U C H W A Ł A N r XLII / 264 / 02

R A D Y G M I N Y B A B I A K

z dnia 22 maja 2002 r.

w sprawie: uchwalenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Brdów- „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego-korekta drogi wojewódzkiej nr 270 „

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U.z 2001 r.Nr 142,poz.1591 z późniejszymi zmianami), art .26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz.U. Nr 15, poz.139 z 1999 roku z późniejszymi zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XXXIII/201/01 Rady Gminy Babiak z dnia 29 czerwca 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Babiak ,
Rada Gminy w Babiaku uchwala co następuje :

§ 1

Uchwala się częściową zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Brdów dotyczącą terenu drogi obejmującą korektę drogi wojewódzkiej nr 270 .

§ 2

Ustalenia ogólne .

Przedmiotem ustaleń planu jest teren drogi wojewódzkiej oznaczony symbolem DW.
Korekta drogi polega na likwidacji budynku mieszkalnego nr 6 w celu poprawienia widoczności na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej z drogą gminną .
Z uwagi na położenie budynku w strefie ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego Brdowa rozbiórkę należy uzgodnić ze służbą konserwatorską .
Integralną część planu stanowi rysunek planu w skali 1:1000 .
Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu
- linia rozgraniczająca ulicy .

§ 3

Integralną częścią planu jest rysunek w skali 1 : 1000 stanowiący załącznik nr 1 niniejszej uchwały .
Załącznik nr 2 stanowi : „Prognoza skutków wpływu planu na środowisko przyrodnicze „ .

§ 4

Ustala się stawkę w wysokości 0 % jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości .

§ 5

Tracą moc ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Babiak zatwierdzonego uchwałą nr XLI/189/94 Rady Gminy Babiak z dnia 21 marca 1994 r. w części sprzecznej z ustaleniami niniejszego planu .

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Babiak .

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego .

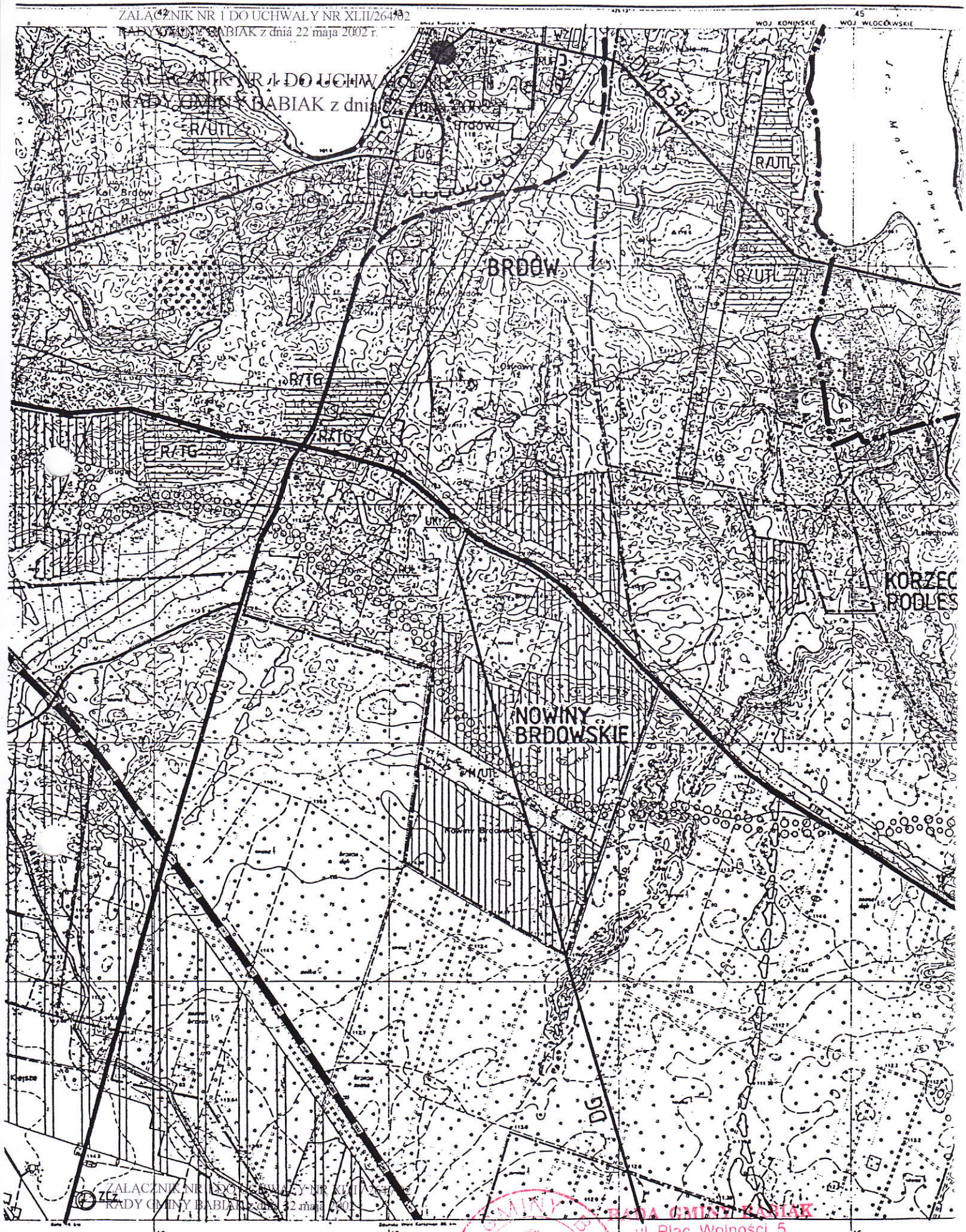
RADA GMINY BABIAK

PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Krygier

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLII/264/02
RADY GMINY BABIAK z dnia 22 maja 2002 r.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLII/264/02
RADY GMINY BABIAK z dnia 22 maja 2002 r.



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLII/264/02
RADY GMINY BABIAK z dnia 22 maja 2002 r.

1:10 000

GMINA BABIAK
RADA GMINY BABIAK
ul. Plac Wolności 5
62-620 BABIAK
woj. wielkopolskie

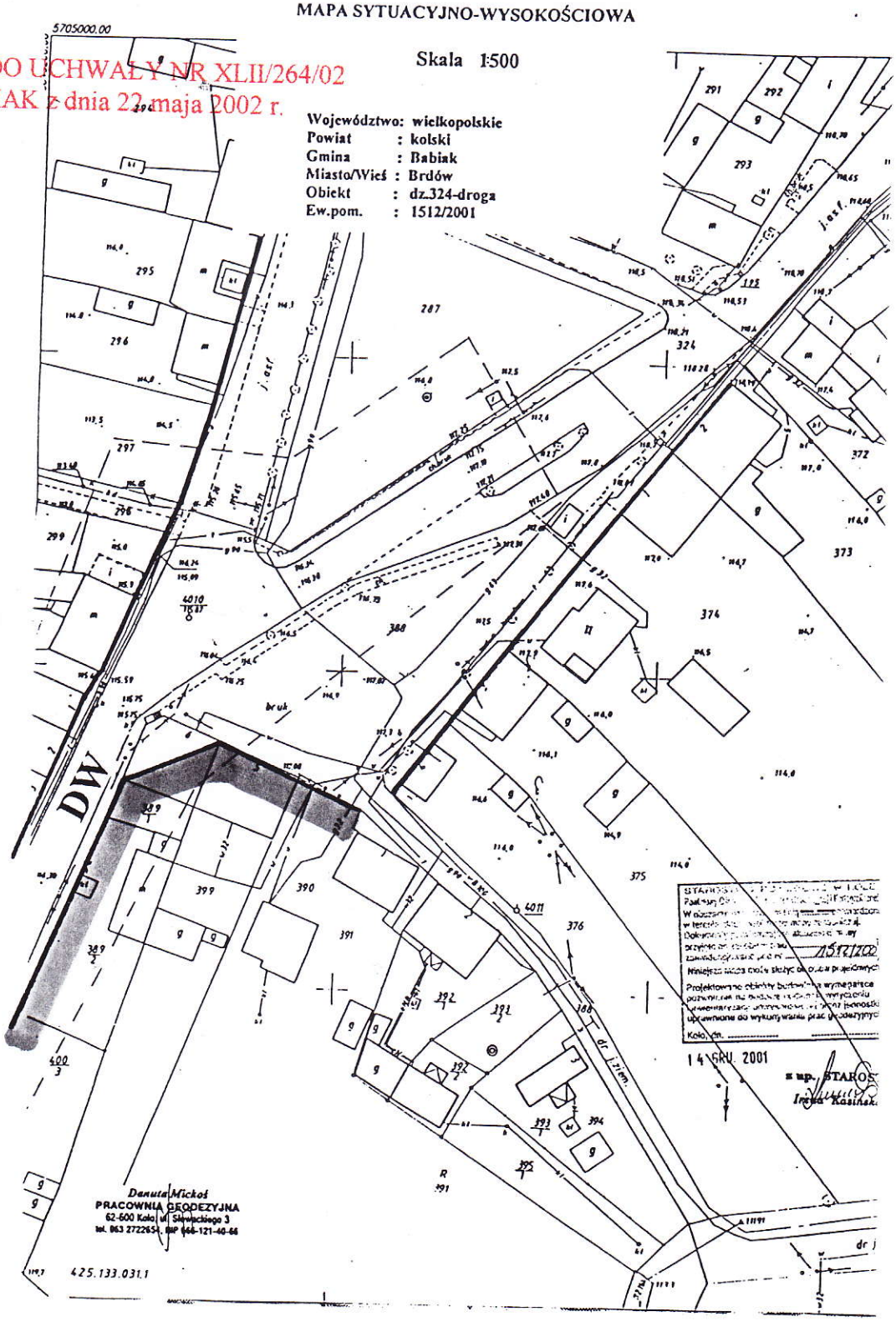
PRZEWODNICZĄCY RADY
Henryk Bigiel

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLII/264/02
RADY GMINY BABIAK z dnia 22 maja 2002 r.

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

Skala 1:500

Województwo: wielkopolskie
Powiat : kolski
Gmina : Babiak
Miasto/Wieś : Brdów
Obiekt : dz.324-droga
Ew.pom. : 1512/2001



BRDÓW skala 1 : 1000

MIEJCSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIAPRZESTRZENNEGO – KOREKTA DROGI WOJEWODZKIEJ NR 270

DW - droga wojewódzka

- linia rozgraniczająca ulicy

RADA GMINY BABIAK
ul. Plac Wolności 5
62-620 BABIAK
woj. wielkopolskie

PRZEWODNICZĄCY RADY
Henryk Krygier

RADA GMINY BABIAK
ul. Plac Wolności 5
62-620 BABIAK
woj. wielkopolskie

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XLII / 264 / 02
RADY GMINY BABIAK z dnia 22 maja 2002 r.

B R D Ó W

PROGNOZA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Opracowała
mgr Elżbieta Kozłowska

Konin, grudzień 20001r.

Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego gminy Babiak we wsi Brdów polega na korekcie przebiegu drogi wojewódzkiej nr 270.
Korekta ta będzie miała punktowy charakter i polegać będzie na poprawie widoczności.
Tak mała zmiana w dotychczasowym sposobie użytkowania terenu nie spowoduje negatywnych skutków w środowisku przyrodniczym.

RADA GMINY BABIAK

PRZEWODNICZĄCY RADY
Henryk Krygier