RADA GMINY
38-606 w Baligrodzie
woj. podkarpackie

Uchwała Nr XXX /200/ 2002
Rady Gminy w Baligrodzie
z dnia 27 kwietnia 2002 r

w sprawie uchwalenia
Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

"CISOWIEC - ERA"
Gmina Baligród

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999 r. poz. 139 z późniejszymi zmianami);

Rada Gminy w Baligrodzie
postanawia:

§1

Uchwalić Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
„ CISOWIEC - ERA" zwany dalej planem.

§2

1. Plan obejmuje obszar o powierzchni 0,06 ha w miejscowości Cisowiec.
2. Integralną częścią ustaleń planu jest rysunek planu w skali 1 : 500 stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały i obowiązuje w zakresie :
   a) granic obszaru objętego planem,
   b) przeznaczenie terenu wg symboli podanych w § 3.

§ 3

Przedmiotem ustaleń planu jest :

1. Teren urządzeń obsługi telekomunikacyjnej – urządzenia radiołączności Stacji Bazowej Cyfrowej Telefonii Komórkowej ERA GSM, oznaczony na rysunku planu symbolem TC.

§ 4

Wyznacza się teren urządzeń obsługi telekomunikacyjnej – urządzenia radiołączności, oznaczony na rysunku planu symbolem TC, o powierzchni 0,06 ha.

1. Określa się podstawowe przeznaczenie gruntu rolnego pod teren urządzeń radiołączności.
2. Teren oznaczony symbolem TC należy zagospodarować z uwzględnieniem wymogów ochrony środowiska i przepisów szczególnych dotyczących lokalizacji urządzeń radiołączności.
3. Na terenie oznaczonym symbolem TC przewiduje się lokalizację wieży stacji bazowej cyfrowej telefonii komórkowej z możliwością lokalizowania na niej anten i innych

środków łączności z zachowaniem przepisów szczególnych dotyczących lokalizacji urządzeń radiołączności.

§ 5

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej :

1. W zakresie komunikacji teren dostępny z istniejącej drogi powiatowej nr 19535 poprzez drogi wewnętrzne.
2. W zakresie energetyki : zasilanie z istniejących sieci – siecią kablową.
3. W zakresie odpadów :
   1) obowiązuje zakaz składowania i unieszkodliwiania na terenie jakichkolwiek odpadów,
   2) wywóz odpadów na urządzone gminne lub międzygminne wysypisko śmieci na zasadach obowiązujących w gminie.
4. Nie przewiduje się zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

§ 6

Ustala się stawkę służącą naliczaniu opłaty za wzrost wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem niniejszego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „CISOWIEC – ERA" w wysokości 0 %.

§ 7

Na terenie objętym opracowaniem MPZP „CISOWIEC – ERA" tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego gminy Baligród zatwierdzonego Uchwałą Nr XXII/87/92 Rady Gminy Baligród z dnia 16.X.1992 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Krośnieńskiego Nr 2 z dnia 28.I.1993 r. poz. nr 6.

§ 8

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Baligród.

§ 9

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Baligród
mgr Wojciech Smoliński