Załącznik Nr 2
do uchwały Nr X/113/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 26 września 2011 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Bieczu w sprawie uwag do projektu planu

1. Rada Miejska w Bieczu po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Biecza, stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biecz dot. przeznaczenia przeznaczenia części działki nr 1683 na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z póź. zm.).
2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biecz nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Miejska w Bieczu stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady
Bogumił Kawa

4664

UCHWAŁA NR X/114/2011
RADY MIEJSKIEJ W BIECZU
z dnia 26 września 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biecz

Na podstawie art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), Rada Miejska w Bieczu stwierdza, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz wprowadzonego Uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 r. i uchwala co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biecz, zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/156/2004 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 9 grudnia 2004 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego Nr 149/2005, poz. 943 z późn. zm.) dotyczącą zapisów w części tekstowej planu dot. zasad, warunków, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania dla terenów zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem „U1".
2. Zmiana planu została opracowana w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Bieczu Nr VI/37/2011 z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu, o którym mowa w ust. 1.

§ 2. W § 33 rozdziału III, ustalenia dot. zasad, warunków, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania dla terenów zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem „U1" zawarte w ust. 4, punkt 6, lit a otrzymują następujące brzmienie: „wysokość budynków, za wyjątkiem obiektów jednokondygnacyjnych i budynków, których mowa w § 14 i 16 nie może przekroczyć 16 m.; w przypadku uzupełniania istniejących ciągów zabudowy nowo realizowanymi budynkami, dopuszcza się zmianę wysokości tych budynków pod warunkiem, że wysokość nowych budynków będzie równa wysokości sąsiednich lub średniej ich wysokości".

§ 3. Pozostała treść uchwały Nr XVI/156/2004 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 9 grudnia 2004 roku, wymienionej w § 1 ust. 1 pozostaje bez zmian.

§ 4. Załącznikami do niniejszej uchwały są rozstrzygnięcia, o których mowa w art. 20 ust. 1 „ustawy":

1) rozstrzygniecie Rady Miejskiej w Bieczu o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu – jako zał. Nr 1
2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - jako zał. Nr 2.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Biecza.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego. Uchwała podlega także ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bieczu.

Przewodniczący Rady
Bogumił Kawa

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr X/114/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 26 września 2011 r.

Rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Bieczu w sprawie uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biecz

Po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Biecza z dnia 8 września 2011r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biecz, zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/156/2004 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 9 grudnia 2004 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego Nr 149/2005, poz. 943 z póź. zmianami) dotyczącej zapisów w części tekstowej planu dot. zasad, warunków, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania dla terenów zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem „U1" - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu – Rada Miejska w Bieczu stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady
Bogumił Kawa

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr X/114/2011
Rady Miejskiej w Bieczu
z dnia 26 września 2011 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Bieczu w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

W związku z tym, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biecz zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/156/2004 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 9 grudnia 2004 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego Nr 149/2005, poz. 943 z późn. zmianami) dotycząca zapisów w części tekstowej planu dot. zasad, warunków, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania dla terenów zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem „U1" nie wprowadza ustaleń dotyczących realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury, które należą do zadań własnych gminy, Rada Miejska w Bieczu stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.)

Przewodniczący Rady **Bogumił Kawa**

4665

UCHWAŁA NR X/115/2011
RADY MIEJSKIEJ W BIECZU
z dnia 26 września 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biecz

Na podstawie art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami)Rada Miejska w Bieczu stwierdza zgodność zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Biecz ze „Studium" uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biecz wprowadzonego Uchwałą Nr XV/171/99 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 29 grudnia 1999 roku i uchwala co następuje:

Rozdział 1
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biecz, zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/156/2004 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 9 grudnia 2004 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego Nr 149/2005, poz. 943 z późn. zmianami) w zakresie przeznaczenia: działek nr: 201/2 i 262/3 położonych w Bugaju, części działki nr 157 położonej w Głębokiej, części działki nr 1262 położonej w Racławicach, działki nr 760/1 położonej w Rożnowicach, części działki nr 962/3 położonych w Strzeszynie na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz części działki nr 247/2 położonej w Grudnej Kępskiej na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług - zwaną w tekście niniejszej uchwały planem.
2. Plan obejmuje tereny określone na załączniku graficznym do uchwały Rady Miejskiej w Bieczu Nr XL/453/2010 z dnia 27 maja 2010 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biecz.