Poz. 1144

UCHWAŁA NR VIII/53/2003
Rady Gminy Będzino
z dnia 30 czerwca 2003 r.

w sprawie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Będzino.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804; z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112) Rada Gminy Będzino uchwala, co następuje:

Rozdział I
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXXX/264/2002 Rady Gminy Będzino z dnia 25 marca 2002 r. w sprawie opracowania zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Będzino uchwalonym uchwałą Nr IV/14/84 Gminnej Rady Narodowej w Będzinie z dnia 19 grudnia 1984 r. (Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego z 1985 r. nr 5, poz. 103) podtrzymanego uchwałą Nr VIII/38/90 Rady Gminy Będzino z dnia 28 grudnia 1990 r. (Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego 1991 r. nr 2, poz. 25) dokonuje się zmianę w w/w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Będzino obejmującą obszar w jednostce strukturalnej E w miejscowości Podamirowo w obrębie ewidencyjnym Dobiesławiec na obszarze działek nr: 1/1, 1/2, 1/16, 1/15, 1/14, 1/13, 1/12, 1/4, 1/10, 1/8, 1/9, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/8, 11/9, 11/10, 11/11, 11/12, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, 11/19, 11/20, 11/21, 11/22, 11/23, 11/24, 11/25, 9, 25 (część), 30/1 (po wtórnym podziale działka nr 30/4 - część), 12 (część), 10, 13/1 (część), 15/2, 16/1 (po wtórnym podziale nr 16/6, 164/1 i 164/2), 16/2, 16/3, 17, 18, 19/2, 19/3, 19/4, 19/5, 19/6, 19/7, 19/8, 19/9, 19/10, 19/11, 19/12, 19/13, 19/14, 19/15, 19/16, 19/17, 19/18, 19/19, 20/2, 20/3, 20/4, 20/5 (część), 21 (część), 22 (część), 23 (część), stanowiących fragment terenu rolnego, dróg oraz działek siedliskowych o powierzchni 27,163 ha.

§ 2. 1. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie terenów pod funkcje: zabudowy rekreacyjnej indywidualnej, usług turystycznych i wypoczynku pobytowego (ośrodki wczasowe, kolonie lub pensjonaty), usług sportowych i zorganizowanej rekreacji, usług komercyjnych, budownictwa jednorodzinnego wraz z towarzyszącymi urządzeniami infrastruktury technicznej i komunikacji.

2. Ustalenia stanowiące treść niniejszej uchwały określające zasady i warunki zagospodarowania obszaru zmiany planu oraz jego zabudowy wyrażono w:

1) ustaleniach ogólnych,
2) ustaleniach szczegółowych,
3) rysunku planu, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały i będącego jej integralną częścią.

§ 3. Na obszarze objętym zmianą planu ustala się:

1) przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu (funkcji) i różnych zasadach zagospodarowania - oznaczone na rysunku planu.
2) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu oraz nieprzekraczalne linie zabudowy oznaczone na rysunku planu.
3) szczególne warunki zagospodarowania terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.
4) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.
5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

§ 4. Ustala się znaczenie terminów zastosowanych w niniejszej uchwale:

1) teren elementarny - część obszaru objęta niniejszą zmianą planu o ustalonym przeznaczeniu podstawowym, oznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, dla którego w niniejszej uchwale sformułowane są ustalenia szczegółowe i ogólne,
2) przeznaczenie podstawowe - przeznaczenia (funkcja), które obowiązuje na terenie elementarnym,
3) przeznaczenie dopuszczalne - inne przeznaczenie (funkcja) od podstawowego, wprowadzone w formie uzupełnienia lub częściowej zamiany przeznaczenia podstawowego pod warunkiem, że wprowadzenie jego nie spowoduje uciążliwości w granicach i poza granicami terenu elementarnego.

Rozdział II
USTALENIA OGÓLNE

§ 5. Dopuszcza się, aby obszar zmiany planu do czasu zagospodarowania zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały użytkować w sposób dotychczasowy.

§ 6. Ustalenia przestrzenno - funkcjonalne zagospodarowania obszaru zmiany planu i kształtowania zabudowy.

1. Granice obszaru objętego zmianą planu oznaczono na rysunku planu.

2. Ustala się na obszarze zmiany planu o powierzchni ca 27,163 ha wydzielenie 12 terenów elementarnych oznaczonych symbolami: 1 ML, MJ,UT + US; 2ML, MJ, UT + US; 3ML, MJ-t-U, UT + US; 4ML, MJ + U, UT + US; 5ML, MJ, UT + US; 6ML, MJ, UT + US, 7ML, MJ, UT + US; 8ML, MJ, UT + US; 9ML, UT + US; 10ML, UT + US; 11EE i 12EE oraz terenów pasów drogowych pod drogi publiczne oznaczone symbolami: KL1, KL2, KD1, KD2, KD3, KD4, KD5, KD6 i pod drogi wewnętrzne oznaczone symbolami: KW1, KW2, KW3, KW4, KW5, KW6, KW7; KW8.

3. Ustala się dla terenów elementarnych i pasów drogowych następujące przeznaczenie (funkcje) oznaczone symbolem:

1) MJ - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
2) MJ + U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych, komercyjnych typu: handel, gastronomia, miejsca noclegowe, rzemiosło, o powierzchni użytkowej usług do 40% powierzchni użytkowej powierzchni mieszkaniowej.
3) ML - tereny zabudowy rekreacyjnej indywidualnej o użytkowaniu sezonowym i całorocznym,
4) UT - tereny usług turystycznych i wypoczynku pobytowego o użytkowaniu sezonowym i całorocznym typu: pensjonat, ośrodek wczasowy, kolonie,
5) US - tereny usług sportowo-rekreacyjnych na wydzielonym terenie lub jako uzupełnienie programu usług turystycznych (obiekty i urządzenia typu boiska, korty, baseny, itp.),
6) EE - tereny urządzeń elektroenergetycznych - stacje transformatorowe,
7) KL - tereny pasa drogi publicznej kategorii gminnej - lokalnej (poszerzenie),
8) KD - tereny pasa drogi publicznej kategorii gminnej - dojazdowej,
9) KW - tereny pasa drogi wewnętrznej dojazdowej - osiedlowej prywatnej.

4. Ustala się w zależności od przeznaczenie (funkcji) terenu elementarnego minimalne powierzchnie działek budowlanych:

1) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MJ - 1000,0 m^2
2) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi MJ + U - 1500,0 m^2.
3) dla zabudowy rekreacyjnej indywidualnej ML - 900,0 m^2; Dopuszcza się dla zabudowy rekreacyjnej ML mniejszą powierzchnię działki budowlanej od 900,0 m^2 wyłącznie dla podzielonych przed przystąpieniem do opracowania niniejszej zmiany planu działek ewidencyjnych o numerach: 1/8, 1/9, 19/10, 19/11, 19/12, 19/13, 19/14, 19/15, 19/16 i 19/17 pod warunkiem stosowania wszystkich pozostałych ustaleń dotyczących zabudowy rekreacyjnej indywidualnej ML.
4) dla usług turystycznych i wypoczynku pobytowego UT - 2000,0 m^2
5) dla UT z usługami sportowo rekreacyjnymi US - 2500,0 m^2,

5. Ustala się standardy zagospodarowania terenu działki budowlanej i kształtowania zabudowy:

1) maksymalna powierzchnia zabudowy:
   a) do 20% powierzchni działki dla funkcji ML i UT,
   b) do 30% powierzchni działki dla funkcji MJ i MJ+U,
2) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w formie zieleni urządzonej rekreacyjnej i użytkowej:
   a) 70% powierzchni działki dla funkcji ML i UT,
   b) 60% powierzchni działki dla funkcji MJ i MJ+U,
3) kształtowanie zabudowy:
   a) MJ+U i UT - budynki wolnostojące
      – wysokość do 2 kondygnacji naziemnych z poddaszem użytkowym tj. do 9,5 m od poziomu terenu do kalenicy,
      – dachy pochyłe, o kącie nachylenia od 30 do 45 stopni,
   b) MJ, ML - budynki wolnostojące
      – wysokość do 2 kondygnacji naziemnych z poddaszem użytkowym tj. do 8,5 m od poziomu terenu do kalenicy,
      – dachy pochyłe, o kącie nachylenia od 30 do 45 stopni,
   c) ustala się formę architektoniczną zabudowy tradycyjną, charakterystyczną dla wsi przymorskiej z zastosowaniem tradycyjnych materiałów elewacyjnych i pokryć dachowych,
4) ustala się ogrodzenie działek budowlanych do wysokości 1,50 m o ujednoliconej formie architektonicznej przy ulicach gminnych i wewnętrznych.

6. Obszar zmiany planu znajduje się w bliskim sąsiedztwie polderów i ze względu na możliwość okresowego występowania wysokich stanów wody, ustala się:

1) lokalizacje zabudowy o użytkowaniu całorocznym o przeznaczeniu MJ, MJ+U, ML i UT, wyłącznie na terenach o wyniesieniu wynoszącym minimum 1,80 m n.p.m. Granice dopuszczalnej lokalizacji budynków oznaczono na rysunku planu.
2) dla zabudowy o użytkowaniu sezonowym, o przeznaczeniu ML i UT lokalizowanej na terenach o wyniesieniu poniżej 1,80 m n.p.m. poziom posadzki parteru nie może być niższy niż 1,80 m n.p.m. Poziom posadzki parteru projektowanych budynków należy ustalić w zależności od bezwzględnej wysokości terenu n.p.m. i zgodnie z obowiązującymi przepisami,
3) część powierzchni działki budowlanej, na której nie dopuszcza się lokalizowania zabudowy, przeznaczyć na zieleń urządzoną rekreacyjną lub użytkową oraz na urządzenia sportowo-rekreacyjne.

7. Nieprzekraczalne linie zabudowy oznaczono na rysunku planu. Pozostałe granice zabudowy należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8. Przebieg linii rozgraniczających dla celów opracowań geodezyjnych należy określić poprzez odczyt graficzny osi linii na rysunku planu.

9. Zasady i warunki podziału terenu.

1) postulowane linie projektowanego podziału wewnętrznego terenu elementarnego na działki budowlane oraz granice geodezyjne istniejących działek przeznaczone do likwidacji oznaczono na rysunku planu,
2) w obrębie linii rozgraniczających terenu dopuszcza się scalanie lub wtórny podział działki na odrębne działki (posesje) pod warunkiem:
a) zapewnienia do każdej posesji dostępności komunikacyjnej i dostępności wszystkich mediów infrastruktury technicznej,
b) zachowania ustalonej minimalnej powierzchni działki budowlanej dla określonego przyjętego przeznaczenia (funkcji) terenu.

10. Ustala się obowiązek uwzględniania potrzeb osób niepełnosprawnych przy projektowaniu zabudowy, ciągów komunikacyjnych i zagospodarowania terenu.

§ 7. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego.

1. Obszar zmiany planu znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski ustanowionego uchwałą Nr X/46/75 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koszalinie z dnia 17 listopada 1975 r. (Dz. Urz. WRN w Koszalinie Nr 9, poz. 49).

2. Dla obszaru zmiany planu ustala się:

1) zakaz lokalizowania obiektów szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz obiektów mogących pogorszyć stan środowiska naturalnego, a w szczególności w znaczący sposób wpłynąć na zanieczyszczenie gleby, wody i powietrza,
2) ochronę występującej na obszarze zmiany planu zieleni wysokiej i średniej. Konieczne wycięcia wymagają zgody odpowiednich organów administracji państwowej,
3) obowiązek zagospodarowania działek budowlanych zielenią urządzoną rekreacyjną oraz użytkową, stosując gatunki roślin właściwe dla lokalnych warunków siedliskowych,
4) zakaz rozsączkowania ścieków sanitarnych do gruntu.

§ 8. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska kulturowego.

1. Na obszarze objętym zmianą planu w związku z występowaniem stanowisk archeologicznych ustala się granice stref ochrony archeologiczno-konserwatorskiej stanowisk oznaczone na rysunku planu.

2. Ustala się następujące strefy ochrony archeologiczno-konserwatorskiej oznaczone symbolami W II i W III oraz cyframi:

1) strefa W II - częściowej ochrony konserwatorskiej obejmuje teren:
   a) 3 zawierający stanowisko 8-AZP8/13-20 Podamirowo,
   b) 4 zawierający stanowisko 7-AZP7/13-20 Podamirowo,
2) strefa W III - ograniczonej ochrony konserwatorskiej obejmuje teren:
   a) 1 zawierający stanowisko 10-AZP10/13-20 Podamirowo,
   b) 2 zawierający stanowisko 9-AZP9/13-20 Podamirowo,
   c) 5 zawierający stanowisko 11-AZP 11/13-20 Podamirowo,
   d) 6 zawierający stanowisko 12-AZP12/13-20 Podamirowo,
   e) 7 zawierający stanowisko 1-AZP1/13-20 Podamirowo,
   f) 8 zawierający stanowisko 3-AZP3/13-20 Podamirowo,
   g) 9 zawierający stanowisko 4-AZP4/13-20 Podamirowo.

3. Zmianę sposobu użytkowania terenu objętego granicami strefy ochrony archeologiczno-konserwatorskiej dopuszcza się pod warunkiem spełnienia następujących rygorów:

1) w strefie W II - częściowej ochrony konserwatorskiej obowiązuje:
   a) zachowanie stanowiska ujętego w ewidencji WOSOZ w Koszalinie,
   b) uzgadnianie i opiniowanie wszelkich projektów prac inżynieryjnych i budowlanych z WOSOZ w Koszalinie,
   c) obowiązuje każdorazowo występowanie o szczegółowe wytyczne konserwatorskie i opinie przed podjęciem decyzji o jakiejkolwiek działalności,
   d) inwestowanie odbywać się może pod warunkiem powiadomienia przez inwestora WOSOZ w Koszalinie, w terminie 3 miesięcy przed przystąpieniem do prac, w celu umożliwienia przeprowadzenia archeologicznych badań ratunkowych,
   e) przeprowadzenie na koszt inwestora wyprzedzających badań wykopaliskowych przy uwzględnieniu ich sezonowości (okres od kwietnia do października),
   f) uzyskanie przez inwestora na rozpoczęcie prac ziemnych i archeologicznych stosownego zezwolenia od WOSOZ.
2) w strefie W III - ograniczonej ochrony konserwatorskiej obowiązuje:
   a) uzgadnianie i opiniowanie wszelkich prac inżynieryjnych i budowlanych powodujących wykonywanie prac ziemnych z WOZOS w Koszalinie,
   b) powiadomienie przez inwestora WOZOS w Koszalinie w terminie 2 tygodni przed przystąpieniem do prac, o zamiarze ich rozpoczęcia celem umożliwienia przeprowadzenia na koszt inwestora interwencyjnych prac archeologicznych z uwzględnieniem ich sezonowości (okres od kwietnia do października),
   c) uzyskanie przez inwestora na rozpoczęcie prac ziemnych i archeologicznych stosownego zezwolenia od WOSOZ.

§ 9. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

1. Obszar objęty zmianą planu nie posiada pełnego uzbrojenia w infrastrukturę techniczną.

1) ustala się na obszarze zmiany planu budowę wewnętrznych sieci infrastruktury technicznej,

2) prowadzenie sieci ustala się w liniach rozgraniczenia dróg,
3) ustala się służebność gruntową w liniach rozgraniczenia dróg wewnętrznych dojazdowych-osiedlowych prywatnych, umożliwiającą prowadzenie sieci infrastruktury technicznej i przyłączy do działek budowlanych.

2. Zaopatrzenie w wodę.

1) ustala się zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej (wA90) zlokalizowanej na obszarze zmiany planu w liniach rozgraniczających dróg gminnych KL1 i KL2. Dopuszcza się modernizację i rozbudowę w/w sieci.
2) niezależnie od zasilania z sieci wodociągowej należy przewidzieć zaopatrzenie ludności w wodę z awaryjnych studni publicznych zgodnie Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Szefa Obrony Cywilnej Kraju, szefów obrony cywilnej województw, powiatów i gmin § 3 ust. 13 (Dz. U. z 2002 r. Nr 96, poz. 850),
3) należy zabezpieczyć do celów ppoż. rezerwę wody w urządzeniach źródłowych oraz budowę sieci uzbrojonej w hydranty ppoż.

3. Odprowadzanie ścieków sanitarnych wód deszczowych.

1) odprowadzenie ścieków sanitarnych ustala się:
   a) docelowo do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Podamirowo w ramach rozwiązań gospodarki ściekowej gminy (zgodnie z opracowaną koncepcją Techniczno-Finansową Gospodarki Ściekowej Gminy Będzino). Odprowadzenie ścieków nastąpi do istniejącej oczyszczalni ścieków w Jamnie.
   b) tymczasowo - do czasu zrealizowania kanalizacji sanitarnej - do szczelnych zbiorników bezodpływowych lokalizowanych na własnej posesji. Wywóz nieczystości płynnych do gminnego punktu zlewnego zlokalizowanego przy drodze powiatowej Mścice - Dobiesławiec nr 411,
   c) po zrealizowaniu kanalizacji sanitarnej podłączenie do niej wszystkich użytkowników we własnym zakresie i likwidacja zbiorników bezodpływowych.
2) odprowadzenie wód deszczowych ustala się:
   a) z połaci dachowych bezpośrednio w grunt,
   b) z utwardzonych powierzchni dróg, placów, parkingów w grunt za pośrednictwem separatorów ropopochodnych i piasku, zlokalizowanych w granicach własności, a osady zgromadzone w separatorach winny być zagospodarowane przez specjalistyczne przedsiębiorstwa,
   c) docelowo do projektowanej kanalizacji deszczowej a następnie poprzez urządzenia podczyszczające do istniejącego rowu melioracyjnego.

4. Regulacja stosunków wodnych.

1) obszar objęty zmianą planu ze względu na zmianę przeznaczenia terenów rolniczych i bliskie sąsiedztwo zmeliorowanych użytków zielonych - polderów, wymaga uregulowania stosunków wodnych,
2) zgodnie z opinią Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie - Terenowy Oddział w Koszalinie w zakresie regulacji stosunków wodnych należy:
   a) zinwentaryzować przed zmianą użytkowania terenu na cele określone w niniejszej uchwale, występującą na obszarze zmiany planu przedwojenną sieć drenarską oraz podłączyć ją do docelowego projektowanego niezależnego systemu odwadniającego teren,
   b) na etapie opracowywania projektów budowlanych poszczególnych obiektów dokonać z w/w instytucją uzgodnienia warunków ich odwodnienia,
   c) wykonać groblę ziemną w postaci waha przeciwpowodziowego po granicy znajdującego się poza obszarem zmiany planu polderu do rzędnej 1,50 ÷ 1,70 m n.p.m. Na rysunku planu oznaczono orientacyjną granicę zmeliorowanych użytków zielonych - polderu.
3) do czasu wykonania w/w wału przeciwpowodziowego ze względu na możliwość wyłączenia z eksploatacji przepompowni melioracyjnej odwadniającej teren Strzeżenice, co spowoduje podniesienie się poziomu wód, może nastąpić zalanie części obszaru objętego zmianą planu. Prognozowaną granicę obszaru zagrożonego zalaniem oznaczono na rysunku planu.

5. Usuwanie odpadów stałych ustala się poprzez gromadzenie odpadków w systemie miejskim na własnych posesjach przy stosowaniu zasad segregacji i powtórnego wykorzystania odpadów. Wywóz nieczystości stałych na istniejące wysypisko w Sianowie gmina Sianów, Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Koszalinie.

6. Zaopatrzenie w ciepło i ciepłą wodę ustala się z indywidualnych źródeł ciepła, opartych wyłącznie na ekologicznych czynnikach grzewczych, wykluczających przekraczanie dopuszczalnej emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do atmosfery.

7. Zaopatrzenie w gaz przewodowy do celów bytowych i grzewczych. Obszar zmiany planu docelowo zaopatrzony będzie w gaz, w ramach planowanej gazyfikacji miejscowości Podamirowo - zgodnie z opracowaną Koncepcją Gazyfikacji Gminy Będzino.

8. Zaopatrzenie w energie elektryczną.

1) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną obszaru zmiany planu projektowanymi liniami kablowymi eNN prowadzonymi z projektowanych dwóch stacji transformatorowych 11EE i 12EE. Stacje transformatorowe zasilane będą z istniejącej linii napowietrznej eWN zlokalizowanej na obszarze zmiany planu na terenie 4ML, MJ+U, UT+US oraz istniejących linii napowietrznej i kablowej eNN zlokalizowanych w liniach rozgraniczających drogi gminnej KL2. Dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejącej sieci. Postuluje się docelowo skablowanie istniejących linii napowietrznych eWN i eNN.
2) ustala się budowę dwóch stacji transformatorowych lokalizowanych na terenie 11EE części działki nr 21 i 12EE część działki nr 1/14,
3) ustala się zasilanie oświetlenia ciągów komunikacji drogowej wyłącznie liniami kablowymi eNN.

9. Obsługa telekomunikacyjna.

Ustala się przyłączenie nowych abonentów do istniejącej kanalizacji telefonicznej zlokalizowanej na obszarze zmiany planu.

§ 10. Zasady obsługi w zakresie komunikacji.

1. Ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących i projektowanych zlokalizowanych na obszarze objętym zmianą planu dróg publicznych gminnych i dróg wewnętrznych.

2. Ustala się komunikacje projektowaną na obszarze zmiany planu:

1) drogi publiczne gminne:
   a) istniejąca ulica lokalna oznaczona na rysunku planu symbolem KL1 stanowiąca przedłużenie drogi gminnej z Dobiesławca. Projektuje się modernizację i rozbudowę pasa drogowego poszerzanego do 18,0 m w liniach rozgraniczających,
   b) istniejąca ulica lokalna oznaczona na rysunku planu symbolem KL2 połączona z ulicą KL1 przez skrzyżowanie zwykłe. Projektuje się modernizację i rozbudowę pasa drogowego poszerzanego do 10,0 m w liniach rozgraniczających,
   c) projektowane ulice dojazdowe oznaczone na rysunku planu symbolami: KD1, KD2, KD3, KD4, KD5 i KD6 połączone z ulicami KL1 i KL2 przez skrzyżowanie zwykłe. Projektuje się szerokość pasa drogowego 10,0 m w liniach rozgraniczających.
2) drogi wewnętrzne osiedlowe prywatne:
   a) projektowane ulice dojazdowe oznaczone na rysunku planu symbolami: KW1, KW2, KW3, KW4, KW5, KW6, KW7 i KW8 połączone z ulicami KL1, KL2 i KD przez skrzyżowanie zwykłe. Projektuje się szerokość pasa drogowego 10,0 m w liniach rozgraniczających z poszerzeniem do 15,0 m przy placu manewrowym.
   b) ustala się obsługę komunikacyjną z ulic wewnętrznych do każdej posesji na zasadzie służebności gruntowej.

3. Ustala się wydzielenie w pasie drogowym ulic KL1, KL2 i KD1 ciągu pieszo-rowerowego o minimalnej szerokości 2,5 m.

4. Ustala się zabezpieczenie w granicach własnej działki powierzchni na miejsca parkingowe.

5. Ustala się minimalną ilość miejsc parkingowych na działce budowlanej (posesji) dla określonej funkcji:

1) zabudowa rekreacyjna ML - 2 miejsca parkingowe,
2) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - 2 miejsca parkingowe,
3) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi - 4 miejsca parkingowe,
4) usługi turystyczno-wypoczynkowe UT - 25 miejsc parkingowych na 100 użytkowników.

Rozdział III
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 11. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 1ML, MJ, UT + US (RIVa, RIVb, i RV) o powierzchni 3,215 ha zawierającego działki nr nr 1/1 (część), 1/2 (część), 1/16 (część), 1/15 (część) i 1/14 (część) ustala się:

1) przeznaczenie (funkcja) podstawowe - zabudowa rekreacyjna indywidualna, usługi turystyczne i wypoczynku pobytowego z usługami sportowo-rekreacyjnymi,
2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. Ustala się zagospodarowanie terenu w obowiązujących liniach rozgraniczających, które oznaczono na rysunku planu.

3. Na terenie wydziela się 17 działek budowlanych o różnych powierzchniach. Linie wewnętrznego podziału postulowane oznaczono na rysunku planu.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z gminnej drogi lokalnej KL2 oraz gminnych dróg dojazdowych KD1, KD2 i wewnętrznej drogi dojazdowej KW1.

5. Istniejące siedlisko rolnicze projektuje się do przekształcenia na funkcję podstawową lub dopuszczalną. Dopuszcza się pozostawienie funkcji dotychczasowej i wprowadzenie usług agroturystycznych.

6. Na terenie ustala się:

1) oznaczoną na rysunku planu cyfrą 3, strefę W II - częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej,
2) oznaczoną na rysunku planu cyfrą 1, strefę W III - ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej,
3) w granicach oznaczonych na rysunku planu w/w stref obowiązują rygory konserwatorskie określone w ustaleniach ogólnych.

§ 12. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 2ML, MJ, UT + US (RIVa i RIVb) o powierzchni 2,051 ha zawierającego działki nr 1/8 (część), 1/9, 1/12 (część), 11/2 (część), 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/8111/9 (część) ustala się:

1) przeznaczenie (funkcja) podstawowe - zabudowa rekreacyjna indywidualna, usługi turystyczne i wypoczynku pobytowego z usługami sportowo-rekreacyjnymi,
2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. Ustala się zagospodarowanie terenu w obowiązujących liniach rozgraniczających, które oznaczono na rysunku planu.

3. Na terenie wydziela się 16 działek budowlanych o różnych powierzchniach. Linie wewnętrznego podziału postulowane oznaczono na rysunku planu.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z gminnej drogi lokalnej KL2 oraz gminnych dróg dojazdowych KD1, KD2 i KD3.

5. Na terenie ustala się:

1) oznaczoną na rysunku planu cyfrą 3, strefę W II - częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej,
2) oznaczoną na rysunku planu cyfrą 1, strefę W III - ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej,
3) w granicach oznaczonych na rysunku planu w/w stref obowiązują rygory konserwatorskie określone w ustaleniach ogólnych.

§ 13. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 3ML, MJ + U, UT + US (RIVa i RIVb) o powierzchni 2,026 ha zawierającego działki nr 11/10 (część), 11/11 (część), 11/12 (część), 11/13, 11/14 (część), 11/15, 11/16 (część), 11/17, 11/18 (część), 11/19, 11/20 (część), 11/21, 11/22 (część), 11/23, 11/24 (część) i 11/25 (część) ustala się:

1) przeznaczenie (funkcja) podstawowe - zabudowa rekreacyjna indywidualna, usługi turystyczne i wypoczynku pobytowego z usługami sportowo-rekreacyjnymi,
2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

2. Ustala się zagospodarowanie terenu w obowiązujących liniach rozgraniczających, które oznaczone na rysunku planu.

3. Na terenie wydziela się 14 działek budowlanych o różnych powierzchniach. Linie wewnętrznego podziału postulowane oznaczono na rysunku planu.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z gminnych dróg lokalnych KL1 i KL2 oraz gminnych dróg dojazdowych KD1 i KD3.

5. Na terenie ustala się:

1) oznaczoną na rysunku planu cyfrą 4, strefę W II - częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej,
2) w granicach oznaczonych na rysunku planu w/w stref obowiązują rygory konserwatorskie określone w ustaleniach ogólnych.

§ 14. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 4ML, MJ+U, UT+US (RTVa i RTVb) o powierzchni 2,389 ha zawierającego działki nr 10 (część) i 13/1 (część) ustala się:

1) przeznaczenie (funkcja) podstawowe - zabudowa rekreacyjna indywidualna, usługi turystyczne i wypoczynku pobytowego z usługami sportowo-rekreacyjnymi,
2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

2. Ustala się zagospodarowanie terenu w obowiązujących liniach rozgraniczających, które oznaczono na rysunku planu.

3. Na terenie wydziela się 14 działek budowlanych o różnych powierzchniach. Linie wewnętrznego podziału postulowane oznaczono na rysunku planu.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z wewnętrznych ulic dojazdowych KW2, KW3 i KW4 połączonych z drogą gminną lokalną KL1 oraz z drogi gminnej lokalnej KL2.

5. Na terenie ustala się:

1) oznaczoną na rysunku planu cyfrą 4, strefę W II - częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej,
2) oznaczoną na rysunku planu cyfrą 5, strefę W III - ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej,
3) w granicach oznaczonych na rysunku planu w/w stref obowiązują rygory konserwatorskie określone w ustaleniach ogólnych.

6. Na terenie działek budowlanych przylegających bezpośrednio do pasa drogowego gminnej drogi lokalnej KL1 przeprowadzone są sieć wodociągowa wA90 i napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia eWN. Przy zagospodarowaniu w/w posesji należy uwzględnić przepisy bezpieczeństwa i konserwacji istniejących sieci. Ustala się odległość od osi linii energetycznej napowietrznej eWN do nieprzekraczalnej linii projektowanej zabudowy 7,5 m.

§ 15. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 5ML, MJ, UT+US (RIVa i RIVb) o powierzchni 2,007 ha zawierającego działki nr nr 16/2 (część), 16/3 (część), 16/1 (po wtórnym podziale nr 16/6, 164/1 i 164/2), 17 (część) ustala się:

1) przeznaczenie (funkcja) podstawowe - zabudowa rekreacyjna indywidualna, usługi turystyczne i wypoczynku pobytowego z usługami sportowo-rekreacyjnymi,
2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. Ustala się zagospodarowanie terenu w obowiązujących liniach rozgraniczających, które oznaczono na rysunku planu.

3. Na terenie wydziela się 8 działek budowlanych o różnych powierzchniach. Linie wewnętrznego podziału postulowane oznaczono na rysunku planu.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z gminnej drogi lokalnej KL2, z gminnej drogi dojazdowej KD4 oraz z wewnętrznej drogi dojazdowej KW5.

5. Na terenie ustala się:

1) oznaczone na rysunku planu cyfrą 6 i 7, strefy W III - ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej,
2) w granicach oznaczonych na rysunku planu w/w stref obowiązują rygory konserwatorskie określone w ustaleniach ogólnych.

§ 16. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 6ML, MJ, UT+US (RIVa i RIVb) o powierzchni 4,432 ha zawierającego działki nr 18 (część), 19/3 (część), 19/4 (część), 19/5 (część), 19/6 (część), 19/7 (część), 19/8 (część), 19/9 (część) ustala się:

1) przeznaczenie (funkcja) podstawowe - zabudowa rekreacyjna indywidualna, usługi turystyczne i wypoczynku pobytowego z usługami sportowo-rekreacyjnymi,
2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. Ustala się zagospodarowanie terenu w obowiązujących liniach rozgraniczających, które oznaczone na rysunku planu.

3. Na terenie wydziela się 27 działek budowlanych o różnych powierzchniach. Linie wewnętrznego podziału postulowane oznaczono na rysunku planu.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z gminnej drogi lokalnej KL2 i dojazdowej KD5 oraz wewnętrznej drogi dojazdowej KW5.

5. Na terenie ustala się:

1) oznaczoną na rysunku planu cyfrą 7, strefę W III - ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej,
2) w granicach oznaczonych na rysunku planu w/w strefy obowiązują rygory konserwatorskie określone w ustaleniach ogólnych.

§ 17. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 7ML, M J, UT+US (RTVa i RTVb) o powierzchni 1,575 ha zawierającego działki nr 19/10 (część), 19/11, 19/12, 19/13, 19/14, 19/15, 19/16, 19/17, 19/18 19/19 (część), 20/2 (część) i 20/5 (część) ustala się:

1) przeznaczenie (funkcja) podstawowe - zabudowa rekreacyjna indywidualna, usługi turystyczne i wypoczynku pobytowego z usługami sportowo-rekreacyjnymi,
2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. Ustala się zagospodarowanie terenu w obowiązujących liniach rozgraniczających, które oznaczono na rysunku planu.

3. Na terenie wydziela się 14 działek budowlanych o różnych powierzchniach. Linie wewnętrznego podziału postulowane oznaczono na rysunku planu.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z gminnej drogi lokalnej KL2 oraz gminnych dróg dojazdowych KD5, i KD6.

§ 18. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 8ML, MJ, UT+US (RIVa i RIVb) o powierzchni 1,818 ha zawierającego działki nr 20/4 (część), 20/5 (część) i 21 (część) ustala się:

1) przeznaczenie (funkcja) podstawowe - zabudowa rekreacyjna indywidualna, usługi turystyczne i wypoczynku pobytowego z usługami sportowo-rekreacyjnymi,
2) przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. Ustala się zagospodarowanie terenu w obowiązujących liniach rozgraniczających, które oznaczono na rysunku planu.

3. Na terenie wydziela się 11 działek budowlanych o różnych powierzchniach. Linie wewnętrznego podziału postulowane oznaczono na rysunku planu.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z gminnej drogi lokalnej KL2, gminnej drogi dojazdowej KD6 oraz z drogi wewnętrznej dojazdowej KW6.

5. Na terenie ustala się:

1) oznaczoną na rysunku planu cyfrą 8, strefę W III - ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej,
2) w granicach oznaczonych na rysunku planu w/w stref obowiązują rygory konserwatorskie określone w ustaleniach ogólnych.

§ 19. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 9ML, UT+US (RIVa i RIVb) o powierzchni 1,929 ha zawierającego działki nr 21 (część) i 22 (część) ustala się przeznaczenie (funkcja) podstawowe - zabudowa rekreacyjna indywidualna, usługi turystyczne i wypoczynku pobytowego z usługami sportowo-rekreacyjnymi.

2. Ustala się zagospodarowanie terenu w obowiązujących liniach rozgraniczających, które oznaczono na rysunku planu.

3. Na terenie wydziela się 10 działek budowlanych o różnych powierzchniach. Linie wewnętrznego podziału postulowane oznaczono na rysunku planu.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z gminnej drogi lokalnej KL2 oraz z wewnętrznych dróg dojazdowych KW6 i KW7.

5. Na terenie ustala się:

1) oznaczoną na rysunku planu cyfrą 8, strefę W III - ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej,
2) w granicach oznaczonych na rysunku planu w/w stref obowiązują rygory konserwatorskie określone w ustaleniach ogólnych.

§ 20. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 10ML, UT+US (RIVb) o powierzchni 1,117 ha zawierającego działkę nr 23 (część) ustala się przeznaczenie (funkcja) podstawowe - zabudowa rekreacyjna indywidualna, usługi turystyczne i wypoczynku pobytowego z usługami sportowo-rekreacyjnymi,

2. Ustala się zagospodarowanie terenu w obowiązujących liniach rozgraniczających, które oznaczone na rysunku planu.

3. Na terenie wydziela się 6 działek budowlanych o różnych powierzchniach. Linie wewnętrznego podziału postulowane oznaczono na rysunku planu.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z gminnej drogi lokalnej KL2 oraz z wewnętrznych dróg dojazdowych KW7, i KW8.

5. Na terenie ustala się:

1) oznaczoną na rysunku planu cyfrą 9, strefę W III - ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej,
2) w granicach oznaczonych na rysunku planu w/w strefy obowiązują rygory konserwatorskie określone w ustaleniach ogólnych.

§ 21. 1. Tereny oznaczone symbolami:

– 11EE o powierzchni 0,001 ha zawierającego część działki nr 21 (RIVa),
– 12EE o powierzchni 0,001 ha zawierającego część działki nr 1/14 (RIVb) przeznacza się pod lokalizację urządzeń elektroenergetycznych tj. miejskich kontenerowych stacji transformatorowych.

2. Ustala się zagospodarowanie terenów w obowiązujących liniach rozgraniczających oznaczonych na rysunku planu,

3. Teren wokół stacji transformatorowych należy utwardzić.

4. Obsługa komunikacyjna z gminnej drogi lokalnej KL2.

5. Teren 12 EE znajduje się w granicach strefy W II - częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej. Obowiązują rygory konserwatorskie określone dla w/w strefy w ustaleniach ogólnych.

§ 22. Drogi (ulice) gminne lokalne oznaczone na rysunku planu symbolem KL.

1. KL1 - teren pasa drogowego istniejącej drogi (ulicy) lokalnej, o powierzchni 0,643 ha zawierający działki nr 10 (część), 11/11 (część), 13/1 (część) i 30/1 (część) po wtórnym podziale nr 30/4 (część) przeznacza się do modernizacji i rozbudowy - ustala się:

1) zagospodarowanie w obowiązujących liniach rozgraniczających, które oznaczono na rysunku planu,
2) poszerzenie pasa drogowego do szerokości 18,0 m w liniach rozgraniczających,
3) poszerzenie jezdni do 6,0 m,
4) ciąg pieszo-rowerowy o szerokości minimum 2,5 m,
5) zjazdy do działek budowlanych (posesji),
6) obowiązek ochrony wysokiej zieleni przydrożnej. Konieczne wycięcia wymagają zezwoleń organów administracji państwowej.
7) obowiązują rygory określone w ustaleniach ogólnych w obszarze strefy W II - częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej oznaczonej na rysunku planu.

2. KL2 - teren pasa drogowego istniejącej drogi (ulicy) lokalnej, o powierzchni 0,985 ha zawierający działki nr 1/4, 9, 1/14 (część), 12 (część), 1/13 (część), 1/8 (część), 11/2 (część), 11/1 (część), 11/10 (część), 11/11 (część), 30/4 (część), 10 (część), 15/2 (część), 16/2 (część), 16/3 (część), 17 (część), 18 (część), 19/9 (część), 19/2 (część), 19/10 (część), 20/2 (część), 20/3 (część), 20/4 (część), 21 (część), 22 (część), 23 (część), i 30/1 (część) po wtórnym podziale nr 30/4 (część) przeznacza się do modernizacji i rozbudowy - ustala się:

1) zagospodarowanie w obowiązujących liniach rozgraniczających, które oznaczono na rysunku planu,
2) poszerzenie pasa drogowego do szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających,
3) poszerzenie jezdni do 5,5 m,
4) ciąg pieszo-rowerowy o szerokości minimum 2,5 m,
5) zjazdy do działek budowlanych (posesji),
6) obowiązują rygory określone w ustaleniach ogólnych w obszarze strefy W II - częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej i strefy W III - ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej, oznaczonych na rysunku planu.
7) obowiązuje ruch uspokojony.

§ 23. Projektowane drogi (ulice) gminne dojazdowe oznaczone na rysunku planu symbolem KD.

1. Teren oznaczony symbolem:

1) KD1 o powierzchni 0,409 ha zawierający działki nr 25 (część), 1/1 (część), 1/2 (część), 1/16 (część), 1/15 (część), 1/14 (część), 1/13 (część), 1/12 (część), 11/9 (część), 11/1 (część), 11/24 (część) i 11/25 (część),
2) KD2 o powierzchni 0,322 ha zawierający działki nr 1/10 (część), 1/13 (część), 1/14 (część) i 1/8 (część),
3) KD3 o powierzchni 0,348 ha zawierający działki nr 11/1 (część), 11/2 (część), 11/9 (część), 11/10 (część), 11/12 (część), 11/14 (część), 11/16 (część), 11/18 (część), 11/20 (część), 11/22 (część) i 11/24 (część),
4) KD4 o powierzchni 0,031 ha zawierający działki nr 15/2 (część) i 16/2 (część),
5) KD5 o powierzchni 0,321 ha zawierający działki nr 19/2 (część), 19/3 (część), 19/4 (część), 19/5 (część), 19/6 (część), 19/7 (część), 19/8 (część), 19/9 (część), 19/10 (część) i 19/19 (część),
6) KD6 o powierzchni 0,298 ha zawierający działki nr 20/3 (część), 20/2 (część), 20/4 (część) i 20/5 (część),

przeznacza się na pas drogowy ulicy dojazdowej.

2. Ustala się zagospodarowanie pasów drogowych w liniach rozgraniczających, które oznaczono na rysunku planu:

1) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających 10,0 m,
2) postulowany przekrój poprzeczny:
   a) jezdnia 5,0 m,
   b) ciąg pieszo-rowerowy 2,5 m,
   c) zieleń niska 2,5 m,
3) obowiązuje ruch uspokojony,
4) obowiązują rygory określone w ustaleniach ogólnych w obszarze strefy W II - częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej i obszarze strefy W III - ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej oznaczonych na rysunku planu.

§ 24. Projektowane wewnętrzne drogi (ulice) dojazdowe - osiedlowe prywatne oznaczone na rysunku planu symbolem KW.

1. Teren oznaczony symbolem:

1) KW1 o powierzchni 0,228 ha zawierający działki nr 1/16 (część), 1/15 (część),
2) KW2 o powierzchni 0,043 ha zawierający działkę nr 13/1 (część),
3) KW3 o powierzchni 0,043 ha zawierający działkę nr 13/1 (część),
4) KW4 o powierzchni 0,043 ha zawierający działkę nr 13/1 (część),
5) KW5 o powierzchni 0,599 ha zawierający działki nr 18 (część), 17 (część),
6) KW6 o powierzchni 0,160 ha zawierający działkę nr 21 (część),
7) KW7 o powierzchni 0,043 ha zawierający działkę nr 22 (część) i 23 (część),
8) KW8 o powierzchni 0,086 ha zawierający działkę nr 23 (część)

przeznacza się na pas drogowy ulicy dojazdowej.

2. Ustala się zagospodarowanie pasów drogowych w liniach rozgraniczających, które oznaczono na rysunku planu:

1) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających 10,0 m,
2) postulowany przekrój poprzeczny:
   a) ciąg pieszo-jezdny o minimalnej szerokości 5,0 m, zakończony placem manewrowym o wymiarach 12,5 x 12,5 m,
   b) zieleń niska i średnia 5,0 m,
3) obowiązuje ruch uspokojony,
4) obowiązują rygory określone w ustaleniach ogólnych w obszarze strefy W III - ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej oznaczonej na rysunku planu.

Rozdział IV
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 25. W związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanej uchwaleniem zmiany planu ustala się wysokość jednorazowej opłaty pobieranej od właściciela lub władającego gruntem w przypadku sprzedaży nieruchomości lub jej części, w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości, odpowiednio:

- 10% dla terenów o przeznaczeniach (funkcjach) ML, MJ + U, UT, US,
- 5% dla terenów o przeznaczeniu MJ,
- 0% dla terenów o przeznaczeniach EE, KL, KD i KW.

§ 26. Dokonuje się zmiany przeznaczenia gruntów rolnych pochodzenia mineralnego na cele nierolnicze o łącznej powierzchni 25,6664 ha, w tym grunty orne o klasie bonitacyjnej: RIV a o powierzchni 16,8680 ha i RIVb o powierzchni 8,4019 ha za zgodą Wojewody Zachodniopomorskiego decyzja SR-R-6-7711-126/2002 z dnia 25 czerwca 2003 r. oraz RVB (tereny zabudowane) o powierzchni 0,3965 ha.

§ 27. Na obszarze objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Będzino, uchwalonego uchwałą Nr XIV/14/84 Gminnej Rady Narodowej w Będzinie z dnia 19 grudnia 1984 r. (Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego z 1985 r. nr 5, poz. 103) podtrzymanego uchwałą Nr VIII/38/90 Rady Gminy Będzino z dnia 28 grudnia 1990 r. (Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego z 1991 r. nr 2, poz. 25).

§ 28. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Będzino.

§ 29. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Broda