U C H W A Ł A Nr XLII / 265 / 02

R A D Y G M I N Y B A B I A K

z dnia 22 maja 2002 r.

w sprawie: uchwalenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Babiak- „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego-korekta drogi powiatowej nr 16323 „

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U.z 2001 r.Nr 142,poz.1591 z późniejszymi zmianami), art .26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz.U. Nr 15, poz.139 z 1999 roku z późniejszymi zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XXXIII/201/01 Rady Gminy Babiak z dnia 29 czerwca 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Babiak ,
Rada Gminy w Babiaku uchwala co następuje :

§ 1

Uchwala się częściową zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Babiak dotyczącą terenu drogi obejmującą korektę drogi powiatowej nr 16323 .

§ 2

Ustalenia ogólne .

Przedmiotem ustaleń planu jest teren drogi powiatowej oznaczony symbolem DP.
Korekta drogi polega na likwidacji budynków mieszkalnych : nr 1 przy ulicy Dworcowej oraz budynków nr 5 i nr 7 przy Placu Wolności w celu poprawy widoczności na skrzyżowaniu ulicy Dworcowej z Placem Wolności . Wyburzenie w/w budynków pozwoli na uzyskanie pasa ulicy Dworcowej szerokości 11,00 m .
Integralną część planu stanowi rysunek planu w skali 1:1000 .
Z uwagi na położenie budynków w strefie ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego Babiaka rozbiórkę należy uzgodnić ze służbą konserwatorską .
Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu
- linia rozgraniczająca ulicy .

§ 3

Integralną częścią planu jest rysunek w skali 1 : 1000 stanowiący załącznik nr 1 niniejszej uchwały .
Załącznik nr 2 stanowi : „Prognoza skutków wpływu planu na środowisko przyrodnicze „ .

§ 4

Ustala się stawkę w wysokości 0 % jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości .

§ 5

Tracą moc ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Babiak zatwierdzonego uchwałą nr XLI/189/94 Rady Gminy Babiak z dnia 21 marca 1994 r. w części sprzecznej z ustaleniami niniejszego planu .

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Babiak .

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego .

RADA GMINY BABIAK

PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Krygier

EZJI I KARTOGRAFII

BABIAK

MAPA TOPOGRAFICZNA

POWIELANIE BEZ ZGODY WYDAWCY WZBRONIONE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLII/265/02
RADY GMINY BABIAK z dnia 22 maja 2002 r.

POUFNE Egz. Nr



URZĄD WOJEWÓDZKI w KONINIE
Wydział Geodezji Kartografii
Kata
dnia 15. -12- 09
Inż. Dyk. Geodez. i Kartograficzny

2023

WÓJT GMINY BABIAK
mgr inż. Piotr Wolniewicz

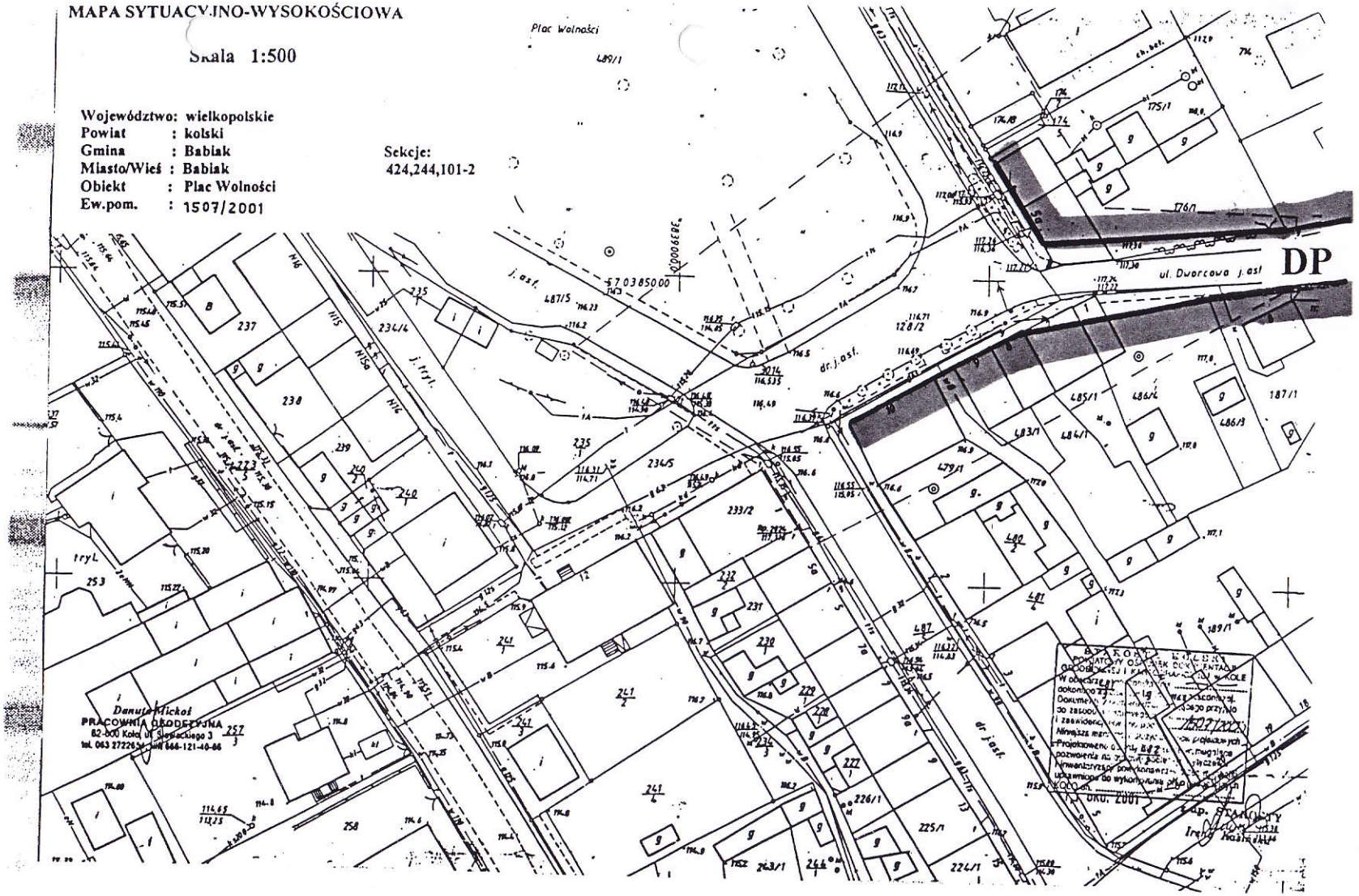
PRZEWODNICZĄCY RADY
Henryk Krygier

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLII/265/02
RADY GMINY BABIAK z dnia 22 maja 2002 r.

RADA GMINY BABIAK

PRZEWODNICZĄCY RADY
Henryk Krygier

RADA GMINY BABIAK
ul. Plac Wolności 5
62-620 BABIAK
woj. wielkopolskie



BABIAK skala 1 : 1000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - KOREKTA DROGI POWIATOWEJ NR 323

DP droga powiatowa

linia rozgraniczająca ulicy

RADA GMINY BABIAK
ul. Plac Wolności 5
62-620 BABIAK
woj. wielkopolskie

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XLII / 265 / 02
RADY GMINY BABIAK z dnia 22 maja 2002 r.

BABIAK

PROGNOZA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Opracowała
mgr Elżbieta Kozłowska

Konin, grudzień 2001 r.

Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego gminy Babiak we wsi Babiak polega na korekcie przebiegu drogi powiatowej nr 323, na odcinku ul.Dworcowej.
Korekta ta polegać będzie na poprawie widoczności na długości 40m w miejscu wlotu ul.Dworcowej na Plac Wolności.
Tak mała zmiana w dotychczasowym sposobie zagospodarowania terenu nie spowoduje negatywnych skutków w środowisku przyrodniczym.

RADA GMINY BABIAK

PRZEWODNICZĄCY RADY
Henryk Krygier