zabudowy w niszach osadniczych

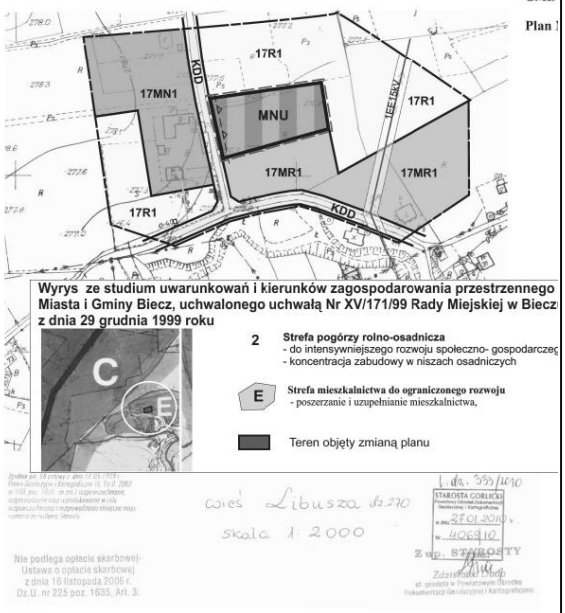
E — **Strefa mieszkalnictwa do ograniczonego rozwoju**
- poszerzanie i uzupełnianie mieszkalnictwa,

Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady
**Bogumił Kawa**

**Załącznik nr 8**
do uchwały Nr VII/53/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 marca 2011 r.

1




2

ZMIA NA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMIN Y BIECZ Wieś Libusza część działki nr 270 Skala 1: 2000
Plan Nr 8

RYSUNEK PLANU

**LEGENDA**

Granica analizowanego otoczenia

**Ustalenia wprowadzone zmianą planu**

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone

MNU — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług

Linia zabudowy od drogi KDD

**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

17MR1 — Tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

17MN1 — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

17R1 — Tereny rolne

KDD — Tereny drogi publicznej klasy D

**Oznaczenia inne informacyjne**

FE15kV — Istniejąca sieć napowietrzna elektroenergetyczna średniego napięcia wraz z stacją transformatorową

g — Istniejąca sieć gazowa

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

1

**ZMIA**

**GMIN**

**Plan**




**Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Biecz z dnia 29 grudnia 1999 roku**




2 **Strefa pogórzy rolno-osadnicza**
- do intensywniejszego rozwoju społeczno- gospodarczeg
- koncentracja zabudowy w niszach osadniczych

E **Strefa mieszkalnictwa do ograniczonego rozwoju**
- poszerzanie i uzupełnianie mieszkalnictwa,

Teren objęty zmianą planu

Nie podlega opłacie skarbowej-
Ustawa o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006 r.
Dz.U. nr 225 poz. 1635. Art. 3.

wieś Libusza dz.270

skala 1:2000

l. dz. 393/2010

STAROSTA GORLICKI
27.01.2010 r.
Nr 4069/10
Z up. STAROSTY
Zdzisław Ludyga
st. geodeta w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

2

NA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Y BIECZ Wieś Libusza część działki nr 270 Skala 1: 2000

0 20 40 60 80 m

Nr 8

RYSUNEK PLANU

## LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

**Ustalenia wprowadzone zmianą planu**

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone

MNU — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług

Linia zabudowy od drogi KDD

**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

17MR1 — Tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

17MN1 — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

17R1 — Tereny rolne

KDD — Tereny drogi publicznej klasy D

**Oznaczenia inne informacyjne**

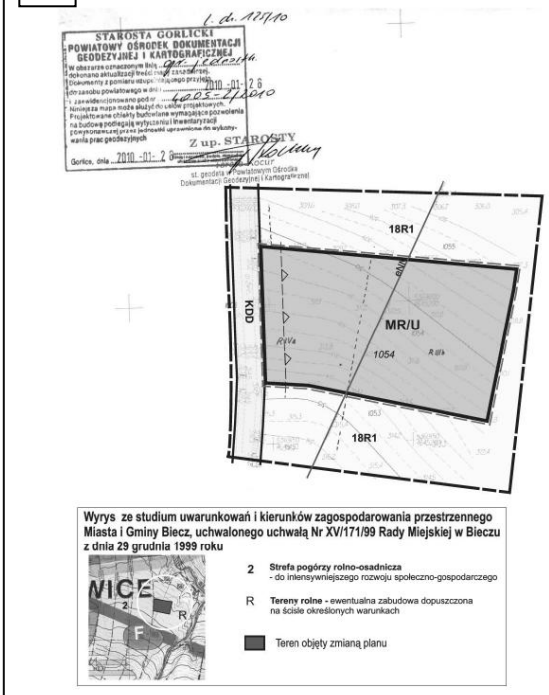
EE15kV — Istniejąca sieć napowietrzna elektroenergetyczna średniego napięcia wraz z stacją transformatorową

g — Istniejąca sieć gazowa

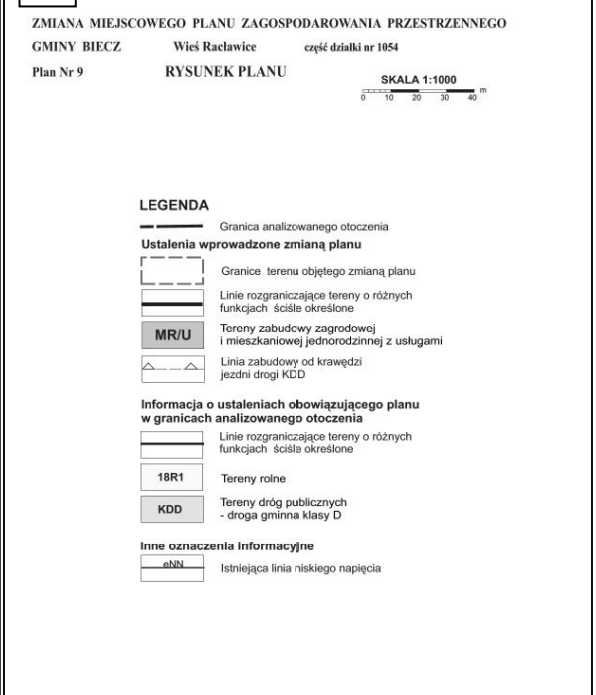
Przewodniczący Rady
**Bogumił Kawa**

**Załącznik nr 9**
do uchwały Nr VII/53/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 marca 2011 r.

1

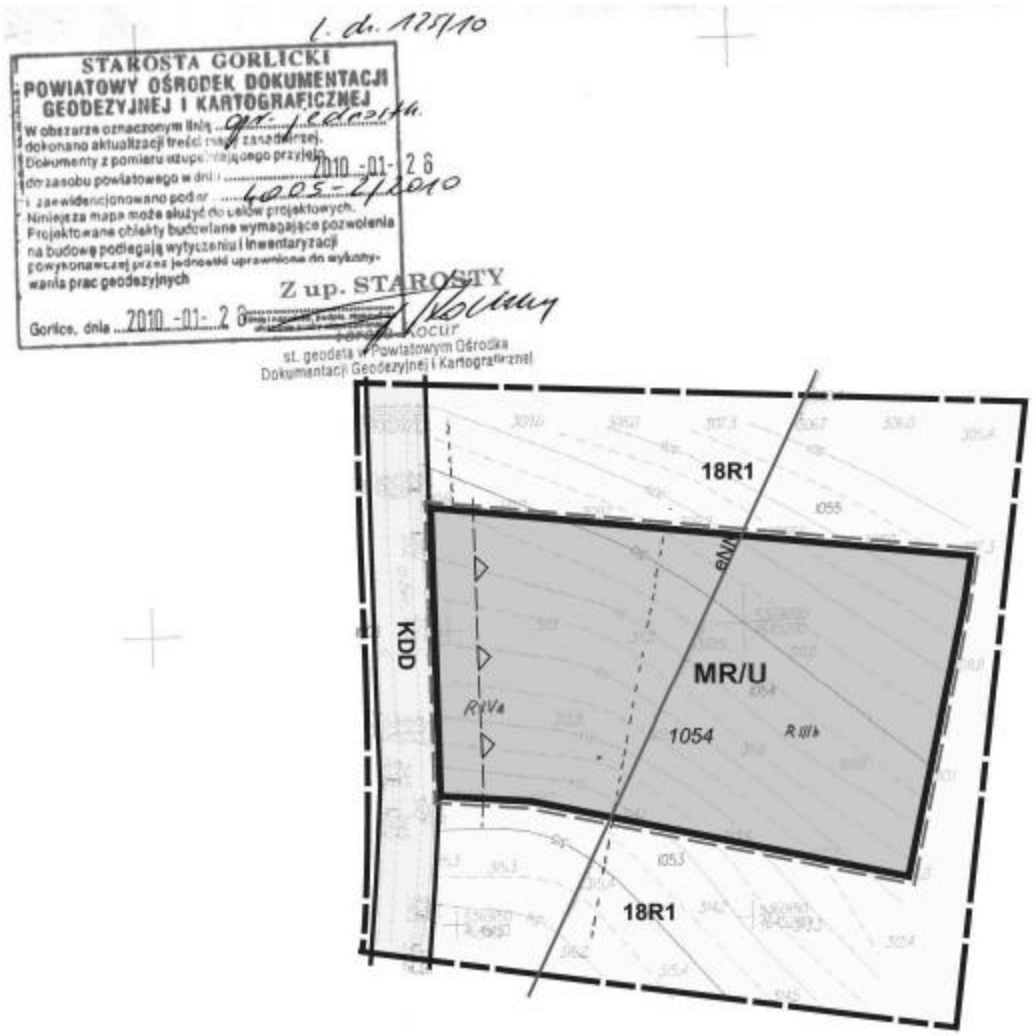



2




Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

1




**Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku**




2 **Strefa pogórzy rolno-osadnicza**
- do intensywniejszego rozwoju społeczno-gospodarczego

R **Tereny rolne** - ewentualna zabudowa dopuszczona na ścisle określonych warunkach

Teren objęty zmianą planu

2

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**GMINY BIECZ** **Wieś Racławice** **część działki nr 1054**

**Plan Nr 9** **RYSUNEK PLANU**

**SKALA 1:1000**

0 10 20 30 40 m

## LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

**Ustalenia wprowadzone zmianą planu**

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MR/U — Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

Linia zabudowy od krawędzi jezdni drogi KDD

**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

18R1 — Tereny rolne

KDD — Tereny dróg publicznych - droga gminna klasy D

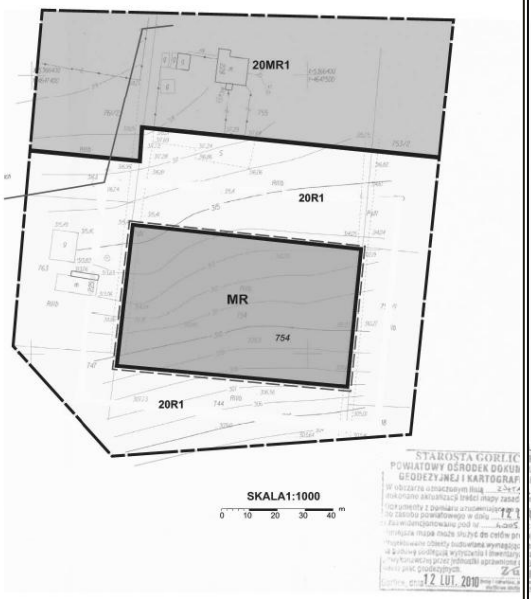
**Inne oznaczenia informacyjne**

eNN — Istniejąca linia niskiego napięcia

Przewodniczący Rady
**Bogumił Kawa**

**Załącznik nr 10**
do uchwały Nr VII/53/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 marca 2011 r.

1




2

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY BIECZ Wieś Strzeszyn działka nr 754
Plan Nr 10
RYSUNEK PLANU

**LEGENDA**

Granica analizowanego otoczenia

**Ustalenia wprowadzone zmianą planu**

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MR — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej

**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

20R1 — Teren rolne

20MR1 — Tereny zabudowy mieszkaniowej

**Inne oznaczenia informacyjne**

eNN — Istniejąca linia elektroenergetyczna niskiego napięcia

**Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku**



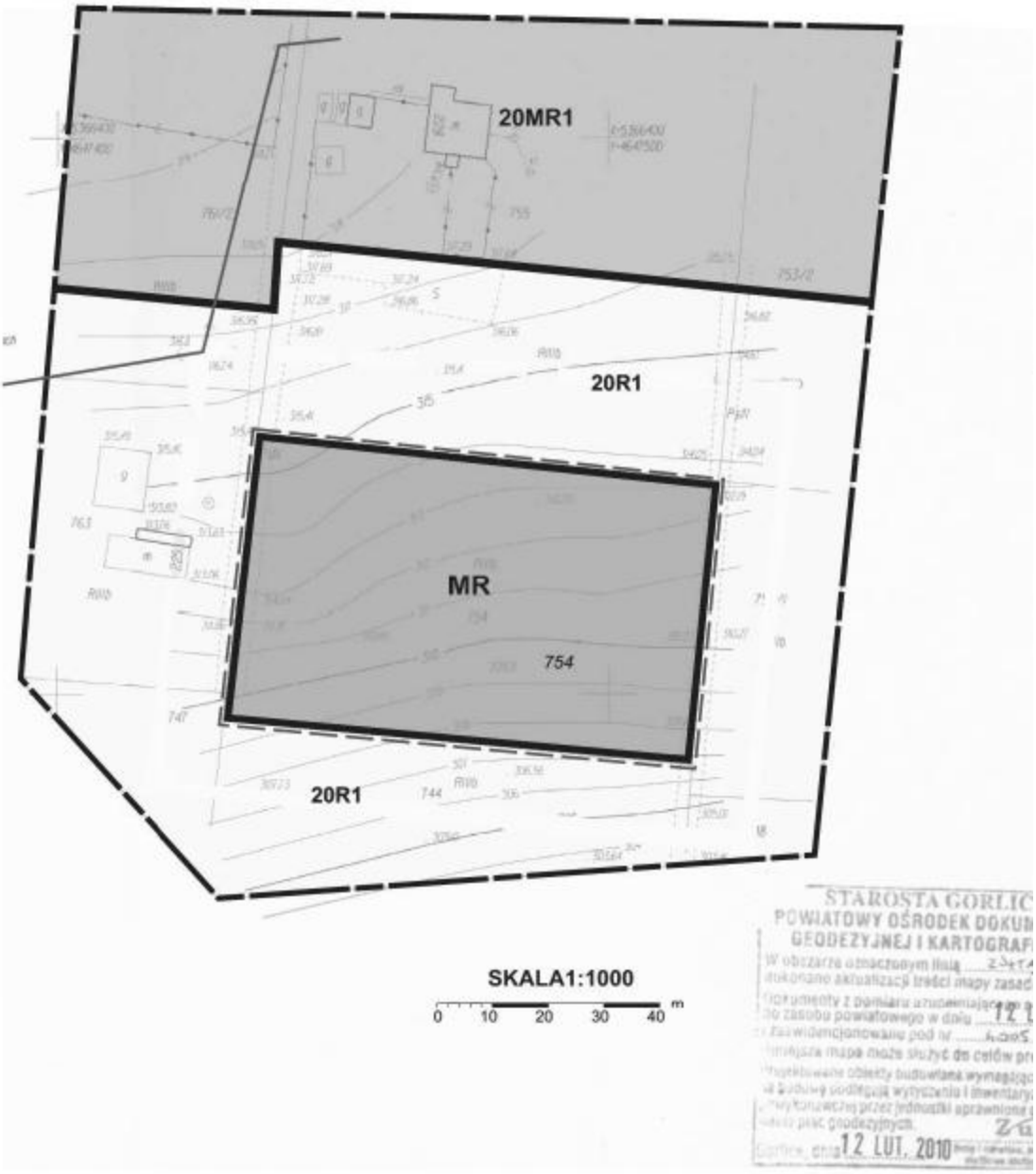

2 **Strefa pogórzy rolno-osadnicza**
- do intensywniejszego rozwoju społeczno-gospodarczego

D **Strefa mieszkalnictwa z usługami- do umiarkowanego rozwoju**
- rozwój poprzez lokalizację nowych zespołów zabudowy, przekształcenia funkcjonalne przy zachowaniu rygorów ochronnych środowiska kulturowego i przyrodniczego

Teren objęty zmianą planu

Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

1


20MR1
20R1
MR
754
20R1
SKALA1:1000
0 10 20 30 40 m
STAROSTA GORLIC
POWIATOWY OŚRODEK DOKU
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAF
12 LUT. 2010

2

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**GMINY BIECZ** **Wieś Strzeszyn** **działka nr 754**

**Plan Nr 10**

## RYSUNEK PLANU

### LEGENDA

Granica analizowanego otoczenia

**Ustalenia wprowadzone zmianą planu**

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

MR — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej

**Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia**

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone

20R1 — Teren rolne

20MR1 — Tereny zabudowy mieszkaniowej

**Inne oznaczenia informacyjne**

eNN — Istniejąca linia elektroenergetyczna niskiego napięcia

**Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz, uchwalonego uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku**




2 **Strefa pogórzy rolno-osadnicza**
- do intensywniejszego rozwoju społeczno-gospodarczego

D **Strefa mieszkalnictwa z usługami do umiarkowanego rozwoju**
- rozwój poprzez lokalizację nowych zespołów zabudowy, przekształcenia funkcjonalne przy zachowaniu rygorów ochronnych środowiska kulturowego i przyrodniczego

Teren objęty zmianą planu

Przewodniczący Rady
**Bogumił Kawa**

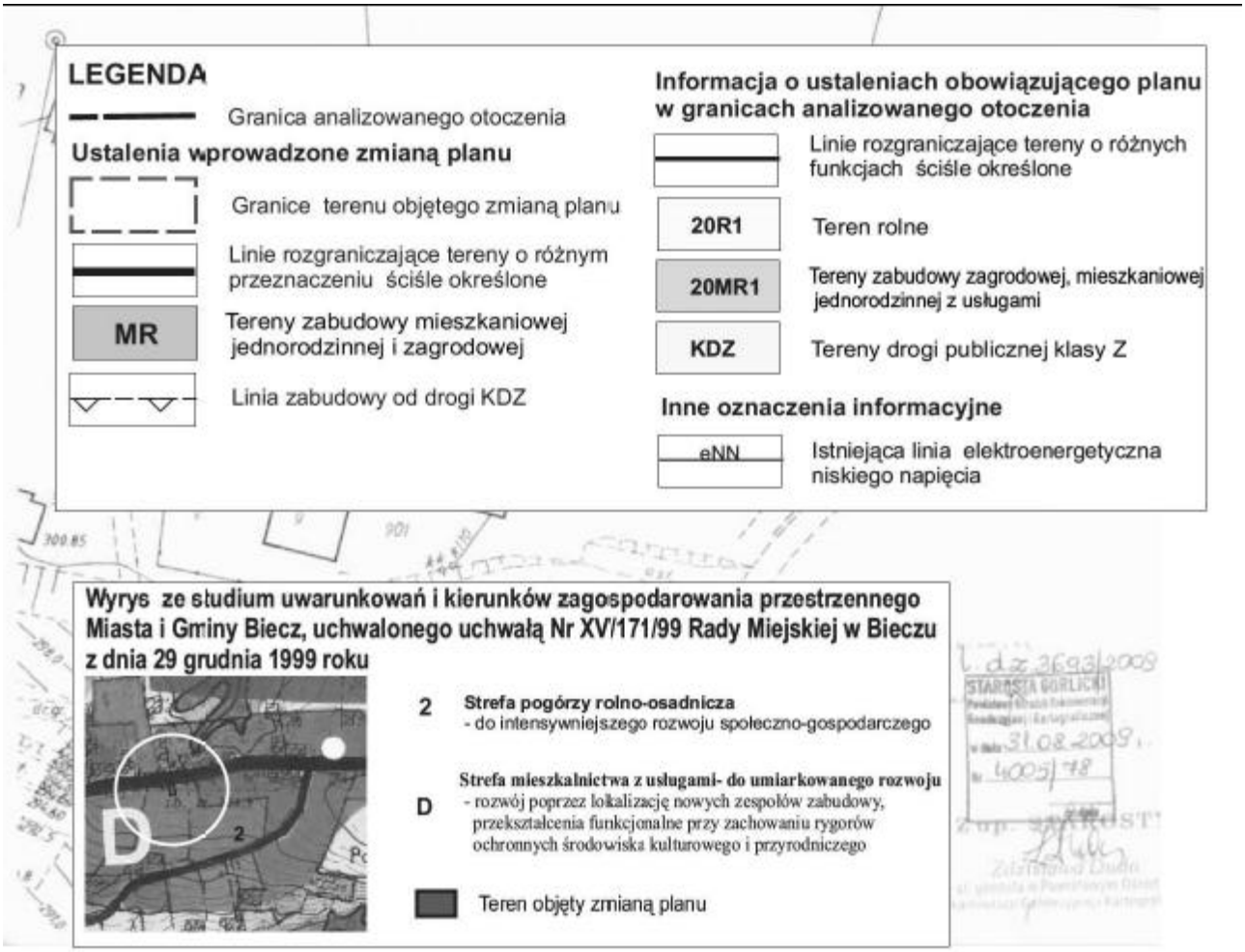
**Załącznik nr 11**
do uchwały Nr VII/53/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 marca 2011 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
**GMINY BIECZ** **Wieś Strzeszyn** **działka nr 899/1**
**Plan Nr 11**

## RYSUNEK PLANU

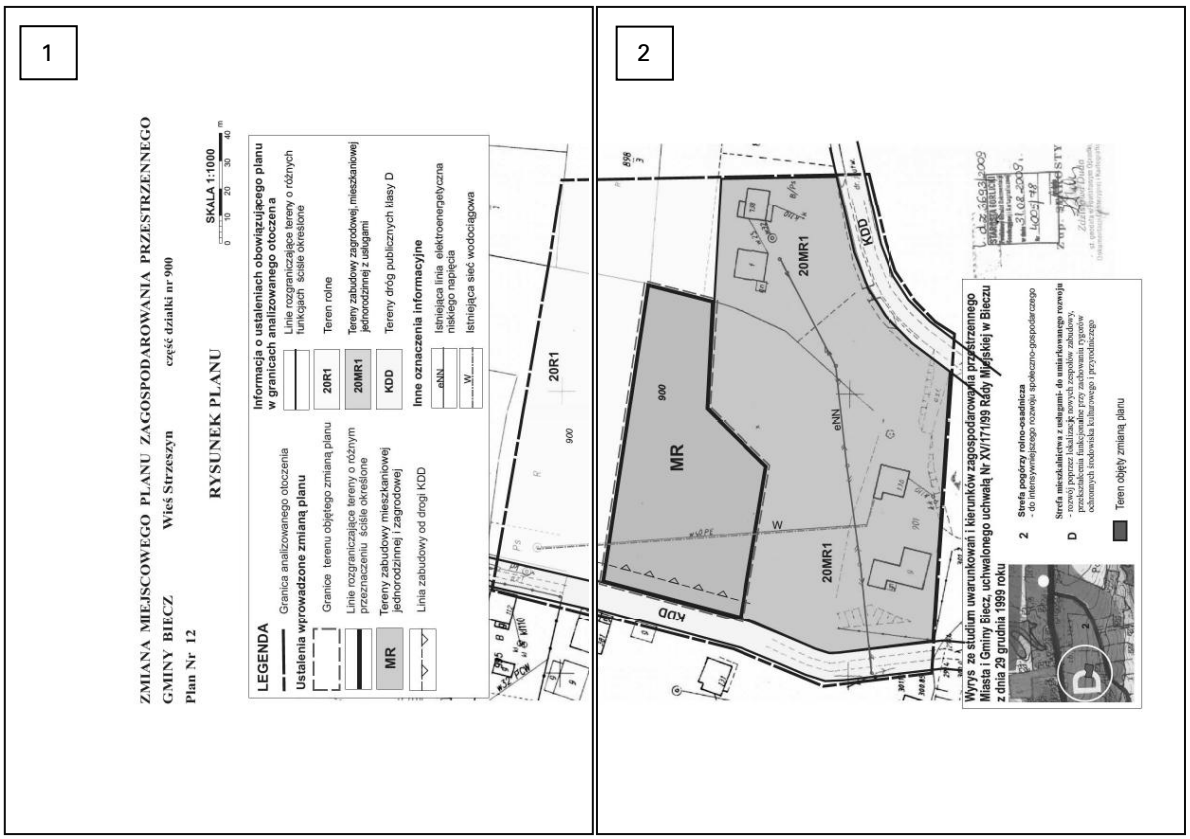



Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.




Przewodniczący Rady
**Bogumił Kawa**

**Załącznik nr 12**
do uchwały Nr VII/53/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 marca 2011 r.




Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

1


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY BIECZ
Wieś Strzeszyn
część działki nr 900
Plan Nr 12
RYSUNEK PLANU
SKALA 1:1000
0 10 20 30 40 m
LEGENDA
Granica analizowanego otoczenia
Ustalenia wprowadzone zmianą planu
Granice terenu objętego zmianą planu
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone
MR
Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
Linia zabudowy od drogi KDD
Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia
Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone
20R1
Teren rolne
20MR1
Tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
KDD
Tereny dróg publicznych klasy D
Inne oznaczenia informacyjne
eNN
Istniejąca linia elektroenergetyczna niskiego napięcia
W
Istniejąca sieć wodociągowa
20R1
900
R
Ps
PCW

2




Przewodniczący Rady
**Bogumił Kawa**

**Załącznik nr 13**
do uchwały Nr VII/53/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 31 marca 2011 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Bieczu w sprawie uwag do projektu planu oraz realizacji zapisanych w planie inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

1. Rada Miejska w Bieczu po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Biecza, stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biecz dot. przeznaczenia: działki nr 510 (po podziale działki nr: 510/1 i 510/2) położonej w Libuszy, działek nr 754, 899/1 i części działki nr 900 położonych w Strzeszynie – na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, działek nr: 2447 i 2457 położonych w Binarowej, części działki nr 759 położonej w Libuszy i części działki nr 149 położonej w Bugaju, części działek nr: 247/1 i 474/1 (po podziale działka nr 474/6 i część działki nr 474/5) położonych w Grudnej Kępskiej, – na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, części działki nr 270 położonej w Libuszy – na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, części działki nr 1054 położonej w Racławicach – na tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.
2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biecz nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Miejska w Bieczu stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z póź. zm.).

Przewodniczący Rady
**Bogumił Kawa**